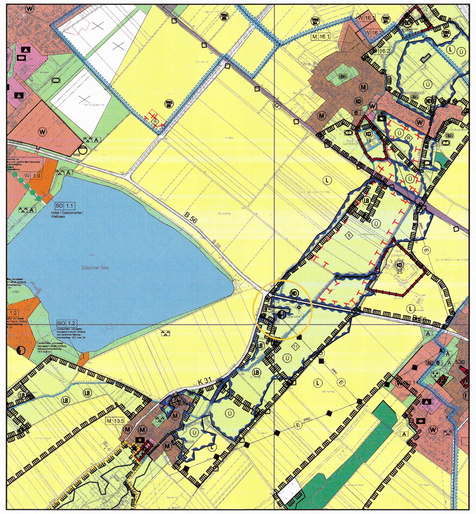
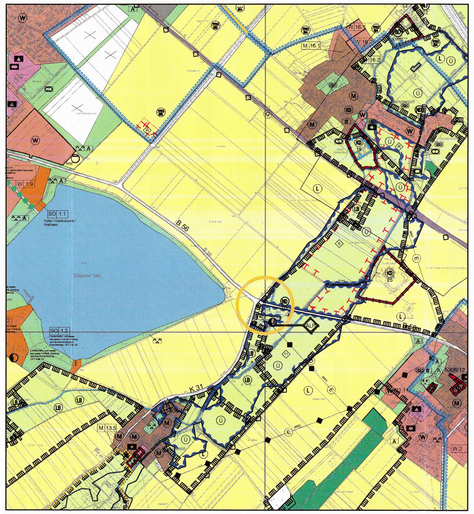
## Bisherige Darstellung: FNP Stadt Zülpich




## Geänderte Darstellung: FNP Stadt Zülpich, 11. Änderung




## Planzeichenerklärung

ALP — Standort zur Aufbereitung landwirtschaftlicher Produkte

Bereich der 11. FNP-Änderung

### RECHTSGRUNDLAGEN

- Baugesetzbuch (BauGB) i.d.F. der Bekanntmachung der Neufassung vom 23.09.2004 (BGBl. I 2004 Nr. 52, S. 2414)
- Baunutzungsverordnung (BauNVO) i.d.F. der Bekanntmachung vom 23.01.1990 (BGBl. I S. 132), zuletzt geändert durch Artikel 3 des Gesetzes vom 22.04.1993 (BGBl. I S. 466).
- Planzeichenverordnung (PlanzVO) vom 18.12.1990 (BGBl. I 1991 S. 58), insbesondere die §§ 1 bis 3 sowie DIN 18003.

Die Rechtsgrundlagen gelten in der zum Zeitpunkt des Beschlusses gültigen Fassung.

### AUFSTELLUNGSBESCHLUSS

Dieser Plan wurde gem. § 2 (1) BauGB durch Beschluss des Ausschusses für Stadtentwicklung der Stadt Zülpich vom 08.06.2009 aufgestellt.

Zülpich, den 22.06.09

Der Bürgermeister — Siegel

### FRÜHZEITIGE ÖFFENTLICHKEITSBETEILIGUNG

Die frühzeitige Öffentlichkeitsbeteiligung gem. § 3 (1) BauGB wurde durch [illegible] 2009 ortsüblich bekanntgemacht. Gelegenheit zur Darlegung und Erörterung gemäß § 3 (1) BauGB hat vom 27.07.2009 bis einschl. 27.08.2009 durch Auslegung stattgefunden.

Zülpich, den 28.08.09

Der Bürgermeister — Siegel

### ÖFFENTLICHE AUSLEGUNG

Der Ausschuss für Stadtentwicklung hat am 16.09.2009 die öffentliche Auslegung beschlossen. Die öffentliche Auslegung gem. § 3 (2) BauGB dieses Planes nebst Begründung wurde am 09.10.2009 ortsüblich bekanntgemacht und fand in der Zeit vom 19.10.2009 bis einschl. 19.11.2009 statt. Die Behörden wurden mit Schreiben vom 15.10.2009 benachrichtigt.

Zülpich, den 30.11.09

Der Bürgermeister — Siegel

### GENEHMIGUNG

Dieser Plan wurde gem. § 6 BauGB am 27.7.10 genehmigt. Zu diesem Plan gehört die Verfügung vom 27.7.2010

Köln, den 27.7.2010

Die Bezirksregierung — Im Auftrag

### BEKANNTMACHTMACHUNG DES AUFSTELLUNGSBESCHLUSSES

Der Aufstellungsbeschluss des Ausschusses für Stadtentwicklung vom 08.06.2009 wurde gem. § 2 (1) BauGB am 19.06.2009 ortsüblich bekannt gemacht.

Zülpich, den 22.06.09

Der Bürgermeister — Siegel

### FRÜHZEITIGE BEHÖRDENBETEILIGUNG

Die in Betracht kommenden Behörden wurden gem. § 4 (1) BauGB mit Schreiben vom 16.07.2009 in der Zeit vom 27.07. bis einschl. 27.08.2009 an der FNP-Änderung beteiligt.

Zülpich, den 28.08.09

Der Bürgermeister

### BESCHLUSS

Der Rat der Stadt Zülpich hat am 25.02.2010 die Flächennutzungsplan-Änderung [illegible] einschließlich der Begründung gebilligt.

Zülpich, den 26.02.10

Der Bürgermeister

### BEKANNTMACHTMACHUNG DER GENEHMIGUNG

Die Genehmigung des Flächennutzungsplanes sowie Ort und Zeit zur Einsichtnahme wurden gem. § 6 (5) BauGB am ..... öffentlich bekanntgemacht.

Zülpich, den

Der Bürgermeister — Siegel

# STADT ZÜLPICH

## 11. ÄNDERUNG FLÄCHENNUTZUNGSPLAN IM BEREICH PROBSTMÜHLE

Maßstab 1 : 10.000 Stand: 26.02.2010

0 100 200 300 m