

## Polizei nahm Ladendieb fest

**Wesseling (red).** Polizisten haben am Freitagnachmittag, 17. März, einen 36-jährigen mutmaßlichen Ladendieb vorläufig festgenommen. Der Mann soll zuvor in einem Discounter Ware gestohlen haben und bei seiner Flucht eine 56-jährige Angestellte geschubst haben. Bei seiner Festnahme stellten Polizisten ein Einhandmesser, Pfefferspray und das Diebesgut sicher. Der Tatverdächtige verfügt über keinen festen Wohnsitz. Der Mann soll gegen 16.15 Uhr den Discounter an der Vorgebirgsstraße betreten haben. Mit sichtbar gefülltem Rucksack soll er an den wartenden Kunden einer Kasse vorbei gegangen sein, ohne etwas zu bezahlen. Eine Mitarbeiterin (56) habe ihn vor dem Ladenausgang angesprochen. Mit einer kräftigen Armbewegung verschaffte er sich Platz, stieß die Frau zur Seite und flüchtete aus dem Geschäft. Die Angestellte blieb unverletzt. Sie verständigte die Polizei über den Notruf und gab eine detaillierte Beschreibung des Flüchtlings an. Polizisten sahen auf der Mainstraße einen Mann, auf den die Beschreibung passte. In einem Stichweg zum Kronenweg stellten sie den Flüchtlings an. Er räumte die Tat ein und ließ sich widerstandslos festnehmen.

Der Landschaftsverband Rheinland (LVR) macht das Dutzend voll: Zum zwölften Mal lädt er in seinem jetzt aufgelegten Magazin „Rheinland Reiseland“, dem kulturtouristischen Magazin des LVR, auf 44 Seiten ein, Kultur-Highlights zu entdecken. In der aktuellen Ausgabe liegt der Schwerpunkt auf „Kulturlandschaft entdecken“.

**Region (me).** So gibt es Tipps zu Erlebnissen rund um die Biologischen Stationen im Rheinland oder für den Besuch der vielfältigen Mühlenregion Rheinland. Die EGHN Gartenroute führt zu den „Grünen Perlen in der Region“: Schloss- und Volksparks, Villen- und Künstlergärten oder Forstbotanische Gärten warten darauf, entdeckt zu werden. Natürlich kommen auch die Höhepunkte im LVR-Kulturjahr 2023 nicht zu kurz: Dazu gehört der beliebte „Jahrmärkte anno dazumal“ im LVR-Freilichtmuseum Kommern, der UNESCO-Welterbetag im LVR-Archäologischen Park Xanten ebenso wie das Cromforder Familienfest im LVR-Industriemuseum Ratingen und viele weitere spannende Veranstaltungen und Angebote wie die Archäologietour Nordeifel oder Familien-



Bei den Workshops im Max Ernst Museum Brühl des LVR können Kinder kreativ werden.

FOTO: DOMINIK SCHMITZ / LVR

workshops für Groß und Klein. Außerdem gibt es wieder eine Übersicht zu ausgewählten Ausstellungen in den LVR-Museen. Wissenswertes zu neuen Themen und Projekten im LVR-Dezernat Kultur und Landschaftliche Kulturpflege gibt es zudem in der Rubrik „Aktuelles aus dem Rheinland“.

Informationen zu Öffnungszeiten und zur Barrierefreiheit in

den LVR-Museen finden sich übersichtlich und kompakt im Serviceteil.

„Rheinland Reiseland“ 2023 kann über das LVR-Publikati-

onssystem kostenlos bestellt und auch als barrierefreies PDF heruntergeladen werden unter: [www.kultur.lvr.de](http://www.kultur.lvr.de)

Auch eine direkte Bestellung

per Mail im Dezernat ist möglich unter: [RheinlandReiseland@lvr.de](mailto:RheinlandReiseland@lvr.de)

54. Jahrgang      Ausgegeben in Wesseling am 24. März 2023      Nummer 04  
<https://www.wesseling.de/service/amtsblatt.php>  
**Amtsblatt der Stadt Wesseling**

## Bekanntmachung über die Aufstellung eines Bauleitplanes

**Vorhabenbezogener Bebauungsplan Nr. 1/142 „Hubertusstraße/Friedensweg“, Wesseling**

Der Ausschuss für Stadtentwicklung und Umweltschutz der Stadt Wesseling hat in seiner Sitzung am 02.02.2023 folgenden Beschluss gefasst:

