

Zeichenerklärung nach PlanZV vom 18. Dez. 1990



sonstige Sondergebiete (SO) - Recyclinganlage

B1 Betriebsflächen Recyclinganlage

B2 Betriebsflächen - Lagerflächen

B3 Betriebsflächen - Förderband

BF Betriebsflächen - Sonderflächen Feuerwehr



Verkehrsflächen besonderer Zweckbestimmung
- private Verkehrsflächen

V1 Versiegelung zulässig

V2 Nur wasserdurchlässige Befestigung zulässig

V3 Die Erschließung des Plangebietes über diesen Weg ist
nur für Kfz mit bis zu 3,5 t zulässigem Gesamtgewicht zulässig



Wasserflächen

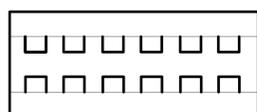


Flächen für die Wasserwirtschaft
- Flächen zur Regelung des Wasserabflusses

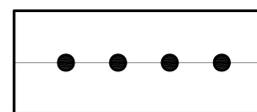


Flächen für Maßnahmen zum Schutz, zur Pflege und zur
Entwicklung von Boden, Natur und Landschaft

(Die Maßnahmen sind im Maßnahmenplan detailliert dargestellt)

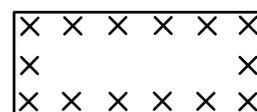


Geh-, Fahr- und Leitungsrecht zugunsten der westlich
angrenzenden Anlieger



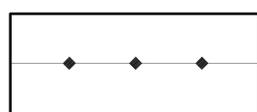
Abgrenzung unterschiedlicher Nutzungen

Nachrichtliche Übernahme

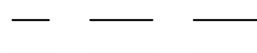


Kennzeichnung gemäß § 9 (5) 3 BauGB
Flächen, deren Böden erheblich mit umweltgefährdenden Stoffen belastet sind.

Anmerkung: Nicht maßstäbliche, sondern überhöhte Flächen-
darstellung aus Gründen der Darstellbarkeit.



110 kV-Leitung - oberirdisch



Schutzstreifen der 110 kV-Leitung



Geltungsbereich des vorhabenbezogenen Bebauungsplanes