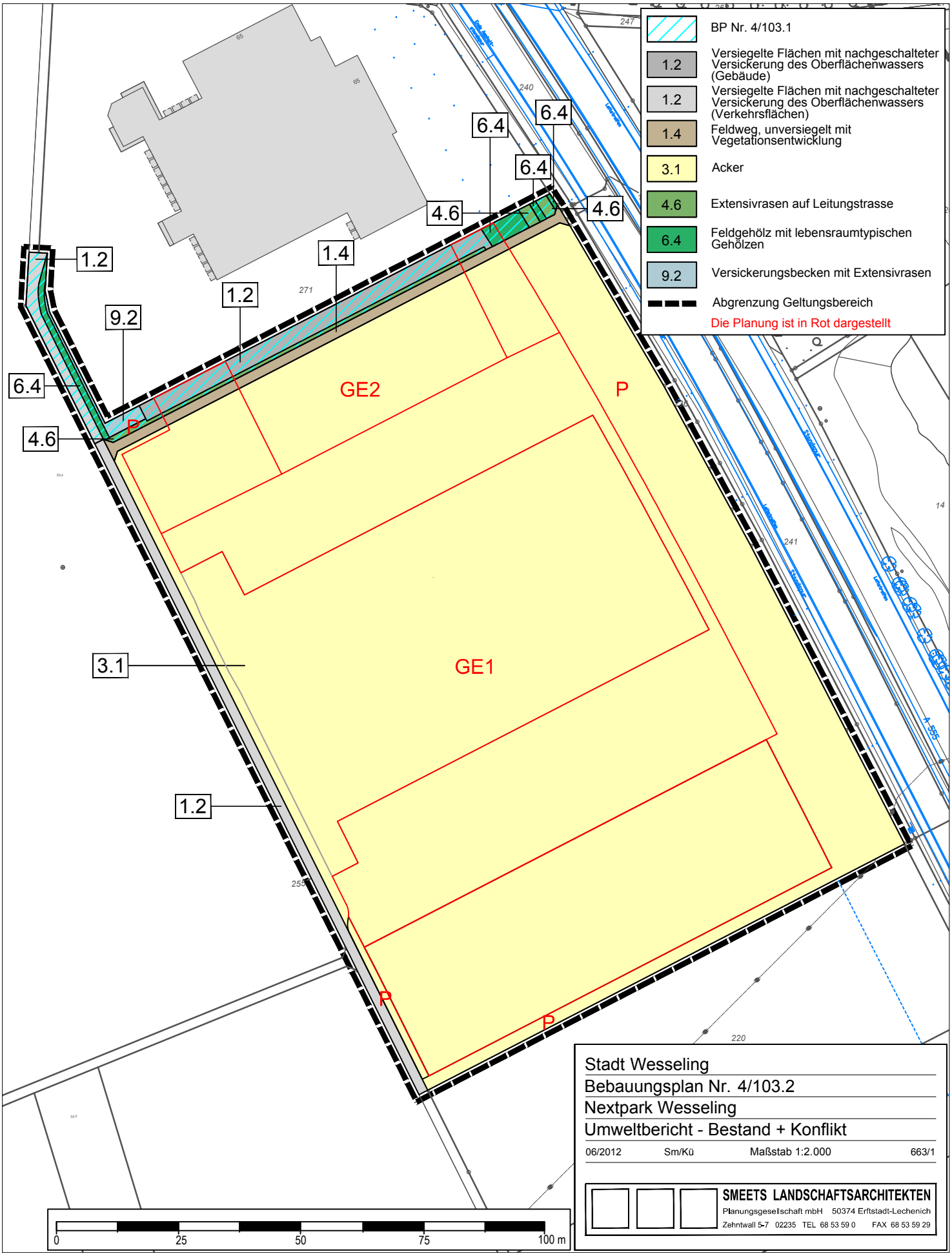
BP Nr. 4/103.1
1.2 Versiegelte Flächen mit nachgeschalteter Versickerung des Oberflächenwassers (Gebäude)
1.2 Versiegelte Flächen mit nachgeschalteter Versickerung des Oberflächenwassers (Verkehrsflächen)
1.4 Feldweg, unversiegelt mit Vegetationsentwicklung
3.1 Acker
4.6 Extensivrasen auf Leitungstrasse
6.4 Feldgehölz mit lebensraumtypischen Gehölzen
9.2 Versickerungsbecken mit Extensivrasen
Abgrenzung Geltungsbereich
Die Planung ist in Rot dargestellt
GE1
GE2
P
1.2
9.2
1.2
1.4
6.4
6.4
6.4
4.6
4.6
4.6
3.1
1.2
0
25
50
75
100 m
Stadt Wesseling
Bebauungsplan Nr. 4/103.2
Nextpark Wesseling
Umweltbericht - Bestand + Konflikt
06/2012 Sm/Kü Maßstab 1:2.000 663/1
SMEETS LANDSCHAFTSARCHITEKTEN
Planungsgesellschaft mbH 50374 Erftstadt-Lechenich
Zehntwall 5-7 02235 TEL 68 53 59 0 FAX 68 53 59 29