„Der Ausschuss für Stadtentwicklung und Umweltschutz beschließt, das Verfahren zur Aufstellung des vorhabenbezogenen Bebauungsplanes Nr. 1/142 „Hubertusstraße/Friedensweg“ gemäß §§ 1 Abs. 3, 2 Abs. 1, 12 Abs. 2 Baugesetzbuch einzuleiten.“

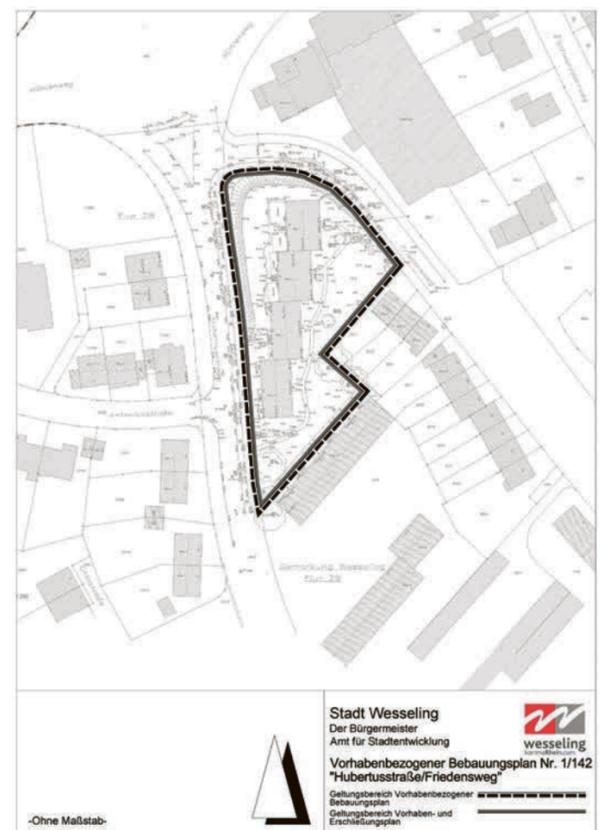
Folgende Vorgaben sind im weiteren Verfahren zu beachten:

- Erarbeitung eines Modells im Maßstab von mindestens 1:40 durch die Vorhabenträgerin
- Erarbeitung eines Verkehrskonzeptes durch die Vorhabenträgerin
- Reduzierung der Geschossigkeit des größeren Gebäudeteils auf 6 Geschosse und des kleineren Gebäudeteils auf 4 Geschosse
- Reduzierung der Anzahl der Kita-Gruppen auf maximal 4“.

Der vorgenannte Beschluss wird hiermit öffentlich bekannt gemacht.

Das Plangebiet liegt im nördlichen Stadtgebiet im Stadtteil Wesseling-Mitte, südlich des Kreuzungspunktes Hubertusstraße/Mühlenweg. Die vorhandene zweigeschossige Wohnbebauung an der Hubertusstraße (46, 48, 50, 52) mit rund 16 Wohneinheiten soll aufgrund ihrer sanierungsbedürftigen Bausubstanz zurückgebaut und durch attraktive Wohnangebote nach aktuellem Standard und eine Kindertagesstätte im Erdgeschoss ersetzt werden.

Das Plangebiet liegt außerhalb eines Bebauungsplanes. Die planungsrechtliche Zulässigkeit der Vorhaben erfolgt gemäß § 34 BauGB. Der betroffene Bereich liegt innerhalb angemessener Sicherheitsabstände (Seveso-III-Richtlinie) zweier Betriebsbereiche (Firmen Evonik und TRV). Durch das geplante Vorhaben wird die bauliche Dichte des Bereiches verändert. Die Anzahl



der Wohneinheiten wird von derzeit 16 auf ca. 50 erhöht. Die Erhöhung um etwa 34 zusätzliche Wohneinheiten wird einer wohngebietsartigen Größe zugeordnet und stellt somit eine schutzbedürftige Nutzung gemäß Seveso-III-Richtlinie dar. Ergänzend soll eine sechsgruppige Kindertagesstätte entstehen, die ebenfalls eine schutzbedürftige Nutzung darstellt. Zur rechtssicheren Berücksichtigung der Seveso-III-Richtlinie ist die Aufstellung eines Bebauungsplanes erforderlich.

