

Der Bau- und Planungsausschuss der Stadt Wetter (Ruhr) hat in seiner Sitzung vom 28.08.2001 beschlossen, für das städtische Grundstück Stetroter Weg / Am Wilshause einen Investorenwettbewerb mit dem Ziel durchzuführen, die Fläche durch einen Bebauungsplan zu überplanen und sie zu Wohnzwecken zu entwickeln.

Nach einem zweiphasigen Investorenwettbewerb und dem anschließenden einjährigen Bauleitverfahren wurde der Bebauungsplan am 16.10.2003 als Satzung beschlossen.

Die Geltungsbereiche der Bebauungspläne Nr. 30 und Nr. 41 wurden für die Überschneidungsbereiche im Parallelverfahren aufgehoben.

Rechtskräftig seit 31.10.2003