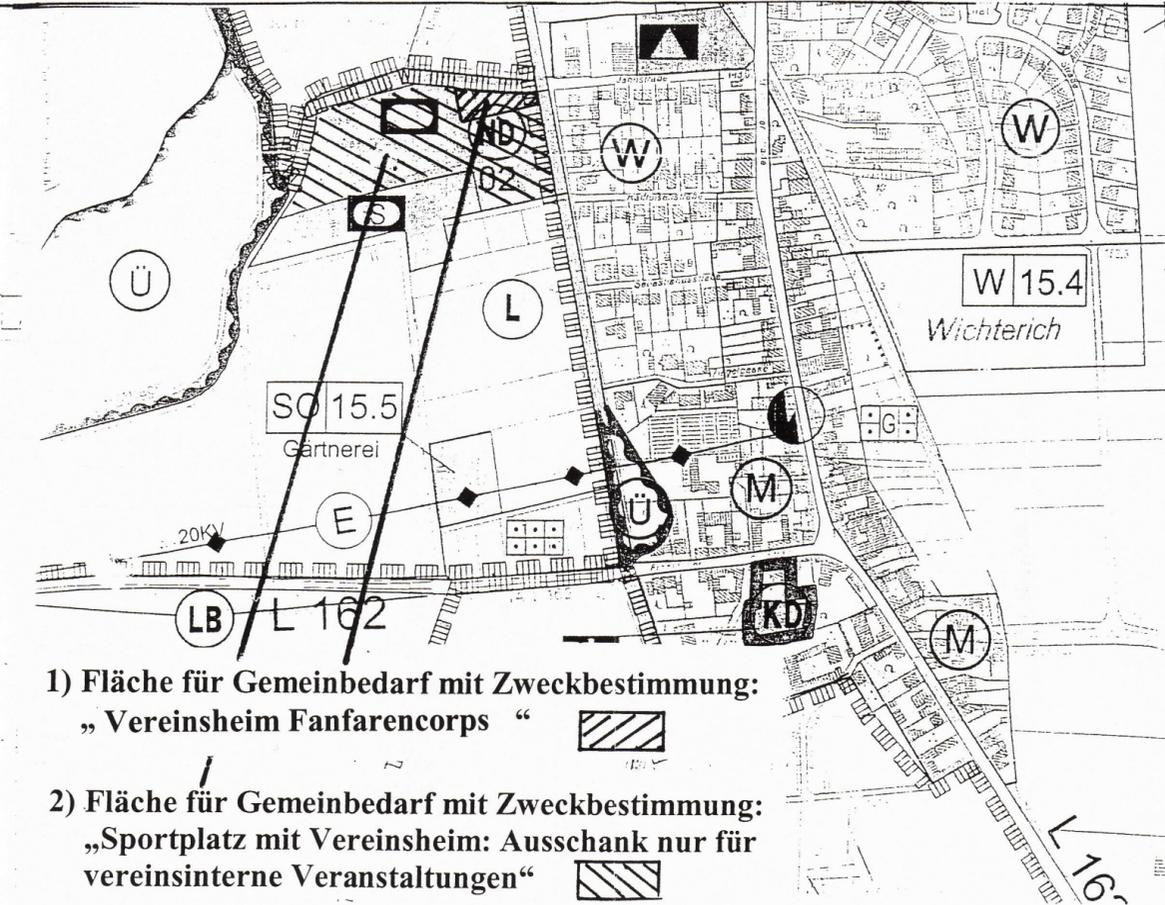
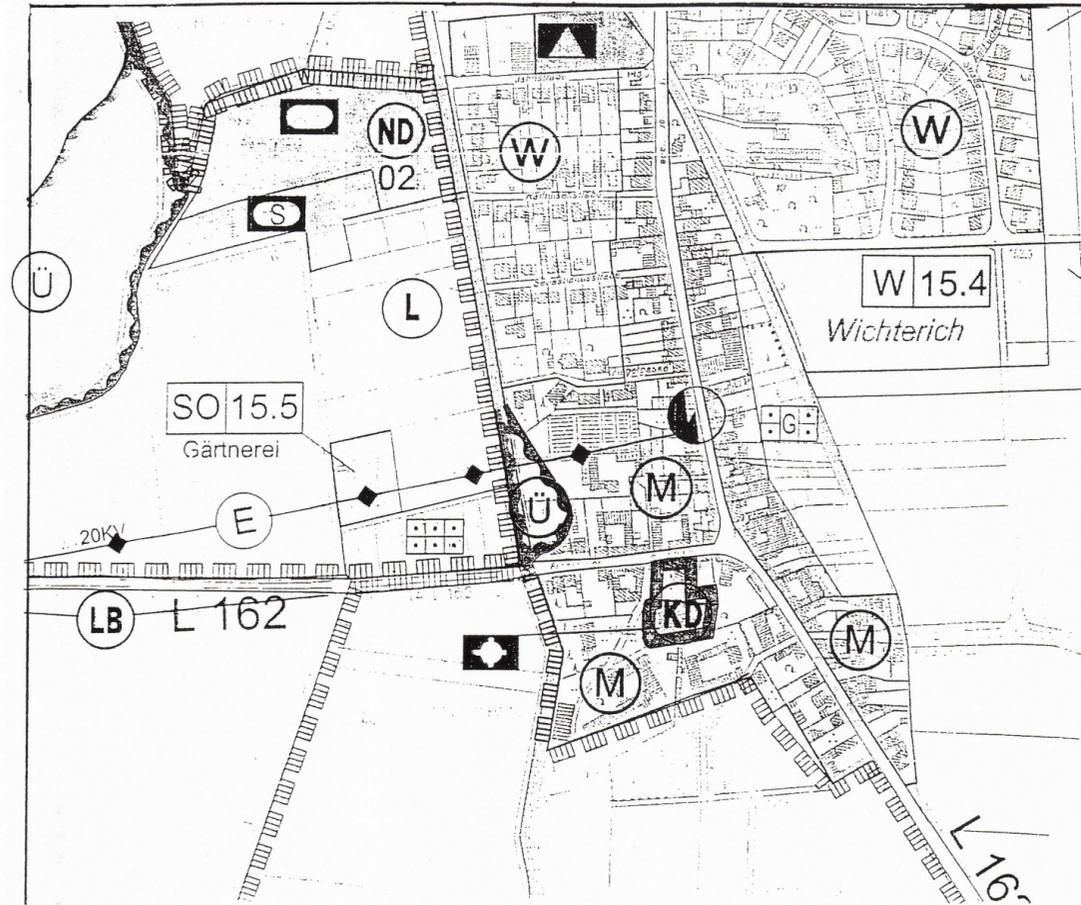


Bisherige Darstellung FNP Stadt Zülpich

Darstellung 2. FNP.-Änderung:



- 1) Fläche für Gemeinbedarf mit Zweckbestimmung:
„Vereinsheim Fanfarecorps“
- 2) Fläche für Gemeinbedarf mit Zweckbestimmung:
„Sportplatz mit Vereinsheim: Ausschank nur für vereinsinterne Veranstaltungen“

<p>RECHTSGRUNDLAGEN</p> <ul style="list-style-type: none"> Bauplanrecht (BauGB) i. d. F. der Bewährmachung vom 27.08.1997 (BGB) (ultim) geändert durch BAU Bau von 24.06.2001 (BGR 13 1369) Bauplanverordnung (BauPlVO) i. d. F. der Bekanntmachung vom 23.01.1999 (BGR 13 127) zuletzt geändert durch Artikel 3 des Gesetzes vom 22.04.1993 (BGR 13 446) Planzonenverordnung (PlanZO) vom 19.11.1999 (BGR 11 58) entsprechend der Nr. 1 des 2. Entwurf (BGR 11 59) <p>Die Fachgrundlagen gehen in der zum Zeitpunkt des Entwurfs gültigen Fassung.</p>	<p>AUFSTELLUNGSBESCHLUSS</p> <p>Dieser Plan wurde gem. § 2 (1) BauGB durch Beschluss des Ausschusses für Stadtentwicklung der Stadt Zülpich vom <u>14.4.05</u> aufgestellt.