

Mit der Erschließung des ca. 13 ha großen Plangebietes „Auf Steveling“ sollte ein Teil des Bedarfs an Wohnraum in Wetter (Ruhr) gedeckt werden. Die Bebauungskonzeption sollte daher vielfältige Wohnformen wie Eigenheime und Reiheneigenheime in verdichteter flächensparender Bauweise und Geschosswohnungsbauten ermöglichen. Zudem wurde angestrebt, in Verbindung mit dem südlich gelegenen geplanten Gewerbegebiet (Bebauungsplan Nr. 48 „Gewerbegebiet Vogelsanger Straße) Wohnen und Arbeiten direkt zu verbinden.

Rechtskräftig seit 08.07.1996