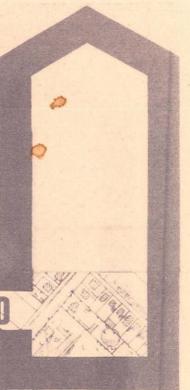


1. ÄNDERUNG

STADT ZÜLPICH

BEBAUUNGSPLAN NR. 11/5c M.1:500

VEREINFACHTE ÄNDERUNG § 13 BBauG



PLANUNTERLAGEN	PLANUNTERLAGEN	INHALT PLANUNGS- UND GENEHMIGUNGSVERFAHREN	ART DER BAULICHEN NUTZUNG	MASS DER BAULICHEN NUTZUNG	VERKEHRSLÄCHEN UND IHRE HOHENLAGE	VERSORGUNGSANLAGEN UND LEITUNGEN	GRÜNFLÄCHEN	ÄNDERUNG NACH DER OFFENLAGE															
<p>Die vorliegende Plananlage ist als Flurkarte entstanden im Jahre 1972 im Maßstab 1:1000 durch Vermessung. Die Plananlage enthält außerdem die Ergebnisse von Ergänzungsvermessungen (z.B. Gebäude).</p> <p>Die vorliegende Plananlage ist als Flurkarte entstanden im Jahre 1972 im Maßstab 1:1000 durch Vermessung. Die Plananlage enthält außerdem die Ergebnisse von Ergänzungsvermessungen (z.B. Gebäude).</p>	<p>12 WOHNGEBÄUDE MIT HAUSNUMMER</p> <p>13 WOHNGEBÄUDE OHNE HAUSNUMMER</p> <p>14 WIRTSCHAFTS- UND INDUSTRIEGEBÄUDE</p> <p>15 DURCHFART</p> <p>16 ARKADE</p> <p>17 MAUER</p> <p>18 TORPÖR NACHSTRAGEGEBÄUDE</p> <p>19 HOHENLAGE U. N.</p> <p>20 GESCHOSZAHLEN</p> <p>21 SATTELDACH</p> <p>22 WALMDACH</p> <p>23 PULTDACH</p> <p>24 30/45° DACHNEIGUNG</p> <p>25 GRENZANGABEN</p> <p>26 LANDESGRENZE</p> <p>27 REG. BEZ. GRENZE</p> <p>28 KREISGRENZE</p> <p>29 GEMEINDEGRENZE</p> <p>30 GEBÄUDEGRENZE</p> <p>31 FLURGRENZE</p> <p>32 FLURSTÜCKSGRENZE</p> <p>WEITERE SIGNATUREN GEMÄSS DIN 3020 UND KATASTERNORSCHRIFTEN</p>	<p>INHALT GEMÄSS § 9 (1) NR. 10 B. 1970 (G. 23. 4. 5. 1970) NR. 11 (G. 15. 11. 1960) UND § 9 (2) BBauG VOM 23. 6. 1960 (BGBl. I 1960 S. 341) IN VERBINDUNG MIT § 4. 1. DVO ZUM BBauG VOM 29. 11. 1960 (G. 1. 1. 1960 S. 433) UND DEM § 103 DER BAU O. NW IN DER FASSUNG DER BEKANNTMACHUNG VOM 27. 11. 1970 (G. 1. 1. 1970 S. 98) GEÄNDERT DURCH GEG. VOM 15. 7. 1976 (G. 1. 1. 1976 S. 264) BAU NW VOM 15. 9. 1977 (BGBl. I S. 1783) DARSTELLUNG GEMÄSS PLANZEICHENVEREINBARUNG VOM 19. 1. 1965 (BGBl. I S. 21).</p> <p>ZU DIESEM PLAN GEHÖREN ALS BESTANDTEIL DIE TEXTLICHEN FESTSETZUNGEN VERMERKT ÜBEREIN.</p> <p>DIESER PLAN STIMMT MIT DEM OFFENLEGUNGSPLAN UND DEN DARAUF VERZEICHNETEN VERMERKEN ÜBEREIN.</p> <p>DIESER PLAN IST GEMÄSS § 21 (1) (2) DES BBauG VOM 23. 6. 1960 (BGBl. I S. 341) DURCH BESCHLUSSE DES RATES DER STADT ZÜLPICH VOM 8. 12. 1983 AUFGESTELLT WORDEN.</p> <p>DIESER PLAN HAT GEMÄSS § 2 (6) DES BBauG VOM 23. 6. 1960 (BGBl. I S. 341) IN DER ZEIT VOM BIS OFFENTLICH AUSGELEGEN.</p> <p>ÄNDERUNGEN AUF GRUND VON ANREGUNGEN UND BEDEHNEN GEMÄSS § 2 (8) BBauG STATT GEGEBEN DURCH RATS BESCHLÜSSE VOM AN DEREN.</p> <p>DIESER PLAN IST GEMÄSS § 10 (1) DES BBauG VOM 23. 6. 1960 (BGBl. I S. 341) VOM RAT DER STADT ZÜLPICH ALS SATZUNG AM 23. 6. 1984 BESCHLOSSEN WORDEN.</p> <p>DIESER PLAN IST GEMÄSS § 11 (1) DES BBauG VOM 23. 6. 