

B e g r ü n d u n g

Delkenheim 1871/02

zum Bebauungsplan für das Gebiet zwischen Wickerbach und L 3028 in der Gemarkung Delkenheim.

I.

Allgemeine Begründung

Der Bereich des Bebauungsplanes umfaßt die Flurstücke 26, 27, 28, 29, 30, 15, 16, 17 und 18 in Flur 34 der Gemarkung Delkenheim. Der Bebauungsplan dient der Arrondierung des Dorfgebietes am nördlichen Ortsausgang.

II.

Maßnahmen zur Ordnung des Grund und Bodens

Eine Umlegung in dem Nebauungsplangebiet ist nicht erforderlich. Einige kleinere Änderungen erfolgen nach der Erschließung im Rahmen eines Grenzregelungsverfahrens.

III.

Kostenangabe

An überschlägigen Kosten werden der Gemeinde Delkenheim bei der Durchführung der geplanten Maßnahmen gemäß sechstem Teil BBauG ca. 50.000,-- DM entstehen.

Delkenheim, den 19.1.1970

Der Gemeindevorstand



Bürgermeister