

B-Plan Nr. 2 "In den oberen Brüchen" II. Änderung



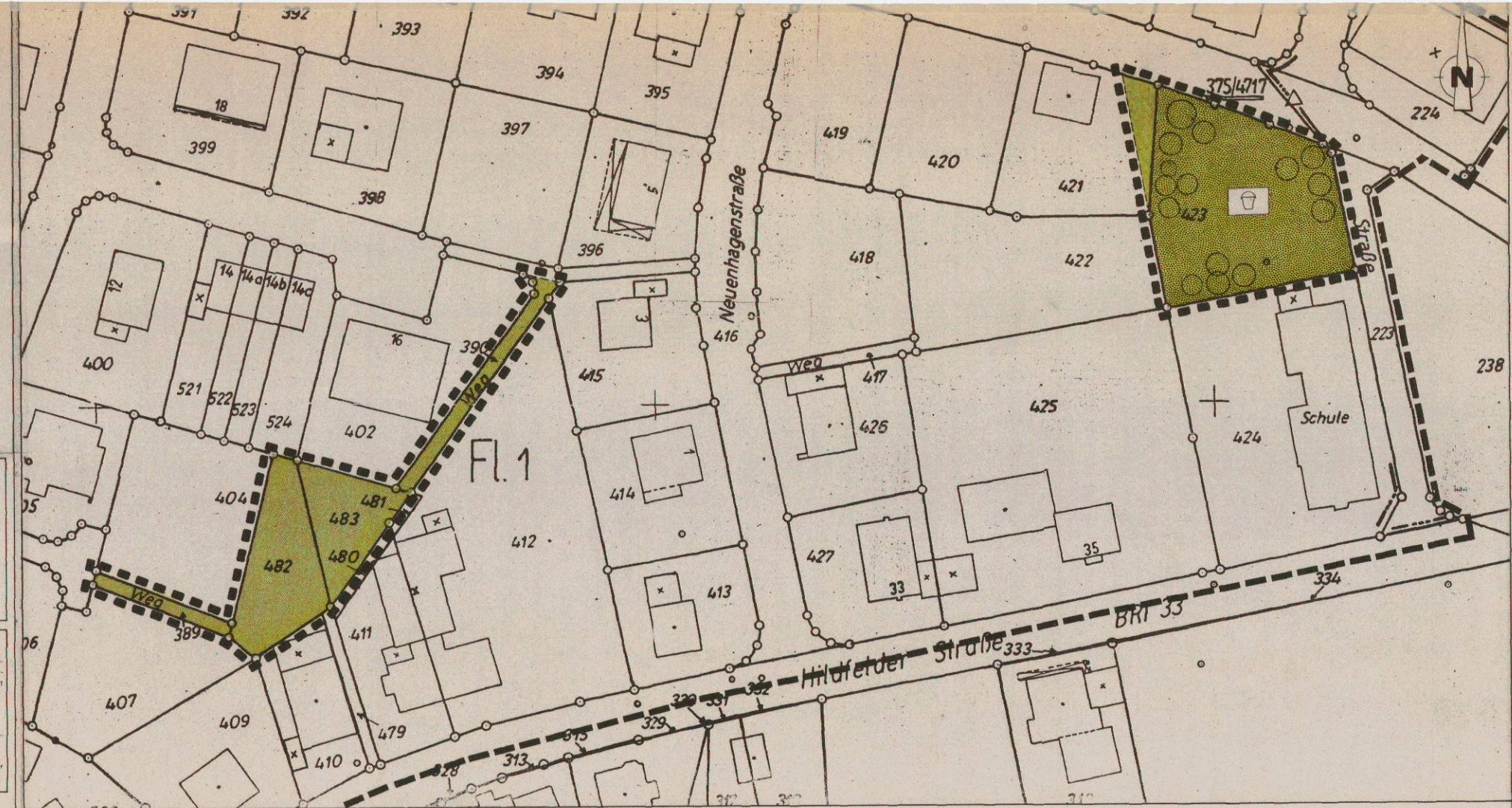
STADT WINTERBERG BEBAUUNGSPLAN NR. 2 "IN DEN OBEREN BRÜCHEN" IN HILDFELD

2. ÄNDERUNG gem. § 13 BauGB M. 1:500

■■■■ Abgrenzung des Änderungsbereiches

VERFAHRENSVERMERKE:

Der Rat der Stadt Winterberg hat in seiner Sitzung am 26.03.1987 die Änderung des Bebauungsplanes Nr. 2 "IN DEN OBEREN BRÜCHEN" in Hildfeld beschlossen. Winterberg, den 07.09.1987 Der Stadtdirektor gez. i.A. Janson	Aufgrund des § 4 der Gemeindeordnung für das Land Nordrhein-Westfalen in der Fassung des § 10 des Baugesetzbuches (BauGB) vom 08.12.1986 (BGBl. I S. 2253) hat der Rat der Stadt Winterberg am 26.03.1987 die Änderung nach der eingeschränkten Beteiligung als Satzung und die Begründung beschlossen. Winterberg, den 25.09.1987 Bürgermeister: gez. Schnorbus Ratsmitglied: gez. Karl Wiese Schriftführer: gez. Kruse
Ort und Zeit der öffentlichen Auslegung dieses Bebauungsplanes Nr. 2 sind entsprechend der Hauptsatzung der Stadt Winterberg am 19.10.1987 bekanntgemacht worden. Dieser Bebauungsplan Nr. 2 ist damit gemäß § 12 BauGB am 20.10.87 rechtsverbindlich geworden und ersetzt den entsprechenden Teilbereich des seit dem 13.10.1971 rechtsverbindlichen Bebauungsplanes Nr. 2 "IN DEN OBEREN BRÜCHEN" in Hildfeld. Winterberg, den 28.10.1987 Der Stadtdirektor gez. i.A. Janson	Bescheinigung Die Übereinstimmung dieses Planes einschließlich aller Festsetzungen und Verfahrensmerkmale mit dem Original wird hiermit beglaubigt. Winterberg, den 09.12.1987 Der Stadtdirektor i.R. Janson



Aufgrund des § 4 der Gemeindeordnung für das Land Nordrhein-Westfalen in der Fassung der Bekanntmachung vom 13.08.1984 (GV NW 1984 S. 476), des § 2 Abs. 1 und des § 10 des Baugesetzbuches (BauGB) vom 08.12.1986 (BGBl. I S. 2253), hat der Rat der Stadt Winterberg in seiner Sitzung vom 26.03.1987 den planungsrechtlichen Teil der 2. Änderung des Bebauungsplanes "IN DEN OBEREN BRÜCHEN" in Hildfeld gemäß § 10 BauGB als Satzung und die Begründung beschlossen.

FESTSETZUNGEN

- NICHT ÜBERBAUBARE GRUNDSTÜCKSFLÄCHEN**
§ 9 Abs. 1 Nr. 2 BauGB
- nicht überbaubare Grundstücksflächen
Nebenanlagen nach § 23 (5) BauNVO sind zulässig
- GRÜNFLÄCHEN**
§ 9 Abs. 1 Nr. 15 BauGB
- öffentliche Grünflächen
 Kinderspielplatz "Spielbereich B"
- GRENZE DES RÄUMLICHEN GELTUNGSBEREICHES DES BEBAUUNGSPLANES**
§ 9 Abs. 7 BauGB
- Plangebietsgrenze