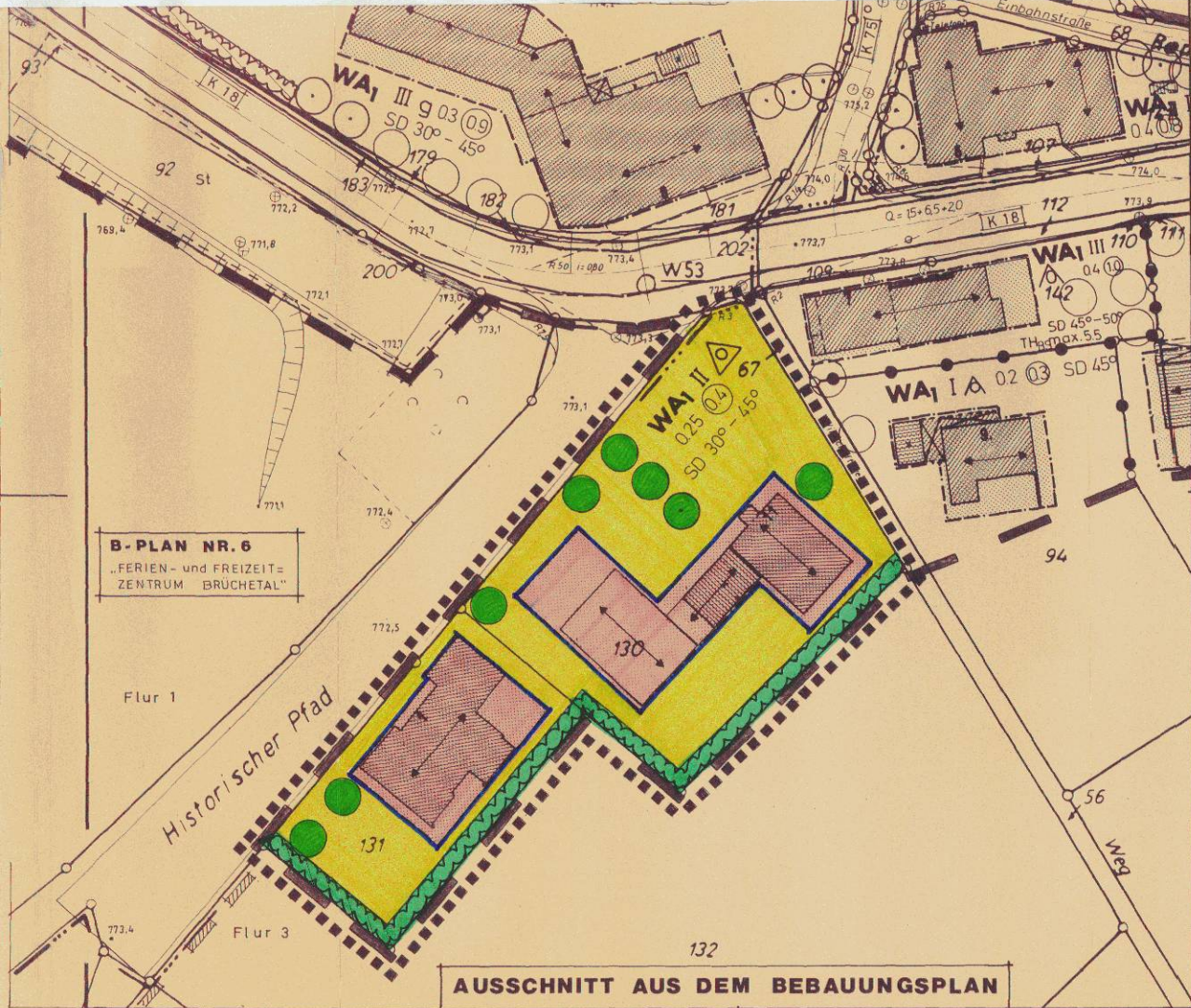


B-Plan Nr. 9 "Am Dorfgarten" 1. Änd.



