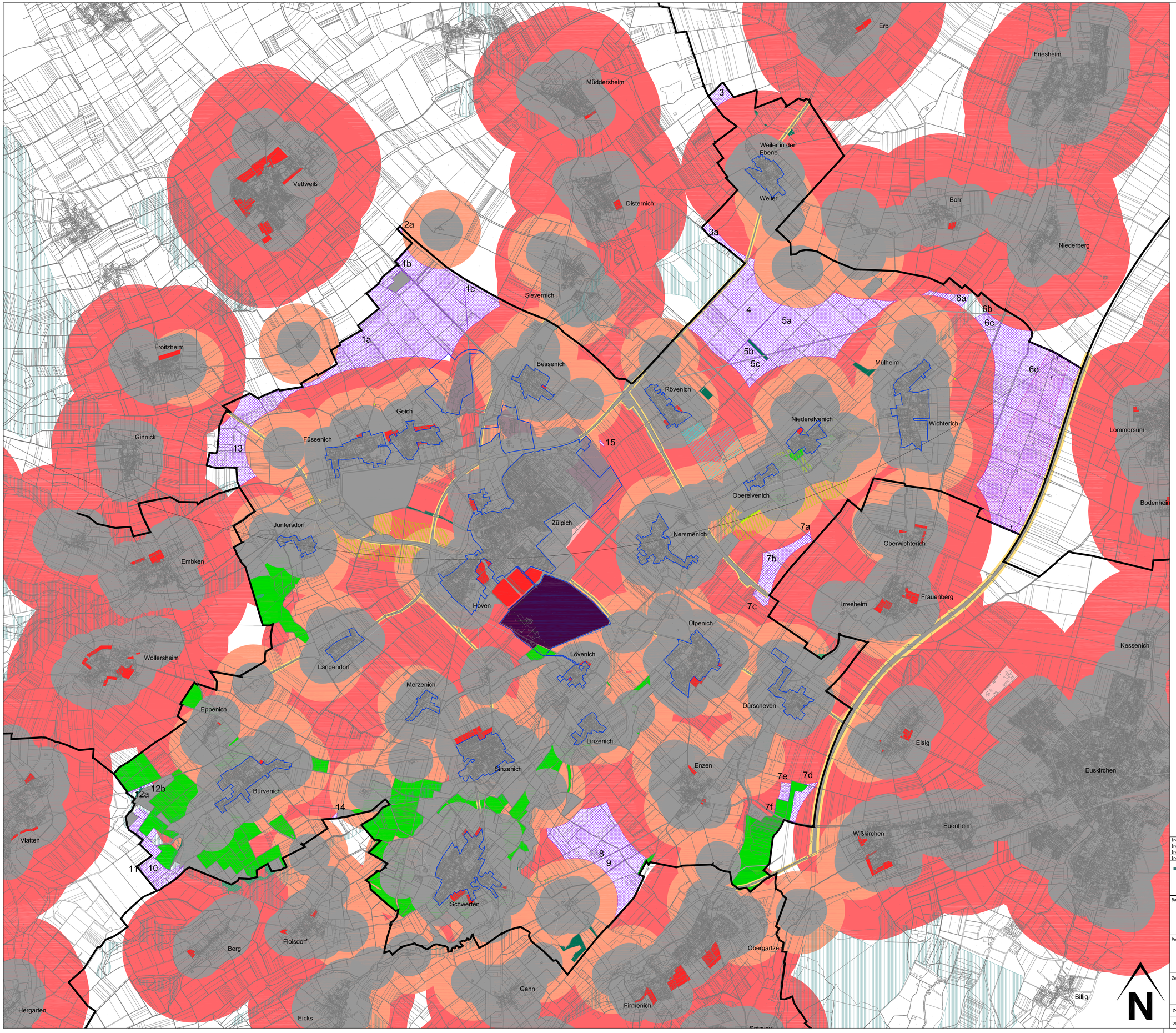

Legende

weiche Tabuzonen

- FNP-Entwicklungsflächen
- Allgemeine Siedlungsbereiche (ASB)
- Gewerbe- und Industriebereiche (GIB)
- Weiche Vorsorgeabstände zu Wohnnutzungen in Gebieten nach §30 und/oder §34 BauGB (1000 m)
- Weiche Vorsorgeabstände zu Gebieten nach §35 BauGB mit geringerem Schutzanspruch (600 m)
- Weiche Vorsorgeabstände zu FNP-Entwicklungsflächen (1000 m)
- Landschaftsschutzgebiete (besonderer Schutz)
- Naturdenkmale
- gesetzlich geschützte Biotope
- Bereiche zum Schutz der Natur (BSN)
- Schutzabstände zu Naturschutzgebieten zum Schutz windenergiesensibler Arten (300 m)
- Gewässer
- Uferzonen von Gewässern
- bestehende und geplante Wasserschutzgebiete (Zone I und II)
- Flächen für Wald
- Anbauverbotszone zu Bundesautobahnen (40 m) und Bundesstraßen (20 m)
- 10km-Radius Drehfunkfeuer Nörvenich

sonstige Darstellung

- Stadtgebiet
- harte Tabuzonen
- Gebiete nach §30 und/oder §34 BauGB
- bestehende Konzentrationszone (ca. 180,58 ha)
- bestehende Windenergieanlage
- Potentialflächen innerhalb d. Gemeindegebiets

Fläche 1a:	ca.	198,20 ha
Fläche 1b:	ca.	55,80 ha
Fläche 1c:	ca.	23,34 ha
Fläche 2a:	ca.	0,49 ha
Fläche 3:	ca.	7,33 ha
Fläche 3a:	ca.	7,37 ha
Fläche 4:	ca.	102,23 ha
Fläche 5a:	ca.	107,04 ha