Zur Umsetzung der vorgenannten Planungsziele der Stadt Wesseling besteht ein Plan-

erfordernis gemäß § 1 Abs. 3 BauGB zur Aufstellung des Bebauungsplanes Nr. 1/142. Die Planungsunterlagen sind im Internet über <https://www.wesseling.de/planen-bauen/bauleitplanung/aktuelles.php> abrufbar.

Wesseling, den 09.03.2023

Der Bürgermeister  
In Vertretung

gez. Gunnar Ohrndorf  
Erster Beigeordneter

### Impressum:

Herausgeber: Stadt Wesseling - Der Bürgermeister, 50387 Wesseling  
 Redaktion: Christina Leyendecker, Ratsbüro, Telefon: 02236/701-251  
 Fax 0 2236/701-6251, E-Mail: [cleyendecker@wesseling.de](mailto:cleyendecker@wesseling.de),  
 Internet: [www.stadt-wesseling.de](http://www.stadt-wesseling.de),  
 Bezug: a) Veröffentlichung im Werkbekurier und Verteilung an alle Haushalte  
 b) Kostenlose Auslage - soweit der Vorrat reicht - im Bürgeramt und der Bücherei des Rathauses  
 c) Kostenpflichtiger Postversand in Absprache mit der Redaktion  
 Das Amtsblatt erscheint bei Bedarf.

**Wesseling Wirtschaft und Handel**

**Die WesselingCard**  
 Das ideale Geschenk - auch steuer- und sozialabgabenfreier Gutschein!

... geschenkfertig verpackt, erhältlich bei der Volksbank Rhein-Erft-Köln eG in Wesseling für 10,- €, 20,- € und 50,- €.

[www.wesseling-card.de](http://www.wesseling-card.de)

Ihre Anzeigen auch online!

Der Online-Marktplatz **kleinanzeigenmarkt** [meinland.de](http://meinland.de)

Unterricht in Früherziehung, Klavier, Keyboard, Akkordeon, Gitarre, Violine, Querflöte, Blockflöte, Klarinette, Saxophon.

**Musikschule Metronom**  
 Tel. 0 22 36 / 9 49 97 32 oder 02 28 / 47 47 48  
[www.musikschule-metronom.de](http://www.musikschule-metronom.de)

[www.schlossbote.de](http://www.schlossbote.de) + [www.werbekurier.de](http://www.werbekurier.de)

**Klick ... klick** **... fertig!**

Kleinanzeigen im Brühler Schlossboten + Werkbekurier per Mouse-Klick aufgeben!

# Jobticket

## Statt 49€ nur rund 30€!

Auf Initiative der Fraktion DIE LINKE im Kreistag:

## Beschäftigte der Kreisverwaltung Rhein-Erft und der Kreis-Gesellschaften erhalten ein vergünstigtes Jobticket.

### Statt 49 Euro nur rund 30 Euro!

Im Rahmen der Haushaltsberatungen hat der Kreisausschuss des Rhein-Erft-Kreises auf seiner Sitzung am 16. März auf Grundlage eines Antrags der Fraktion DIE LINKE einstimmig beschlossen, dass die Beschäftigten in der Kreisverwaltung ab dem 1. Juli 2023 das Deutschlandticket als sog. Jobticket-Variante erhalten. Dabei zahlt der Rhein-Erft-Kreis einen Zuschuss von 33 % zu den Ticketkosten, was eine Preisreduzierung von weiteren 5 % zur Folge hat. Das Deutschlandticket verbilligt sich auf diesem Wege um insgesamt 38 % und kostet den Kreis-Beschäftigten damit statt 49 Euro nur noch rund 30 Euro.

**Weitere Arbeitgeber sollten diesem Beispiel folgen.**

Mehr Informationen erhalten Sie unter:  
[www.die-linke-im-kreistag-rhein-erft.de](http://www.die-linke-im-kreistag-rhein-erft.de)

Oder schreiben Sie uns per E-Mail an:  
[linksfraktion@rhein-erft-kreis.de](mailto:linksfraktion@rhein-erft-kreis.de)

**DIE LINKE.**  
 IM KREISTAG RHEIN-ERFT