B-PLAN NR. 6
„FERIEN- und FREIZEIT-
ZENTRUM BRÜCHETAL“

AUSSCHNITT AUS DEM BEBAUUNGSPLAN

STADT WINTERBERG BEBAUUNGSPLAN NR. 9 „AM DORFGARTEN“ IN ALTASTENBERG

1. ÄNDERUNG gem. § 13 BauGB. **M. 1 : 500**

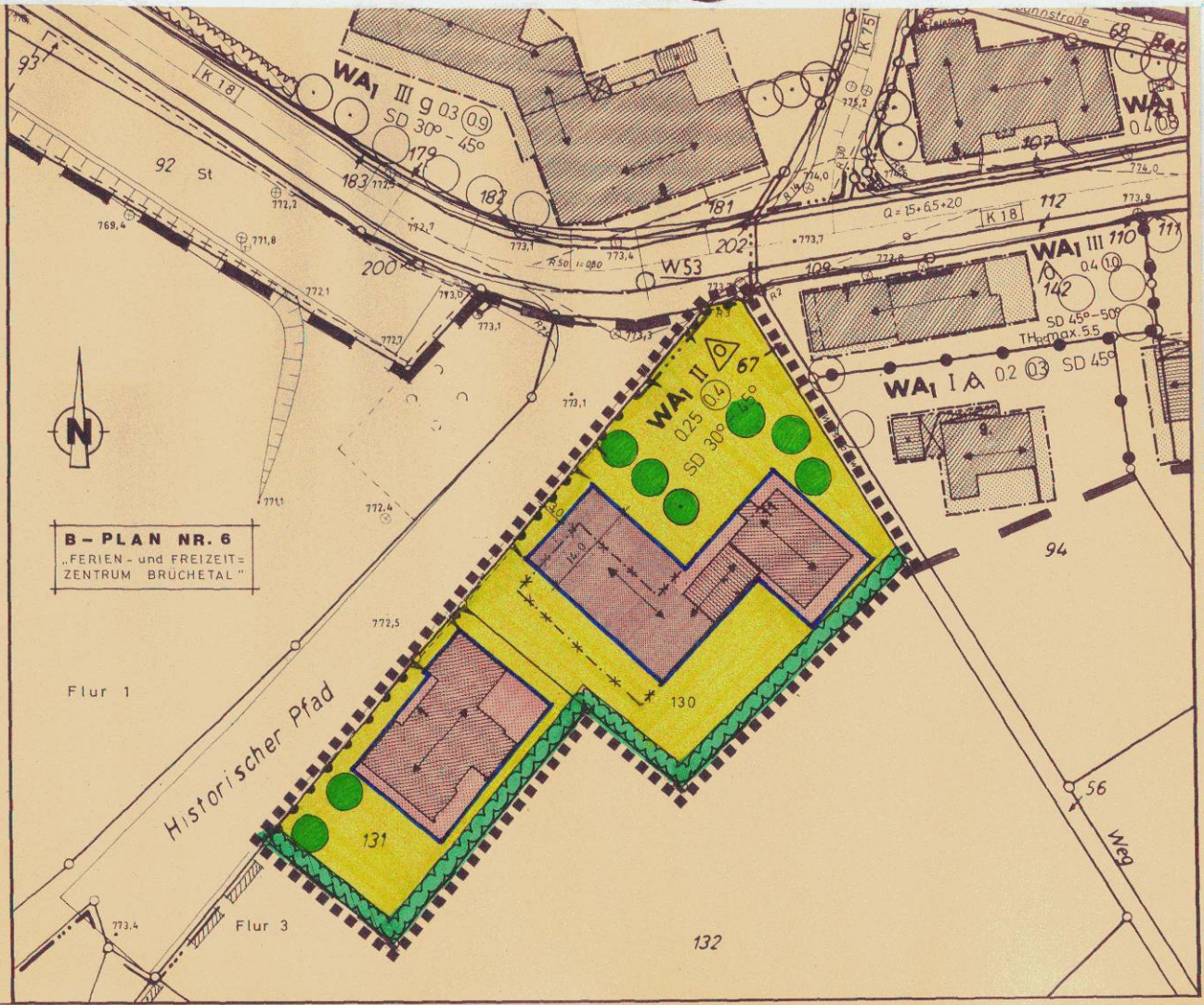
- Abgrenzung des Änderungsbereiches
- FESTSETZUNGEN IM ÄNDERUNGSBEREICH
- Überbaubare und nicht überbaubare Grundstücksflächen (§ 9 Abs.1 Nr.2 BauGB)
- Überbaubare Grundstücksflächen
- Baugrenze (§ 23 BauNVO)
- Baugrenze entfällt
- nicht überbaubare Grundstücksflächen
- Verkehrsflächen / Ein- bzw. Ausfahrten und Anschluß anderer Flächen an die Verkehrsflächen (§ 9 Abs.1 Nr. 4 + 11 BauGB)
- Ein- bzw. Ausfahrtbereich
- Bereich ohne Ein- und Ausfahrt

Sonst gelten für diesen Änderungsbereich weiterhin die planungsrechtlichen Festsetzungen und die Gestaltungsverschriften des seit 31.10.1984 rechtskräftigen Bebauungsplanes Nr. 9 „AM DORFGARTEN“, Altastenberg, die für den Änderungsbereich zutreffen.

Planbearbeitung: STADT WINTERBERG
DER STADTDIREKTOR
Bauamt/ Planungsabt.
Winterberg, im Juni 1990

VERFAHRENSVERMERKE:

<p>Die Stadtvertretung Winterberg hat am 21.9.1989 die 1. Änderung dieses Bebauungsplanes gemäß § 13 BauGB beschlossen.</p> <p>Winterberg, den 25.10.90</p> <p>(s) <i>i.R. gee. Sauerswald</i> Der Stadtdirektor</p>	<p>Der Änderungsbescheid ist gemäß § 2 (1) BauGB am 24.10.90 öffentlich bekannt gemacht worden.</p> <p>Winterberg, den 25.10.90</p> <p>(s) <i>i.R. gee. Sauerswald</i> Der Stadtdirektor</p>	<p>Die Stadtvertretung Winterberg hat in seiner Sitzung am 20.09.90 den planungsrechtlichen Teil dieses Änderungsplanes gemäß § 10 BauGB als Satzung mit Änderungsgründung beschlossen.</p> <p>Winterberg, den 25.10.90</p> <p>(s) <i>i.R. gee. Sauerswald</i> Der Stadtdirektor</p>
<p>Die 1. Änderung des Bebauungsplanes sowie Ort und Zeit der öffentlichen Auslegung dieses Änderungsplanes mit Begründung, sind am 24.10.90 entsprechend der Hauptsatzung der Stadt Winterberg bekanntgemacht worden.</p> <p>Dieser Bebauungsplanänderung ist damit gemäß § 12 BauGB am 25.10.90 rechtsverbindlich geworden.</p> <p>Winterberg, den 25.10.90</p> <p>(s) <i>i.R. gee. Sauerswald</i> Der Stadtdirektor</p>	<p><u>Beschreibung:</u> Die Übereinstimmung dieses Änderungsplanes mit dem Original wird hiermit bescheinigt.</p> <p>Winterberg, den 25.10.90</p> <p>(s) <i>i.R. gee. Sauerswald</i> Der Stadtdirektor</p>	



B-PLAN NR. 6
„FERIEN- und FREIZEIT-
ZENTRUM BRÜCHETAL“

132