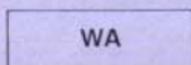


ZEICHENERKLÄRUNG

NACH DER PLANZEICHENVERORDNUNG VOM 18. Dezember 1990

1. ART DER BAULICHEN NUTZUNG



Allgemeine Wohngebiete

2. MASS DER BAULICHEN NUTZUNG

GRZ 0.4 Grundflächenzahl z.B. GRZ 0.4

GFZ 0.8 Geschoßflächenzahl z.B. GFZ 0.8



Zahl der Vollgeschosse
Höchstgrenze z.B. II

3. BAUWEISE, BAULINIEN, BAUGRENZEN

o Offene Bauweise

— — — — — Baugrenze

4. VEKEHRSFLÄCHEN

————— Straßenbegrenzungslinie



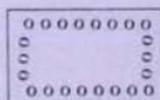
Straßenverkehrsflächen

5. PLANUNGEN, NUTZUNGSREGELUNGEN, MASSNAHMEN UND FLÄCHEN FÜR MASSNAHMEN ZUM SCHUTZ, ZUR PFLEGE UND ZUR ENTWICKLUNG VON NATUR UND LANDSCHAFT § 9 (1) 20, 25 BauGB

Anpflanzen und Erhaltung von Bäumen und Sträuchern (§9 (1) 25)



Anpflanzen: Bäume



Umgrenzung von Flächen zum Anpflanzen von Bäumen, Sträuchern und sonstigen Bepflanzungen (§ 9 (1) 25 a und (6))

6. SONSTIGE PLANZEICHEN



Grenze des räumlichen Geltungsbereiches des Bebauungsplanes

St Stellplätze



Einfahrt zu den Stellplätzen, max. Breite 6 m