1960 (BGBl. I S. 341) MIT VERFÜGUNG VON GENEHMIGT WORDEN.</p> <p>DE BEKANNTMACHUNG DES SATZUNGS BESCHLUSSES SOWIE ORT UND ZEIT DER AUSLEGUNG GEMÄSS § 12 DES BBauG VOM 23. 6. 1960 (BGBl. I S. 341) IST AM 22. 6. 1984 ERFOLGT.</p> <p>DIESER PLAN STIMMT MIT DEM AMTLICHEN KATASTERNACHWEIS ÜBEREIN.</p> <p>DIE DARSTELLUNG STIMMT MIT DEM AMTLICHEN KATASTERNACHWEIS ÜBEREIN.</p> <p>NACHDRUCK UND VERVIELFÄLTIGUNG JEDER ART AUCH EINZELNER TEILE SOWIE DIE ANFERDIGUNG VON VERGRÖßER- ODER VERKLEINERUNGEN SIND VERBOTEN UND WERDEN AUF GRUND DES URHEBERRECHTSGESETZES GERICHTLICH VERFOLGT.</p>	<p>1 2 KLEINGEBÄUDE</p> <p>3 4 GEWERBE</p> <p>5 6 GEMISCHTES WOHNGEBIET</p> <p>7 8 HOCHWACHSENES WOHNGEBIET</p> <p>9 10 MISCHEBIET</p> <p>11 12 SONDERGEBIET</p> <p>1 1. ÜBERBAUBARE FLÄCHE</p> <p>2 2. NICHT ÜBERBAUBARE FL.</p> <p>1 2 OFFENE BAUWEISE</p> <p>3 4 GESCH. BAUWEISE</p> <p>5 6 HAUSGRUPPEN</p> <p>7 8 HAUSGRUPPEN MIT HAUSGRUPPEN</p> <p>9 10 HAUSGRUPPEN MIT HAUSGRUPPEN</p> <p>11 12 HAUSGRUPPEN MIT HAUSGRUPPEN</p> <p>13 14 HAUSGRUPPEN MIT HAUSGRUPPEN</p> <p>15 16 HAUSGRUPPEN MIT HAUSGRUPPEN</p> <p>17 18 HAUSGRUPPEN MIT HAUSGRUPPEN</p> <p>19 20 HAUSGRUPPEN MIT HAUSGRUPPEN</p> <p>21 22 HAUSGRUPPEN MIT HAUSGRUPPEN</p> <p>23 24 HAUSGRUPPEN MIT HAUSGRUPPEN</p> <p>25 26 HAUSGRUPPEN MIT HAUSGRUPPEN</p> <p>27 28 HAUSGRUPPEN MIT HAUSGRUPPEN</p> <p>29 30 HAUSGRUPPEN MIT HAUSGRUPPEN</p> <p>31 32 HAUSGRUPPEN MIT HAUSGRUPPEN</p> <p>33 34 HAUSGRUPPEN MIT HAUSGRUPPEN</p> <p>35 36 HAUSGRUPPEN MIT HAUSGRUPPEN</p> <p>37 38 HAUSGRUPPEN MIT HAUSGRUPPEN</p> <p>39 40 HAUSGRUPPEN MIT HAUSGRUPPEN</p> <p>41 42 HAUSGRUPPEN MIT HAUSGRUPPEN</p> <p>43 44 HAUSGRUPPEN MIT HAUSGRUPPEN</p> <p>45 46 HAUSGRUPPEN MIT HAUSGRUPPEN</p> <p>47 48 HAUSGRUPPEN MIT HAUSGRUPPEN</p> <p>49 50 HAUSGRUPPEN MIT HAUSGRUPPEN</p> <p>51 52 HAUSGRUPPEN MIT HAUSGRUPPEN</p> <p>53 54 HAUSGRUPPEN MIT HAUSGRUPPEN</p> <p>55 56 HAUSGRUPPEN MIT HAUSGRUPPEN</p> <p>57 58 HAUSGRUPPEN MIT HAUSGRUPPEN</p> <p>59 60 HAUSGRUPPEN MIT HAUSGRUPPEN</p> <p>61 62 HAUSGRUPPEN MIT HAUSGRUPPEN</p> <p>63 64 HAUSGRUPPEN MIT HAUSGRUPPEN</p> <p>65 66 HAUSGRUPPEN MIT HAUSGRUPPEN</p> <p>67 68 HAUSGRUPPEN MIT HAUSGRUPPEN</p> <p>69 70 HAUSGRUPPEN MIT HAUSGRUPPEN</p> <p>71 72 HAUSGRUPPEN MIT HAUSGRUPPEN</p> <p>73 74 HAUSGRUPPEN MIT HAUSGRUPPEN</p> <p>75 76 HAUSGRUPPEN MIT HAUSGRUPPEN</p> <p>77 78 HAUSGRUPPEN MIT HAUSGRUPPEN</p> <p>79 80 HAUSGRUPPEN MIT HAUSGRUPPEN</p> <p>81 82 HAUSGRUPPEN MIT HAUSGRUPPEN</p> <p>83 84 HAUSGRUPPEN MIT HAUSGRUPPEN</p> <p>85 86 HAUSGRUPPEN MIT HAUSGRUPPEN</p> <p>87 88 HAUSGRUPPEN MIT HAUSGRUPPEN</p> <p>89 90 HAUSGRUPPEN MIT HAUSGRUPPEN</p> <p>91 92 HAUSGRUPPEN MIT HAUSGRUPPEN</p> <p>93 94 HAUSGRUPPEN MIT HAUSGRUPPEN</p> <p>95 96 HAUSGRUPPEN MIT HAUSGRUPPEN</p> <p>97 98 HAUSGRUPPEN MIT HAUSGRUPPEN</p> <p>99 100 HAUSGRUPPEN MIT HAUSGRUPPEN</p>	<p>1 ÜBERBAUBARE FLÄCHE GEM. BBauG § 9 (1) b</p> <p>2 NICHT ÜBERBAUBARE FL.