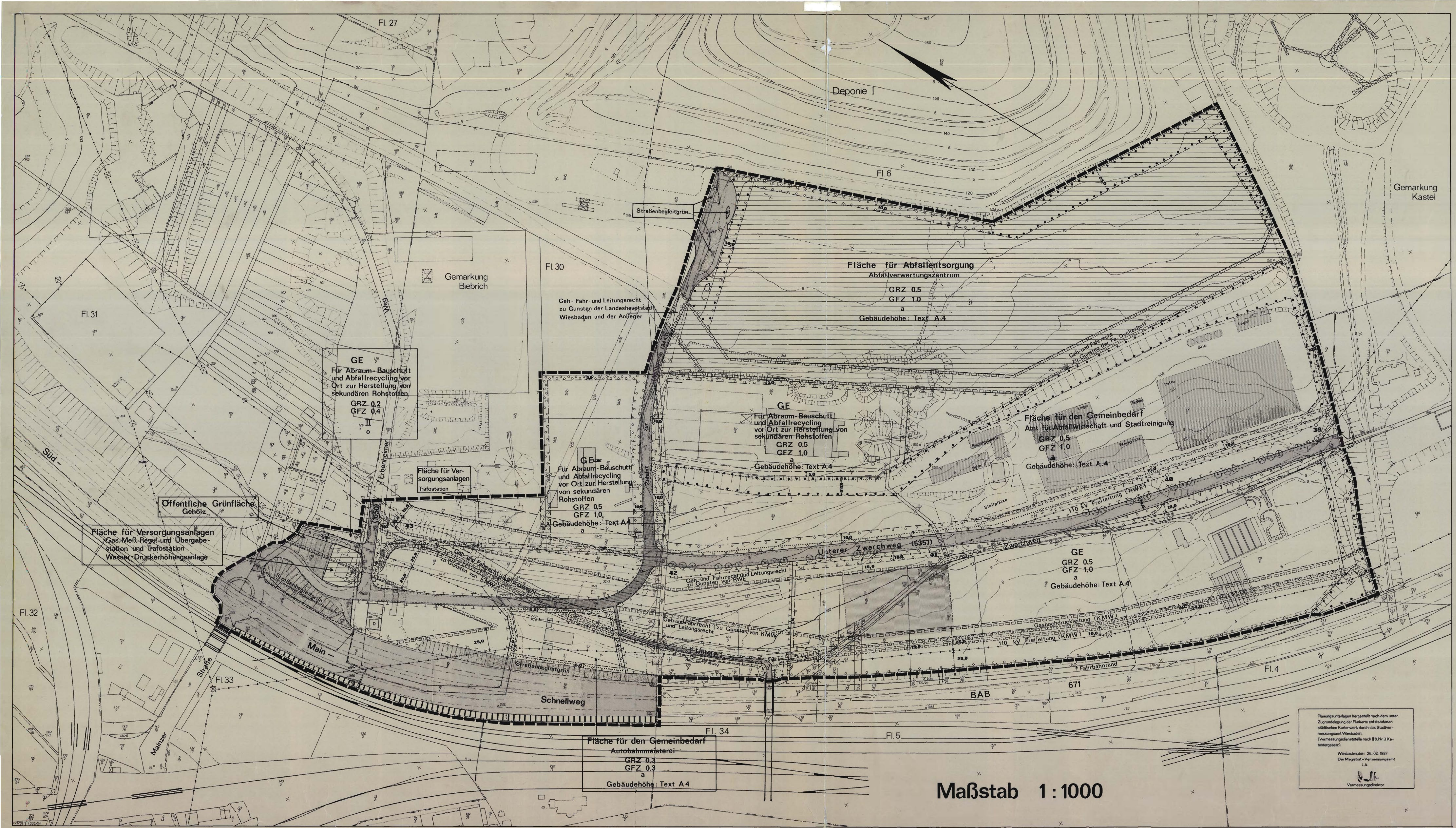




ZEICHENERKLÄRUNG

NACH DER PLANZEICHENVERORDNUNG VOM 18. DEZ. 1990

- ART DER BAULICHEN NUTZUNG**
 - GE Gewerbegebiet
- MASS DER BAULICHEN NUTZUNG**
 - GRZ 0,3 Grundflächenzahl z.B. GRZ 0,3
 - GFZ 0,3 Geschossflächenzahl z.B. GFZ 0,3
 - II Zahl der Vollgeschosse
- BAUWEISE BAULICHEN BAUGRENZEN**
 - o Offene Bauweise
 - a Abgrenzung der Bauweise
 - Baugrenze
- ENRICHTUNGEN UND ANLAGEN ZUR VERSORGUNG MIT GÜTERN UND DIENSTLEISTUNGEN DES ÖFFENTL. UND PRIVATEN BEREICHS. FLÄCHEN FÜR DEN GEMEINBEDARF**
 - Flächen für den Gemeinbedarf
- FLÄCHEN FÜR DEN ÖBERFLÄCHEN VERKEHR UND FÜR DIE ÖRTLICHEN HAUPTVERKEHRSZÜGE**
 - Straßenverkehrsfläche
 - Autobahn
 - Bahn
 - Bahnstation
- VERKEHRSPFLÄCHEN**
 - Straßenverkehrsfläche
 - Straßenbegleitgrün
 - Einfahrtbereich
- FLÄCHEN FÜR VERSORGENS-ANLAGEN FÜR DIE ABFALLENTSORGUNG SOWIE FÜR ABLAGERUNGEN**
 - Flächen für Versorgungsanlagen mit Zweckbestimmung
- HAUPTVERSORGUNG- UND HAUPTABWASSERLEITUNGEN**
 - unterirdisch z.B. Gas
 - überirdisch z.B. Elektrizität
- GRÜNFLÄCHEN**
 - Grünflächen mit Zweckbestimmung
- PLANUNGEN, NUTZUNGSREGELUNGEN UND MASSNAHMEN ZUM SCHUTZ DER PFLANZEN UND ZUR ENTWICKLUNG DER LANDSCHAFT**
