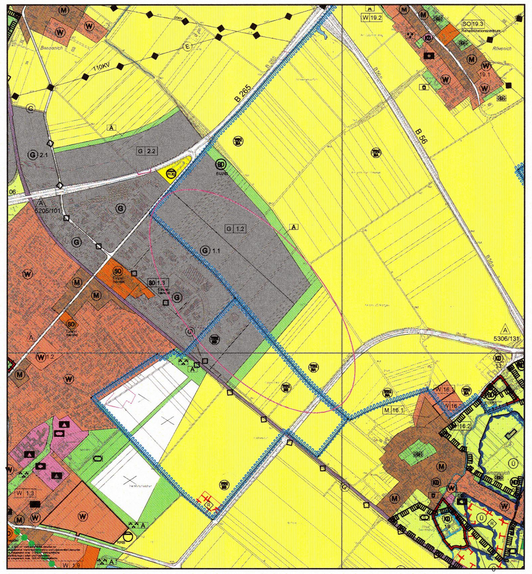
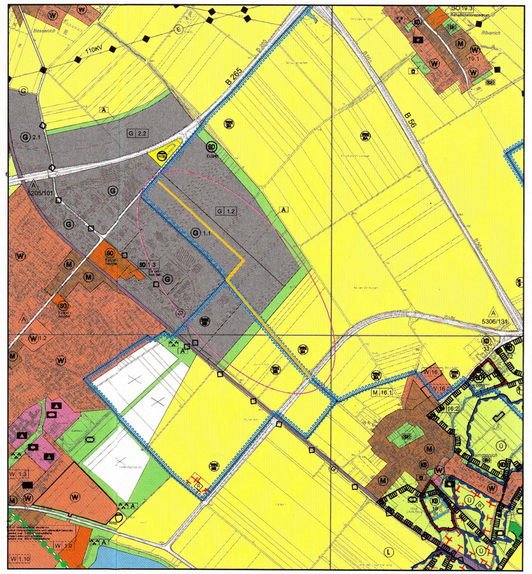
Bisherige Darstellung: FNP Stadt Zülpich



Geänderte Darstellung: FNP Stadt Zülpich, 8. Änderung



Planzeichenerklärung

FLÄCHEN FÜR ÜBERÖRTLICHEN VERKEHR UND FÜR FÜR DIE ÖRTLICHEN HAUPTVERKEHRSZÜGE
§ 5 Abs. 2 Nrn. 3 und 4 BauGB

Überörtliche und örtliche Hauptverkehrsstraßen

SONSTIGE PLANZEICHEN

Bereich der 8. Änderung des Flächennutzungsplanes

RECHTSGRUNDLAGEN

- Baugesetzbuch (BauGB) i.d.F. der Bekanntmachung der Neufassung vom 23.09.2004 (BGBl. I 2004 Nr. 52, S. 2414)
- Baunutzungsverordnung (BauNVO) i.d.F. der Bekanntmachung vom 23.01.1990 (BGBl. I S. 132), zuletzt geändert durch Artikel 3 des Gesetzes vom 22.04.1993 (BGBl. I S. 466)
- Planzeichenverordnung (PlanzVO) vom 18.12.1990 (BGBl. I 1991 S. 58), insbesondere die §§ 1 bis 3 sowie DIN 18003.

Die Rechtsgrundlagen gelten in der zum Zeitpunkt des Beschlusses gültigen Fassung.

AUFSTELLUNGSBESCHLUSS

Dieser Plan wurde gem. § 2 (1) BauGB durch Beschluss des Ausschusses für Stadtentwicklung der Stadt Zülpich vom 13.03.2008 aufgestellt.

Zülpich, den 14.03.08

Der Bürgermeister Siegel

FRÜHZEITIGE ÖFFENTLICHKEITSBETEILUNG

Die frühzeitige Öffentlichkeitsbeteiligung gem. § 3 (1) BauGB wurde am 04.07.2008 ortsüblich bekanntgemacht. Die öffentliche Darlegung und Anhörung gem. § 3 (1) BauGB hat vom 14.07. bis einschl. 15.08.2008 durch Auslegung stattgefunden.

Zülpich, den 18.08.08

Der Bürgermeister Siegel

ÖFFENTLICHE AUSLEGUNG

Der Ausschuss für Stadtentwicklung hat am 11.9.2008 die öffentliche Auslegung beschlossen. Die öffentliche Auslegung gem. § 3 (2) BauGB dieses Planes nebst Begründung wurde am 10.10.2008 ortsüblich bekanntgemacht und erfolgte in der Zeit vom 20.10. bis einschl. 21.11.2008. Die Behörden wurden gem. § 4 (2) BauGB mit Schreiben vom 17.10.2008 benachrichtigt.

Zülpich, den 24.11.08

Der Bürgermeister Siegel

GENEHMIGUNG

Dieser Plan wurde gem. § 6 BauGB am 4.8.09 genehmigt. Zu diesem Plan gehört die Verfügung vom 4.8.09

Köln, den 4.8.09

Die Bezirksregierung Im Auftrag

BEKANNTMACHTMACHUNG DES AUFSTELLUNGSBESCHLUSSES

Der Aufstellungsbeschluss des Ausschusses für Stadtentwicklung vom 13.03.2008 wurde gem. § 2 (1) BauGB am 04.07.2008 ortsüblich bekannt gemacht.

Zülpich, den 07.07.08

Der Bürgermeister Siegel

FRÜHZEITIGE BEHÖRDENBETEILUNG

Die in Betracht kommenden Behörden wurden gem. § 4 (1) BauGB mit Schreiben vom 07.07.2008 in der Zeit vom 14.07. bis einschl. 15.08.2008 an der FNP-Änderung beteiligt.

Zülpich, den 18.08.08

Der Bürgermeister Siegel

BESCHLUSS

Der Rat der Stadt Zülpich hat am 26.03.2009 die Flächennutzungsplan-Änderung beschlossen einschließlich der Begründung.

Zülpich, den 30.03.09

Der Bürgermeister Siegel

BEKANNTMACHUNG DER GENEHMIGUNG

Die Genehmigung des Flächennutzungsplanes sowie Ort und Zeit zur Einsichtnahme wurden gem. § 6 (5) BauGB am ..... öffentlich bekanntgemacht.

Zülpich, den

Der Bürgermeister Siegel

STADT ZÜLPICH

8. ÄNDERUNG FLÄCHENNUTZUNGSPLAN OSTTANGENTE ZÜLPICH: GEMEINDEVERBINDUNGSSTRASSE INDUSTRIEGEBIET-L 162

Maßstab 1 : 10.000 Stand: 26.03.2009

0 100 200 300 m