</p> <p>3 VERWALTUNGSGEBÄUDE</p> <p>4 HALLENBAD</p> <p>5 KRANKENHAUS</p> <p>6 KINDERGARTEN</p> <p>7 THEATER</p> <p>8 FEUERWEHR</p> <p>9 JUGENDHEBERGE</p> <p>10 ERFERNAHME</p> <p>11 ALTENWOHNUNGEN</p> <p>12 MUSEUM</p> <p>13 ÜBERBAUBARE FLÄCHE GEM. BBauG § 9 (1) b</p> <p>14 VERWALTUNGSGEBÄUDE</p> <p>15 HALLENBAD</p> <p>16 KRANKENHAUS</p> <p>17 KINDERGARTEN</p> <p>18 THEATER</p> <p>19 FEUERWEHR</p> <p>20 JUGENDHEBERGE</p> <p>21 ERFERNAHME</p> <p>22 ALTENWOHNUNGEN</p> <p>23 MUSEUM</p> <p>30/45° DACHNEIGUNG</p> <p>31 HOHENLAGE GEBÄUDEHOHE OHNE ERDEGESCHOSSE ÜBER ERDEGESCHOSSE</p> <p>32 TRAPPHOHE OHNE SPANNEN ÜBER ERDEGESCHOSSE</p> <p>33 FIRSTRICHTUNG</p> <p>34 ABGRENZUNG UNTERSCHIEDLICHER FIRSTRICHTUNG</p> <p>35 ABGRENZUNG UNTERSCHIEDLICHER DACHNEIGUNG</p> <p>1 2 ÜBERBAUBARE FLÄCHE GEM. BBauG § 9 (1) b</p> <p>3 VERWALTUNGSGEBÄUDE</p> <p>4 HALLENBAD</p> <p>5 KRANKENHAUS</p> <p>6 KINDERGARTEN</p> <p>7 THEATER</p> <p>8 FEUERWEHR</p> <p>9 JUGENDHEBERGE</p> <p>10 ERFERNAHME</p> <p>11 ALTENWOHNUNGEN</p> <p>12 MUSEUM</p> <p>13 ÜBERBAUBARE FLÄCHE GEM. BBauG § 9 (1) b</p> <p>14 VERWALTUNGSGEBÄUDE</p> <p>15 HALLENBAD</p> <p>16 KRANKENHAUS</p> <p>17 KINDERGARTEN</p> <p>18 THEATER</p> <p>19 FEUERWEHR</p> <p>20 JUGENDHEBERGE</p> <p>21 ERFERNAHME</p> <p>22 ALTENWOHNUNGEN</p> <p>23 MUSEUM</p> <p>30/45° DACHNEIGUNG</p> <p>31 HOHENLAGE GEBÄUDEHOHE OHNE ERDEGESCHOSSE ÜBER ERDEGESCHOSSE</p> <p>32 TRAPPHOHE OHNE SPANNEN ÜBER ERDEGESCHOSSE</p> <p>33 FIRSTRICHTUNG</p> <p>34 ABGRENZUNG UNTERSCHIEDLICHER FIRSTRICHTUNG</p> <p>35 ABGRENZUNG UNTERSCHIEDLICHER DACHNEIGUNG</p>	<p>1 2 ÜBERBAUBARE FLÄCHE GEM. BBauG § 9 (1) b</p> <p>3 VERWALTUNGSGEBÄUDE</p> <p>4 HALLENBAD</p> <p>5 KRANKENHAUS</p> <p>6 KINDERGARTEN</p> <p>7 THEATER</p> <p>8 FEUERWEHR</p> <p>9 JUGENDHEBERGE</p> <p>10 ERFERNAHME</p> <p>11 ALTENWOHNUNGEN</p> <p>12 MUSEUM</p> <p>13 ÜBERBAUBARE FLÄCHE GEM. BBauG § 9 (1) b</p> <p>14 VERWALTUNGSGEBÄUDE</p> <p>15 HALLENBAD</p> <p>16 KRANKENHAUS</p> <p>17 KINDERGARTEN</p> <p>18 THEATER</p> <p>19 FEUERWEHR</p> <p>20 JUGENDHEBERGE</p> <p>21 ERFERNAHME</p> <p>22 ALTENWOHNUNGEN</p> <p>23 MUSEUM</p> <p>30/45° DACHNEIGUNG</p> <p>31 HOHENLAGE GEBÄUDEHOHE OHNE ERDEGESCHOSSE ÜBER ERDEGESCHOSSE</p> <p>32 TRAPPHOHE OHNE SPANNEN ÜBER ERDEGESCHOSSE</p> <p>33 FIRSTRICHTUNG</p> <p>34 ABGRENZUNG UNTERSCHIEDLICHER FIRSTRICHTUNG</p> <p>35 ABGRENZUNG UNTERSCHIEDLICHER DACHNEIGUNG</p>	<p>1 2 ÜBERBAUBARE FLÄCHE GEM. BBauG § 9 (1) b</p> <p>3 VERWALTUNGSGEBÄUDE</p> <p>4 HALLENBAD</p> <p>5 KRANKENHAUS</p> <p>6 KINDERGARTEN</p> <p>7 THEATER</p> <p>8 FEUERWEHR</p> <p>9 JUGENDHEBERGE</p> <p>10 ERFERNAHME</p> <p>11 ALTENWOHNUNGEN</p> <p>12 MUSEUM</p> <p>13 ÜBERBAUBARE FLÄCHE GEM. BBauG § 9 (1) b</p> <p>14 VERWALTUNGSGEBÄUDE</p> <p>15 HALLENBAD</p> <p>16 KRANKENHAUS</p> <p>17 KINDERGARTEN</p> <p>18 THEATER</p> <p>19 FEUERWEHR</p> <p>20 JUGENDHEBERGE</p> <p>21 ERFERNAHME</p> <p>22 ALTENWOHNUNGEN</p> <p>23 MUSEUM</p> <p>30/45° DACHNEIGUNG</p> <p>31 HOHENLAGE GEBÄUDEHOHE OHNE ERDEGESCHOSSE ÜBER ERDEGESCHOSSE</p> <p>32 TRAPPHOHE OHNE SPANNEN ÜBER ERDEGESCHOSSE</p> <p>33 FIRSTRICHTUNG</p> <p>34 ABGRENZUNG UNTERSCHIEDLICHER FIRSTRICHTUNG</p> <p>35 ABGRENZUNG UNTERSCHIEDLICHER DACHNEIGUNG</p>	<p>1 2 ÜBERBAUBARE FLÄCHE GEM. BBauG § 9 (1) b</p> <p>3 VERWALTUNGSGEBÄUDE</p> <p>4 HALLENBAD</p> <p>5 KRANKENHAUS</p> <p>6 KINDERGARTEN</p> <p>7 THEATER</p> <p>8 FEUERWEHR</p> <p>9 JUGENDHEBERGE</p> <p>10 ERFERNAHME</p> <p>11 ALTENWOHNUNGEN</p> <p>12 MUSEUM</p> <p>13 ÜBERBAUBARE FLÄCHE GEM. BBauG § 9 (1) b</p> <p>14 VERWALTUNGSGEBÄUDE</p> <p>15 HALLENBAD</p> <p>16 KRANKENHAUS</p> <p>17 KINDERGARTEN</p> <p>18 THEATER</p> <p>19 FEUERWEHR</p> <p>20 JUGENDHEBERGE</p> <p>21 ERFERNAHME</p> <p>22 ALTENWOHNUNGEN</p> <p>23 MUSEUM</p> <p>30/45° DACHNEIGUNG</p> <p>31 HOHENLAGE GEBÄUDEHOHE OHNE ERDEGESCHOSSE ÜBER ERDEGESCHOSSE</p> <p>32 TRAPPHOHE OHNE SPANNEN ÜBER ERDEGESCHOSSE</p> <p>33 FIRSTRICHTUNG</p> <p>34 ABGRENZUNG UNTERSCHIEDLICHER FIRSTRICHTUNG</p> <p>35 ABGRENZUNG UNTERSCHIEDLICHER DACHNEIGUNG</p>	<p>1 2 ÜBERBAUBARE FLÄCHE GEM. BBauG § 9 (1) b</p> <p>3 VERWALTUNGSGEBÄUDE</p> <p>4 HALLENBAD</p> <p>5 KRANKENHAUS</p> <p>6 KINDERGARTEN</p> <p>7 THEATER</p> <p>8 FEUERWEHR</p> <p>9 JUGENDHEBERGE</p> <p>10 ERFERNAHME</p> <p>11 ALTENWOHNUNGEN</p> <p>12 MUSEUM</p> <p>13 ÜBERBAUBARE FLÄCHE GEM. BBauG § 9 (1) b</p> <p>14 VERWALTUNGSGEBÄUDE</p> <p>15 HALLENBAD</p> <p>16 KRANKENHAUS</p> <p>17 KINDERGARTEN</p> <p>18 THEATER</p> <p>19 FEUERWEHR</p> <p>20 JUGENDHEBERGE</p> <p>21 ERFERNAHME</p> <p>22 ALTENWOHNUNGEN</p> <p>23 MUSEUM</p> <p>30/45° DACHNEIGUNG</p> <p>31 HOHENLAGE GEBÄUDEHOHE OHNE ERDEGESCHOSSE ÜBER ERDEGESCHOSSE</p> <p>32 TRAPPHOHE OHNE SPANNEN ÜBER ERDEGESCHOSSE</p> <p>33 FIRSTRICHTUNG</p> <p>34 ABGRENZUNG UNTERSCHIEDLICHER FIRSTRICHTUNG</p> <p>35 ABGRENZUNG UNTERSCHIEDLICHER DACHNEIGUNG</p>	<p>1 2 ÜBERBAUBARE FLÄCHE GEM. BBauG § 9 (1) b</p> <p>3 VERWALTUNGSGEBÄUDE</p> <p>4 HALLENBAD</p> <p>5 KRANKENHAUS</p> <p>6 KINDERGARTEN</p> <p>7 THEATER</p> <p>8 FEUERWEHR</p> <p>9 JUGENDHEBERGE</p> <p>10 ERFERNAHME</p> <p>11 ALTENWOHNUNGEN</p> <p>12 MUSEUM</p> <p>13 ÜBERBAUBARE FLÄCHE GEM. BBauG § 9 (1) b</p> <p>14 VERWALTUNGSGEBÄUDE</p> <p>15 HALLENBAD</p> <p>16 KRANKENHAUS</p> <p>17 KINDERGARTEN</p> <p>18 THEATER</p> <p>19 FEUERWEHR</p> <p>20 JUGENDHEBERGE</p> <p>21 ERFERNAHME</p> <p>22 ALTENWOHNUNGEN</p> <p>23 MUSEUM</p> <p>30/45° DACHNEIGUNG</p> <p>31 HOHENLAGE GEBÄUDEHOHE OHNE ERDEGESCHOSSE ÜBER ERDEGESCHOSSE</p> <p>32 TRAPPHOHE OHNE SPANNEN ÜBER ERDEGESCHOSSE</p> <p>33 FIRSTRICHTUNG</p> <p>34 ABGRENZUNG UNTERSCHIEDLICHER FIRSTRICHTUNG</p> <p>35 ABGRENZUNG UNTERSCHIEDLICHER DACHNEIGUNG</p>	<p>1 2 ÜBERBAUBARE FLÄCHE GEM. BBauG § 9 (1) b</p> <p>3 VERWALTUNGSGEBÄUDE</p> <p>4 HALLENBAD</p> <p>5 KRANKENHAUS</p> <p>6 KINDERGARTEN</p> <p>7 THEATER</p> <p>8 FEUERWEHR</p> <p>9 JUGENDHEBERGE</p> <p>10 ERFERNAHME</p> <p>11 ALTENWOHNUNGEN</p> <p>12 MUSEUM</p> <p>13 ÜBERBAUBARE FLÄCHE GEM. BBauG § 9 (1) b</p> <p>14 VERWALTUNGSGEBÄUDE</p> <p>15 HALLENBAD</p> <p>16 KRANKENHAUS</p> <p>17 KINDERGARTEN</p> <p>18 THEATER</p> <p>19 FEUERWEHR</p> <p>20 JUGENDHEBERGE</p> <p>21 ERFERNAHME</p> <p>22 ALTENWOHNUNGEN</p> <p>23 MUSEUM</p> <p>30/45° DACHNEIGUNG</p> <p>31 HOHENLAGE GEBÄUDEHOHE OHNE ERDEGESCHOSSE ÜBER ERDEGESCHOSSE</p> <p>32 TRAPPHOHE OHNE SPANNEN ÜBER ERDEGESCHOSSE</p> <p>33 FIRSTRICHTUNG</p> <p>34 ABGRENZUNG UNTERSCHIEDLICHER FIRSTRICHTUNG</p> <p>35 ABGRENZUNG UNTERSCHIEDLICHER DACHNEIGUNG</p>	<p>1 2 ÜBERBAUBARE FLÄCHE GEM. BBauG § 9 (1) b</p> <p>3 VERWALTUNGSGEBÄUDE</p> <p>4 HALLENBAD</p> <p>5 KRANKENHAUS</p> <p>6 KINDERGARTEN</p> <p>7 THEATER</p> <p>8 FEUERWEHR</p> <p>9 JUGENDHEBERGE</p> <p>10 ERFERNAHME</p> <p>11 ALTENWOHNUNGEN</p> <p>12 MUSEUM</p> <p>13 ÜBERBAUBARE FLÄCHE GEM. BBauG § 9 (1) b</p> <p>14 VERWALTUNGSGEBÄUDE</p> <p>15 HALLENBAD</p> <p>16 KRANKENHAUS</p> <p>17 KINDERGARTEN</p> <p>18 THEATER</p> <p>19 FEUERWEHR</p> <p>20 JUGENDHEBERGE</p> <p>21 ERFERNAHME</p> <p>22 ALTENWOHNUNGEN</p> <p>23 MUSEUM</p> <p>30/45° DACHNEIGUNG</p> <p>31 HOHENLAGE GEBÄUDEHOHE OHNE ERDEGESCHOSSE ÜBER ERDEGESCHOSSE</p> <p>32 TRAPPHOHE OHNE SPANNEN ÜBER ERDEGESCHOSSE</p> <p>33 FIRSTRICHTUNG</p> <p>34 ABGRENZUNG UNTERSCHIEDLICHER FIRSTRICHTUNG</p> <p>35 ABGRENZUNG UNTERSCHIEDLICHER DACHNEIGUNG</p>	<p>1 2 ÜBERBAUBARE FLÄCHE GEM. BBauG § 9 (1) b</p> <p>3 VERWALTUNGSGEBÄUDE</p> <p>4 HALLENBAD</p> <p>5 KRANKENHAUS</p> <p>6 KINDERGARTEN</p> <p>7 THEATER</p> <p>8 FEUERWEHR</p> <p>9 JUGENDHEBERGE</p> <p>10 ERFERNAHME</p> <p>11 ALTENWOHNUNGEN</p> <p>12 MUSEUM</p> <p>13 ÜBERBAUBARE FLÄCHE GEM. BBauG § 9 (1) b</p> <p>14 VERWALTUNGSGEBÄUDE</p> <p>15 HALLENBAD</p> <p>16 KRANKENHAUS</p> <p>17 KINDERGARTEN</p> <p>18 THEATER</p> <p>19 FEUERWEHR</p> <p>20 JUGENDHEBERGE</p> <p>21 ERFERNAHME</p> <p>22 ALTENWOHNUNGEN</p> <p>23 MUSEUM</p> <p>30/45° DACHNEIGUNG</p> <p>31 HOHENLAGE GEBÄUDEHOHE OHNE ERDEGESCHOSSE ÜBER ERDEGESCHOSSE</p> <p>32 TRAPPHOHE OHNE SPANNEN ÜBER ERDEGESCHOSSE</p> <p>33 FIRSTRICHTUNG</p> <p>34 ABGRENZUNG UNTERSCHIEDLICHER FIRSTRICHTUNG</p> <p>35 ABGRENZUNG UNTERSCHIEDLICHER DACHNEIGUNG</p>	<p>1 2 ÜBERBAUBARE FLÄCHE GEM. BBauG § 9 (1) b</p> <p>3 VERWALTUNGSGEBÄUDE</p> <p>4 HALLENBAD</p> <p>5 