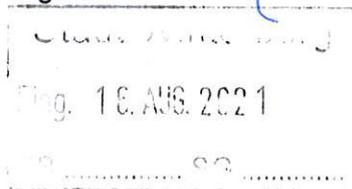


Hochsauerlandkreis • Der Landrat • 59870 Meschede

Stadt Winterberg  
Bauen, Stadtentwicklung und Infrastruktur  
Herr Lefarth  
Fichtenweg 10  
59955 Winterberg



Verwaltungsgebäude	Am Rothaarsteig 1, 59929 Brilon
Organisationseinheit	4 - Bauleitplanung
Sachbearbeiter/in	Frau Süreth
Telefondurchwahl	02961 94-3280
Telefax	02961 94-3399
E-Mail	birgit.suereth@hochsauerlandkreis.de
Zimmer-Nr.	324
Aktenzeichen	TOP 62/2021
Datum	10. August 2021

### 13. Änderung des Flächennutzungsplanes der Stadt Winterberg in Niedersfeld, Bereich „Am Kreuzsteinchen“

Sehr geehrter Herr Lefarth,  
sehr geehrte Damen und Herren,

nachstehend die Stellungnahme des tangierten Fachdienstes:

#### FD 45 – Wasserwirtschaft -

Ansprechpartner: Herr Klotz ☎ 0291/94-1640

#### Hinweis:

Wie in den Antragsunterlagen bereits erwähnt, sind in dem nachgeschalteten Baugenehmigungsverfahren bzw. der Bebauungsplanaufstellung die Regelungen und Vorgaben der Wasserschutzgebietsverordnung Winterberg-Niedersfeld, Schutzzone III zu berücksichtigen.

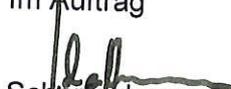
#### FD 47 - Untere Naturschutzbehörde, Jagd -

Ansprechpartner: Herr Höing ☎ 0291/94-1670

Eine abschließende Stellungnahme der UNB ist erst im weiteren Verfahren möglich, wenn Umweltbericht und Artenschutzprüfung vorliegen. Nach überschlägiger Einschätzung scheinen dem Vorhaben aber keine Belange des Naturschutzes entgegenzustehen.

Mit freundlichen Grüßen

Im Auftrag

  
Scharfenbaum