

# ZEICHENERKLÄRUNG

## PLANZEICHEN FÜR BAULEITPLÄNE

(§ 2 Abs. 5 Nr. 4 Baugesetzbuch (BauGB) vom 21.12.2006 und  
Planzeichenverordnung 1990 (PlanzV 1990) vom 18.12.1990)

### Art der baulichen Nutzung



Sonstige Sondergebiete  
Einzelfallmaß

Planungen, Nutzungsregelungen, Maßnahmen und Flächen für Maßnahmen zum Schutz, zur Pflege und zur Entwicklung von Natur und Landschaft

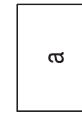


Umgrenzung von Flächen zum Anpflanzen von Bäumen, Sträuchern und sonstigen Bepflanzungen



Anpflanzen: Bäume

### Bauweise, Baulinien, Baugrenzen



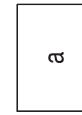
Abweichende Bauweise

### Maß der baulichen Nutzung



Grundflächenzahl

### Abweichende Bauweise

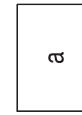


### Dachform (FD = Flachdach)

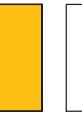


Baugrenze

### Verkehrsflächen



### Straßenbegrenzungslinie



### Einfahrtbereich

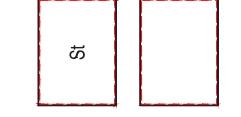


Erhaltung: Bäume

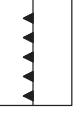
### Sonstige Planzeichen



Umgrenzung von Flächen für Nebenanlagen: Stellplätze



Umgrenzung von Flächen für Nebenanlagen: Hinweisstele



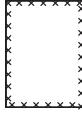
Umgrenzung der Flächen für Nutzungsbeschränkungen oder für Vorkehrungen die zum Schutz gegen schädliche Umwelteinwirkungen im Sinne des Bundes-Immissionsschutzgesetzes: Lärmschutz



Grenze des räumlichen Geltungsbereiches



Abgrenzung unterschiedlicher Nutzung



Umgrenzung der für den baulichen Nutzen vorgesehenen Flächen, deren Böden erheblich mit umweltgefährdeten Stoffen belastet sind