KRANKENHAUS</p> <p>6 KINDERGARTEN</p> <p>7 THEATER</p> <p>8 FEUERWEHR</p> <p>9 JUGENDHEBERGE</p> <p>10 ERFERNAHME</p> <p>11 ALTENWOHNUNGEN</p> <p>12 MUSEUM</p> <p>13 ÜBERBAUBARE FLÄCHE GEM. BBauG § 9 (1) b</p> <p>14 VERWALTUNGSGEBÄUDE</p> <p>15 HALLENBAD</p> <p>16 KRANKENHAUS</p> <p>17 KINDERGARTEN</p> <p>18 THEATER</p> <p>19 FEUERWEHR</p> <p>20 JUGENDHEBERGE</p> <p>21 ERFERNAHME</p> <p>22 ALTENWOHNUNGEN</p> <p>23 MUSEUM</p> <p>30/45° DACHNEIGUNG</p> <p>31 HOHENLAGE GEBÄUDEHOHE OHNE ERDEGESCHOSSE ÜBER ERDEGESCHOSSE</p> <p>32 TRAPPHOHE OHNE SPANNEN ÜBER ERDEGESCHOSSE</p> <p>33 FIRSTRICHTUNG</p> <p>34 ABGRENZUNG UNTERSCHIEDLICHER FIRSTRICHTUNG</p> <p>35 ABGRENZUNG UNTERSCHIEDLICHER DACHNEIGUNG</p>	<p>1 2 ÜBERBAUBARE FLÄCHE GEM. BBauG § 9 (1) b</p> <p>3 VERWALTUNGSGEBÄUDE</p> <p>4 HALLENBAD</p> <p>5 KRANKENHAUS</p> <p>6 KINDERGARTEN</p> <p>7 THEATER</p> <p>8 FEUERWEHR</p> <p>9 JUGENDHEBERGE</p> <p>10 ERFERNAHME</p> <p>11 ALTENWOHNUNGEN</p> <p>12 MUSEUM</p> <p>13 ÜBERBAUBARE FLÄCHE GEM. BBauG § 9 (1) b</p> <p>14 VERWALTUNGSGEBÄUDE</p> <p>15 HALLENBAD</p> <p>16 KRANKENHAUS</p> <p>17 KINDERGARTEN</p> <p>18 THEATER</p> <p>19 FEUERWEHR</p> <p>20 JUGENDHEBERGE</p> <p>21 ERFERNAHME</p> <p>22 ALTENWOHNUNGEN</p> <p>23 MUSEUM</p> <p>30/45° DACHNEIGUNG</p> <p>31 HOHENLAGE GEBÄUDEHOHE OHNE ERDEGESCHOSSE ÜBER ERDEGESCHOSSE</p> <p>32 TRAPPHOHE OHNE SPANNEN ÜBER ERDEGESCHOSSE</p> <p>33 FIRSTRICHTUNG</p> <p>34 ABGRENZUNG UNTERSCHIEDLICHER FIRSTRICHTUNG</p> <p>35 ABGRENZUNG UNTERSCHIEDLICHER DACHNEIGUNG</p>	<p>1 2 ÜBERBAUBARE FLÄCHE GEM. BBauG § 9 (1) b</p> <p>3 VERWALTUNGSGEBÄUDE</p> <p>4 HALLENBAD</p> <p>5 KRANKENHAUS</p> <p>6 KINDERGARTEN</p> <p>7 THEATER</p> <p>8 FEUERWEHR</p> <p>9 JUGENDHEBERGE</p> <p>10 ERFERNAHME</p> <p>11 ALTENWOHNUNGEN</p> <p>12 MUSEUM</p> <p>13 ÜBERBAUBARE FLÄCHE GEM. BBauG § 9 (1) b</p> <p>14 VERWALTUNGSGEBÄUDE</p> <p>15 HALLENBAD</p> <p>16 KRANKENHAUS</p> <p>17 KINDERGARTEN</p> <p>18 THEATER</p> <p>19 FEUERWEHR</p> <p>20 JUGENDHEBERGE</p> <p>21 ERFERNAHME</p> <p>22 ALTENWOHNUNGEN</p> <p>23 MUSEUM</p> <p>30/45° DACHNEIGUNG</p> <p>31 HOHENLAGE GEBÄUDEHOHE OHNE ERDEGESCHOSSE ÜBER ERDEGESCHOSSE</p> <p>32 TRAPPHOHE OHNE SPANNEN ÜBER ERDEGESCHOSSE</p> <p>33 FIRSTRICHTUNG</p> <p>34 ABGRENZUNG UNTERSCHIEDLICHER FIRSTRICHTUNG</p> <p>35 ABGRENZUNG UNTERSCHIEDLICHER DACHNEIGUNG</p>	<p>1 2 ÜBERBAUBARE FLÄCHE GEM. BBauG § 9 (1) b</p> <p>3 VERWALTUNGSGEBÄUDE</p> <p>4 HALLENBAD</p> <p>5 KRANKENHAUS</p> <p>6 KINDERGARTEN</p> <p>7 THEATER</p> <p>8 FEUERWEHR</p> <p>9 JUGENDHEBERGE</p> <p>10 ERFERNAHME</p> <p>11 ALTENWOHNUNGEN</p> <p>12 MUSEUM</p> <p>13 ÜBERBAUBARE FLÄCHE GEM. BBauG § 9 (1) b</p> <p>14 VERWALTUNGSGEBÄUDE</p> <p>15 HALLENBAD</p> <p>16 KRANKENHAUS</p> <p>17 KINDERGARTEN</p> <p>18 THEATER</p> <p>19 