



- Legende**
- harte Tabuzonen**
- Gebäude im Außenbereich
 - harter Schutzabstand zu Wohngebäuden nach § 30/34/35 (6) BauGB (320 m)
 - harter Schutzabstand zu Wohnnutzungen im Außenbereich (320 m)
 - Ferienwohnen im Außenbereich
 - übergeordnete Verkehrsflächen (hier: Kreis- und Landesstraßen)
 - Bahntrassen
 - Hochspannungsfreileitungen
 - Flächen für die Ver- und Entsorgung
 - Flächen für Wald
- sonstige Darstellung**
- Stadtgebiet
 - Gebiete nach § 30 und/oder § 34 BauGB
 - Gebiete mit Satzung nach § 35 Abs. 6 BauGB
 - Wohnnutzungen in Gebieten nach § 30 und/oder § 34 BauGB
 - Wohnnutzungen in Gebieten nach § 35 Abs. 6 BauGB
 - bestehende Konzentrationszone (ca. 180,58 ha)
 - Y bestehende Windenergieanlage

Index: 10	Änderungen: Anpassung Planbezeichnung	Datum: 01.09.2023	Gez.: SN/TM
Index: 09	Änderungen: Abstand 925 m in Karten 2	Datum: 24.05.2023	Gez.: SN/HHS
Index: 08	Änderungen: Schutzabstand Leitung, NSG, Waldflächen, Camping	Datum: 14.02.2023	Gez.: SN/HHS

VDH VDH PROJEKTMANAGEMENT GMBH
 Maastrichter Straße 8, 41812 Erkelenz
 Telefon: 02431 - 97318 0, eMail: info@vdh.com

Bauherr: Stadt Züllich	Prüfung / Freigabe: (durch den Bauherrn)
Datum:	

Projekt: Windkraft Züllich

Zeichnung: Analyseplan, Karte 1
 - harte Unterkriterien -
 als Bestandteil der Begründung zum sachlichen
 Teilflächennutzungsplan "Windenergie"

Z-Nr.: PM-E-19-047-Aph-01-10	Maßstab: 1 : 20.000	Datum: 14.01.2020
bearbeitet: Mahmout	gezeichnet: SN / VC / DST	geprüft: