Die Festsetzungen des Bebauungsplanes Dotzheim 1991/1 werden bis auf die textlichen Festsetzungen bzw. Hinweise im Geltungsbereich dieser Bebauungsplanänderung aufgehoben. Die textlichen Festsetzungen bzw. Hinweise des Bebauungsplanes Dotzheim 1991/1 sind somit Bestandteil dieses Bebauungsplanes.

LANDESHAUPTSTADT WIESBADEN

BEBAUUNGSPLAN

mit integriertem Landschaftsplan

~~Entwurf~~

Sauerland - 4. Änderung: westlich der Norderneyer Straße

in

Wiesbaden - Dotzheim

Diesem Plan ist eine Begründung beigefügt.
Der Plan enthält Festsetzungen nach § 9 des Baugesetzbuches vom 8.Dezember 1986 (BGBl. IS 2253), nach § 8a des Bundesnaturschutzgesetzes (BNatSchG), der Baunutzungsverordnung (BauNVO)1990 und der Hess.Bauordnung (HBO)1993.

Die Festsetzungen, die im Geltungsbereich dieses Bebauungsplanes aufgrund früherer Fluchtlinien- und Bebauungspläne bestehen, werden durch diesen Bebauungsplan aufgehoben.