

16. HINWEISE

Die diesem Bebauungsplan entgegenstehenden Festsetzungen in früheren Plänen sind hiermit aufgehoben.

Die in diesem Plan enthaltenen Wege, die nicht als öffentliche Verkehrsflächen ausgewiesen sind, werden bei der Durchführung dieses Planes aufgehoben.

Baugrunduntersuchung wird empfohlen.

Hinweis (§ 9, Abs. 4 BBauG)

Der Geltungsbereich dieses Bebauungsplanes liegt im Bauschutzbereich Radius 4,0 bis 6,0 km vom Startbahn-bezugspunkt des Flugplatzes W.-Erbenheim. Zulässige max. Bauhöhe 183,3 bis 238,3 m über NN gradlinig ansteigend.