FEUERWEHR</p> <p>20 JUGENDHEBERGE</p> <p>21 ERFERNAHME</p> <p>22 ALTENWOHNUNGEN</p> <p>23 MUSEUM</p> <p>30/45° DACHNEIGUNG</p> <p>31 HOHENLAGE GEBÄUDEHOHE OHNE ERDEGESCHOSSE ÜBER ERDEGESCHOSSE</p> <p>32 TRAPPHOHE OHNE SPANNEN ÜBER ERDEGESCHOSSE</p> <p>33 FIRSTRICHTUNG</p> <p>34 ABGRENZUNG UNTERSCHIEDLICHER FIRSTRICHTUNG</p> <p>35 ABGRENZUNG UNTERSCHIEDLICHER DACHNEIGUNG</p>	<p>1 2 ÜBERBAUBARE FLÄCHE GEM. BBauG § 9 (1) b</p> <p>3 VERWALTUNGSGEBÄUDE</p> <p>4 HALLENBAD</p> <p>5 KRANKENHAUS</p> <p>6 KINDERGARTEN</p> <p>7 THEATER</p> <p>8 FEUERWEHR</p> <p>9 JUGENDHEBERGE</p> <p>10 ERFERNAHME</p> <p>11 ALTENWOHNUNGEN</p> <p>12 MUSEUM</p> <p>13 ÜBERBAUBARE FLÄCHE GEM. BBauG § 9 (1) b</p> <p>14 VERWALTUNGSGEBÄUDE</p> <p>15 HALLENBAD</p> <p>16 KRANKENHAUS</p> <p>17 KINDERGARTEN</p> <p>18 THEATER</p> <p>19 FEUERWEHR</p> <p>20 JUGENDHEBERGE</p> <p>21 ERFERNAHME</p> <p>22 ALTENWOHNUNGEN</p> <p>23 MUSEUM</p> <p>30/45° DACHNEIGUNG</p> <p>31 HOHENLAGE GEBÄUDEHOHE OHNE ERDEGESCHOSSE ÜBER ERDEGESCHOSSE</p> <p>32 TRAPPHOHE OHNE SPANNEN ÜBER ERDEGESCHOSSE</p> <p>33 FIRSTRICHTUNG</p> <p>34 ABGRENZUNG UNTERSCHIEDLICHER FIRSTRICHTUNG</p> <p>35 ABGRENZUNG UNTERSCHIEDLICHER DACHNEIGUNG</p>	<p>1 2 ÜBERBAUBARE FLÄCHE GEM. BBauG § 9 (1) b</p> <p>3 VERWALTUNGSGEBÄUDE</p> <p>4 HALLENBAD</p> <p>5 KRANKENHAUS</p> <p>6 KINDERGARTEN</p> <p>7 THEATER</p> <p>8 FEUERWEHR</p> <p>9 JUGENDHEBERGE</p> <p>10 ERFERNAHME</p> <p>11 ALTENWOHNUNGEN</p> <p>12 MUSEUM</p> <p>13 ÜBERBAUBARE FLÄCHE GEM. BBauG § 9 (1) b</p> <p>14 VERWALTUNGSGEBÄUDE</p> <p>15 HALLENBAD</p> <p>16 KRANKENHAUS</p> <p>17 KINDERGARTEN</p> <p>18 THEATER</p> <p>19 FEUERWEHR</p> <p>20 JUGENDHEBERGE</p> <p>21 ERFERNAHME</p> <p>22 ALTENWOHNUNGEN</p> <p>23 MUSEUM</p> <p>30/45° DACHNEIGUNG</p> <p>31 HOHENLAGE GEBÄUDEHOHE OHNE ERDEGESCHOSSE ÜBER ERDEGESCHOSSE</p> <p>32 TRAPPHOHE OHNE SPANNEN ÜBER ERDEGESCHOSSE</p> <p>33 FIRSTRICHTUNG</p> <p>34 ABGRENZUNG UNTERSCHIEDLICHER FIRSTRICHTUNG</p> <p>35 ABGRENZUNG UNTERSCHIEDLICHER DACHNEIGUNG</p>	<p>1 2 ÜBERBAUBARE FLÄCHE GEM. BBauG § 9 (1) b</p> <p>3 VERWALTUNGSGEBÄUDE</p> <p>4 HALLENBAD</p> <p>5 KRANKENHAUS</p> <p>6 KINDERGARTEN</p> <p>7 THEATER</p> <p>8 FEUERWEHR</p> <p>9 JUGENDHEBERGE</p> <p>10 ERFERNAHME</p> <p>11 ALTENWOHNUNGEN</p> <p>12 MUSEUM</p> <p>13 ÜBERBAUBARE FLÄCHE GEM. BBauG § 9 (1) b</p> <p>14 VERWALTUNGSGEBÄUDE</p> <p>15 HALLENBAD</p> <p>16 KRANKENHAUS</p> <p>17 KINDERGARTEN</p> <p>18 THEATER</p> <p>19 FEUERWEHR</p> <p>20 JUGENDHEBERGE</p> <p>21 ERFERNAHME</p> <p>22 ALTENWOHNUNGEN</p> <p>23 MUSEUM</p> <p>30/45° DACHNEIGUNG</p> <p>31 HOHENLAGE GEBÄUDEHOHE OHNE ERDEGESCHOSSE ÜBER ERDEGESCHOSSE</p> <p>32 TRAPPHOHE OHNE SPANNEN ÜBER ERDEGESCHOSSE</p> <p>33 FIRSTRICHTUNG</p> <p>34 ABGRENZUNG UNTERSCHIEDLICHER