</p> <p>STADT ZÜLPICH Der Bürgermeister Zülpich, den <u>23.11.05</u></p> <p>Der Bürgermeister Albert Bergmann</p>	<p>FRÜHZEITIGE ÖFFENTLICHKEITSBETEILUNG</p> <p>Die frühzeitige Öffentlichkeitsbeteiligung gem. § 3 (1) BauGB wurde am ortsüblich bekanntgemacht. Die öffentliche Darlegung und Anhörung gem. § 3 (1) BauGB hat am stattgefunden.</p> <p>Zülpich, den</p> <p>Der Bürgermeister Siegel</p>	<p>ÖFFENTLICHE AUSLEGUNG</p> <p>Die öffentliche Auslegung gem. § 3 (2) BauGB dieses Planes nebst Begründung wurde am <u>10.6.05</u> ortsüblich bekanntgemacht und erfolgte in der Zeit vom <u>20.6.05</u> bis einschließlich <u>22.7.05</u>. Die Behörden wurden gem. § 4 (2) BauGB mit Schreiben vom <u>16.6.05</u> benachrichtigt.</p> <p>Zülpich, den <u>23.11.05</u></p> <p>STADT ZÜLPICH Der Bürgermeister Albert Bergmann</p>	<p>GENEHMIGUNG</p> <p>Dieser Plan wurde gem. § 6 BauGB am <u>12.1.2006</u> genehmigt. Zu diesem Plan gehört die Verfügung vom <u>12.1.2006</u>.</p> <p>Köln, den <u>12.01.2006</u></p> <p>Die Bezirksregierung Im Auftrag</p>	<p>STADT ZÜLPICH</p> <p>2. Änderung des FNP im Bereich Sportplatz Mülheim-Wichterich</p>