 - Umsetzung von Flächen mit Regelungen und Maßnahmen zum Schutz der Pflanze und zur Entwicklung der Landschaft
 - Umsetzung von Flächen zum Erhalten von Bäumen und Sträuchern
 - Erhaltung z.B. Bäume
 - Umsetzung von Flächen zum Anpflanzen von Bäumen und Sträuchern
 - Anpflanzen von Bäumen
 - Umsetzung von Flächen zum Anpflanzen z. Erhalten von Bäumen und Sträuchern
- REGELUNGEN FÜR DIE STADTERHALTUNG UND FÜR DEN DENKMALSCHUTZ**
 - D Einbauten (unbewegliche Kulturdenkmale) der Denkmalpflege unterliegen
- SONSTIGE PLANZEICHEN**
 - Mit Gel. Fahr- und Leitungsrecht
 - Grenze des städtischen Geltungsbereichs des Bauordnungsplans
 - Straßenbegleitgrün
 - Hauswand
 - Böschung
 - Gemarkungsgrenze
 - Flurückgegraben
 - Flurgraben
 - vorhandene Gebäude
 - Geplante Gebäude (Jahresmittel)
 - 20 m Gebäudehöhe Maß in m über der nächsten natürlichen Geländeoberfläche
 - 42 Mast mit Nummerangabe

Maßstab 1 : 1000

Planungsunterlagen hergestellt nach dem unter
Zugrundelegung der Flurkarte entstandenen
städtischen Kartenwerk durch das Stadter-
messungsamt Wiesbaden.
(Vermessungsdienststelle nach § 8 Nr. 3 Ka-
stergesetz)

Wiesbaden, den 26. 02. 1987
Der Magistrat - Vermessungsamt
i.A.
Vermessungsdirektor