Fläche 5b:	ca.	7,90 ha
Fläche 5c:	ca.	41,84 ha
Fläche 6a:	ca.	6,67 ha
Fläche 6b:	ca.	0,08 ha
Fläche 6c:	ca.	8,98 ha
Fläche 6d:	ca.	295,31 ha
Fläche 7a:	ca.	0,33 ha
Fläche 7b:	ca.	23,63 ha
Fläche 7c:	ca.	3,14 ha
Fläche 7d:	ca.	8,44 ha
Fläche 7e:	ca.	4,38 ha
Fläche 7f:	ca.	0,09 ha
Fläche 8:	ca.	72,15 ha
Fläche 9:	ca.	41,02 ha
Fläche 10:	ca.	32,11 ha
Fläche 11:	ca.	0,06 ha
Fläche 12a:	ca.	0,47 ha
Fläche 12b:	ca.	0,38 ha
Fläche 13:	ca.	40,92 ha
Fläche 14:	ca.	0,49 ha
Fläche 15:	ca.	0,28 ha
gesamt:	ca.	1090,47 ha

Unverbindlicher Vorentwurf
- Änderungen vorbehalten -

Index: 04	Änderungen: Potentialfläche 6d	Datum: 07.07.2021	Gez.: SN/TM
Index: 03	Änderungen: Potentialfläche 7d	Datum: 18.06.2021	Gez.: SN/TM
Index: 02	Änderungen: Potentialfläche 6d und 7d	Datum: 16.06.2021	Gez.: SN/TM
Index: 01	Änderungen: Potentialfläche 1	Datum: 08.06.2021	Gez.:DSt/TM

VDH PROJEKTMANAGEMENT GMBH
Maastrichter Straße 8, 41812 Erkelenz
Telefon: 02431 - 97318 0, eMail: info@vdh.com

Bauherr: Stadt Zülpich

Prüfung / Freigabe: (durch den Bauherrn)

Datum:

Projekt: Windkraft Zülpich

Zeichnung: Analyseplan, Karte 2 (1000m)
- weiche Untersuchungskriterien -

Z-Nr.: PM-E-19-047-APw-02b-04	Maßstab: 1 : 20.000	Datum: 02.03.2020	
bearbeitet: Mahmout	gezeichnet: SN / VC / DSt	geprüft:	