



**Bebauungsplan Nr. 21, 16. Änderung
"Ski-, Freizeit- und Erholungsgebiet Herrloh / Bremberg"
Änderungsfläche 2**

**Karte 1: Grundlagenkarte für die
Kompensationsberechnung**

Bestand, Biotoptypen gem. LANUV NRW

- AJ0-30** Fichtenwald, mit lebensraumtypischen Baumarten-Anteilen über alle vorh. Schichten (ohne Krautschicht) 0 < 30%, geringes - mittleres Baumholz, BHD > 14-49cm, Strukturen lebensraumtypischer Baumarten, mittel bis schlechtausgeprägt
- ta1-2** m
- BB0** 100 Strauchgruppe mit lebensraumtypischen Gehölzanteilen > 70%
- ED-veg1** Magerwiese/-weide, mittel bis schlecht ausgeprägt
- EE4-veg2** brachgefallenes Magergrünland, gut ausgeprägt
- HM mc2** Rasen- und Wiesenfläche, extensiv genutzt
- K neo4** Saum-, Ruderal- und Hochstaudenfluren mit Anteil Störzeiger Neo-, Nitrophyten > 50-75%
- VF0** versiegelte Flächen, (Straßen, Wege)
- VF1** teilversiegelte Flächen, (Weg- und Parkplatzfläche, Dammweg, Schotterweg)

**Darstellung der Bebauungsplanabgrenzungen
gem. des Bebauungsplanes Nr. 21, 16. Änderung,
aufgestellt vom Ingenieurbüro Markus Schulte**

- Überbaubare und nicht überbaubare Grundstücksflächen
- öffentliche Grünflächen:
- A Abfahrtshang
 - AS Auslauf Sprungschanze
 - △ öffentliche Grünflächen (hier Abfahrtshang): weiterhin zulässig: Flächen für Ver- und Entsorgungseinrichtungen, Standorte für Zelte für Großveranstaltungen
- überbaubare Grundstücksfläche für:
1. Lifтанlagen und Bedienungseinrichtungen
 2. Sprung- und Mattenschanze
 3. Gebäude mit Sanitäreinrichtungen, für Wartung und Abstellen von Lift- und Pistenzubehör und sonstige Versorgungsgebäude
- Wirtschafts- und Versorgungswege ohne Einschränkungen
 - Erhalt des Waldes

aktuelle und zukünftige Planung

- Transportband unterhalb der St. Georg Schanze

	Büro Ökolyse Dr. rer.nat. Wieland Vigano Dömbergstraße 9, 58089 Hagen Tel: 02331/ 332869 E-Mail: wvigano@versanet.de	erstellt am: 14.11.2015 <i>L. Vigano</i>
	Bauherr: Liftbetrieb Klante Verwaltung Am Waltenberg 46, 59955 Winterberg	

**Bebauungsplan Nr. 21
"Ski-, Freizeit- und Erholungsgebiet Herrloh / Bremberg"
Änderungsfläche 2**

Maßstab: 1 : 1.000	Plan: Grundlagenkarte für die Kompensationsberechnung
Datum: 14.11.2015	
Grundlage: Ingenieurbüro Ö.b.V.I. Markus Schulte Bad Fredeburg Alter Bahnhof 15 57392 Schmallenberg Tel.: 02974 / 96955-0 e-mail: info@vermessung-schulte.de	Anhang: Blatt: 1