<p>BEKANNTMACHUNG DES AUFSTELLUNGSBESCHLUSSES</p> <p>Der Aufstellungsbeschluss des Ausschusses für Stadtentwicklung vom <u>14.4.2005</u> wurde gem. § 2 (1) BauGB am <u>10.06.2005</u> ortsüblich bekanntgemacht.</p> <p>STADT ZÜLPICH Der Bürgermeister Zülpich, den <u>23.11.05</u></p> <p>Der Bürgermeister Albert Bergmann</p>	<p>FRÜHZEITIGE BEHÖRDENBETEILUNG</p> <p>Die in Betracht kommenden Behörden wurden gem. § 4 (1) BauGB mit Schreiben vom bis zum an der FNP - Änderung beteiligt.</p> <p>Zülpich, den</p> <p>Der Bürgermeister Siegel</p>	<p>BESCHLUSS</p> <p>Der Rat der Stadt Zülpich hat am <u>17.11.2005</u> die Flächennutzungsplan-Änderung beschlossen einschließlich der Begründung.</p> <p>STADT ZÜLPICH Der Bürgermeister Zülpich, den <u>23.11.05</u></p> <p>Der Bürgermeister Albert Bergmann</p>	<p>BEKANNTMACHUNG DER GENEHMIGUNG</p> <p>Die Genehmigung des Flächennutzungsplanes sowie Ort und Zeit zur Einsichtnahme wurden gem. § 6 (5) BauGB am <u>17.2.2006</u> öffentlich bekanntgemacht.</p> <p>Zülpich, den <u>23.08.2006</u></p> <p>Der Bürgermeister Albert Bergmann</p>		