FIRSTRICHTUNG</p> <p>35 ABGRENZUNG UNTERSCHIEDLICHER DACHNEIGUNG</p>	<p>1 2 ÜBERBAUBARE FLÄCHE GEM. BBauG § 9 (1) b</p> <p>3 VERWALTUNGSGEBÄUDE</p> <p>4 HALLENBAD</p> <p>5 KRANKENHAUS</p> <p>6 KINDERGARTEN</p> <p>7 THEATER</p> <p>8 FEUERWEHR</p> <p>9 JUGENDHEBERGE</p> <p>10 ERFERNAHME</p> <p>11 ALTENWOHNUNGEN</p> <p>12 MUSEUM</p> <p>13 ÜBERBAUBARE FLÄCHE GEM. BBauG § 9 (1) b</p> <p>14 VERWALTUNGSGEBÄUDE</p> <p>15 HALLENBAD</p> <p>16 KRANKENHAUS</p> <p>17 KINDERGARTEN</p> <p>18 THEATER</p> <p>19 FEUERWEHR</p> <p>20 JUGENDHEBERGE</p> <p>21 ERFERNAHME</p> <p>22 ALTENWOHNUNGEN</p> <p>23 MUSEUM</p> <p>30/45° DACHNEIGUNG</p> <p>31 HOHENLAGE GEBÄUDEHOHE OHNE ERDEGESCHOSSE ÜBER ERDEGESCHOSSE</p> <p>32 TRAPPHOHE OHNE SPANNEN ÜBER ERDEGESCHOSSE</p> <p>33 FIRSTRICHTUNG</p> <p>34 ABGRENZUNG UNTERSCHIEDLICHER FIRSTRICHTUNG</p> <p>35 ABGRENZUNG UNTERSCHIEDLICHER DACHNEIGUNG</p>	<p>1 2 ÜBERBAUBARE FLÄCHE GEM. BBauG § 9 (1) b</p> <p>3 VERWALTUNGSGEBÄUDE</p> <p>4 HALLENBAD</p> <p>5 KRANKENHAUS</p> <p>6 KINDERGARTEN</p> <p>7 THEATER</p> <p>8 FEUERWEHR</p> <p>9 JUGENDHEBERGE</p> <p>10 ERFERNAHME</p> <p>11 ALTENWOHNUNGEN</p> <p>12 MUSEUM</p> <p>13 ÜBERBAUBARE FLÄCHE GEM. BBauG § 9 (1) b</p> <p>14 VERWALTUNGSGEBÄUDE</p> <p>15 HALLENBAD</p> <p>16 KRANKENHAUS</p> <p>17 KINDERGARTEN</p> <p>18 THEATER</p> <p>19 FEUERWEHR</p> <p>20 JUGENDHEBERGE</p> <p>21 ERFERNAHME</p> <p>22 ALTENWOHNUNGEN</p> <p>23 MUSEUM</p> <p>30/45° DACHNEIGUNG</p> <p>31 HOHENLAGE GEBÄUDEHOHE OHNE ERDEGESCHOSSE ÜBER ERDEGESCHOSSE</p> <p>32 TRAPPHOHE OHNE SPANNEN ÜBER ERDEGESCHOSSE</p> <p>33 FIRSTRICHTUNG</p> <p>34 ABGRENZUNG UNTERSCHIEDLICHER FIRSTRICHTUNG</p> <p>35 ABGRENZUNG UNTERSCHIEDLICHER DACHNEIGUNG</p>	<p>1 2 ÜBERBAUBARE FLÄCHE GEM. BBauG § 9 (1) b</p> <p>3 VERWALTUNGSGEBÄUDE</p> <p>4 HALLENBAD</p> <p>5 KRANKENHAUS</p> <p>6 KINDERGARTEN</p> <p>7 THEATER</p> <p>8 FEUERWEHR</p> <p>9 JUGENDHEBERGE</p> <p>10 ERFERNAHME</p> <p>11 ALTENWOHNUNGEN</p> <p>12 MUSEUM</p> <p>13 ÜBERBAUBARE FLÄCHE GEM. BBauG § 9 (1) b</p> <p>14 VERWALTUNGSGEBÄUDE</p> <p>15 HALLENBAD</p> <p>16 KRANKENHAUS</p> <p>17 KINDERGARTEN</p> <p>18 THEATER</p> <p>19 FEUERWEHR</p> <p>20 JUGENDHEBERGE</p> <p>21 ERFERNAHME</p> <p>22 ALTENWOHNUNGEN</p> <p>23 MUSEUM</p> <p>30/45° DACHNEIGUNG</p> <p>31 HOHENLAGE GEBÄUDEHOHE OHNE ERDEGESCHOSSE ÜBER ERDEGESCHOSSE</p> <p>32 TRAPPHOHE OHNE SPANNEN ÜBER ERDEGESCHOSSE</p> <p>33 FIRSTRICHTUNG</p> <p>34 ABGRENZUNG UNTERSCHIEDLICHER FIRSTRICHTUNG</p> <p>35 ABGRENZUNG UNTERSCHIEDLICHER DACHNEIGUNG</p>	<p>1 2 ÜBERBAUBARE FLÄCHE GEM. BBauG § 9 (1) b</p> <p>3 VERWALTUNGSGEBÄUDE</p> <p>4 HALLENBAD</p> <p>5 KRANKENHAUS</p> <p>6 KINDERGARTEN</p> <p>7 THEATER</p> <p>8 FEUERWEHR</p> <p>9 JUGENDHEBERGE</p> <p>10 ERFERNAHME</p> <p>11 ALTENWOHNUNGEN</p> <p>12 MUSEUM</p>