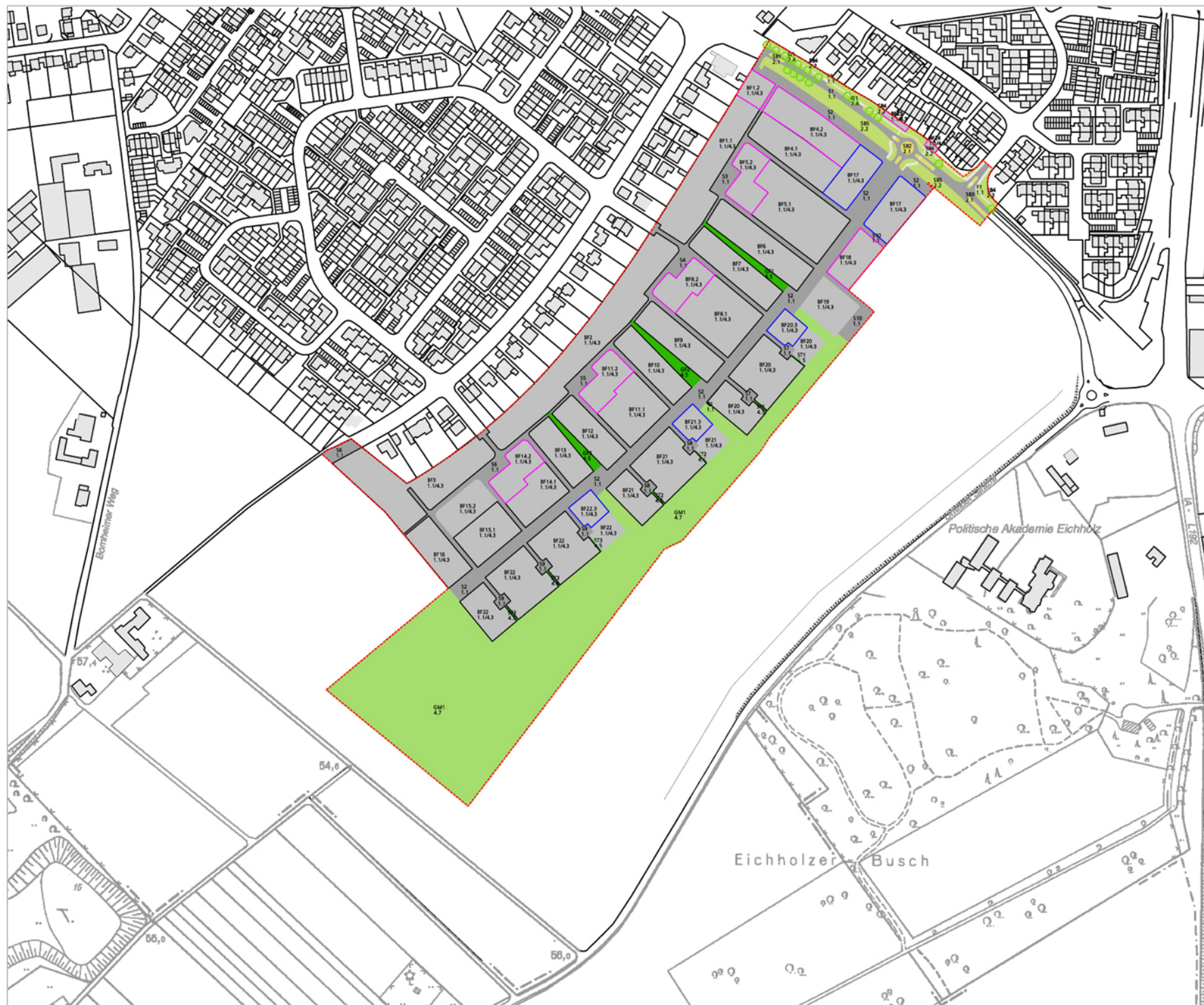




Biotoptypen

- Straße (1.1)
- Stellplätze (1.1)
- Fußweg (1.1)
- Straßenbegleitgrün (2.1)
Bänke, Mittelstreifen, mäßige Mähd
- Straßenbegleitgrün (2.2)
Straßenbäume ohne Gehölzbestand
- Gehölze (7.4)
Baumreihe, Baumgruppe, Alleen mit überausgereichen Baumbäumen
>50% und Einzelbaum, Kopfbaum überausgereicht
- Baufelder GRZ 0.3 (1.1/4.3)
verleiht, 30% der Gesamtbaufäche
unterverleiht, 70% der Gesamtbaufäche
- Baufelder GRZ 0.4 (1.1/4.3)
verleiht, 40% der Gesamtbaufäche
unterverleiht, 60% der Gesamtbaufäche
- Baufelder GRZ 0.8 (1.1/4.3)
verleiht, 80% der Gesamtbaufäche
unterverleiht, 20% der Gesamtbaufäche
- Grüne Finger, Stiche (4.5)
- Grüne Mitte (4.7)
- Planbegrenzungen



Planübersicht o. M.



Maßstab 1:1250

Wohngebiet Eichholz in Wesseling Keldenich

Bauherr / Auftraggeber:
LEG Standort- und Projektentwicklung Köln GmbH
Pareto Köln GmbH
Stadt Wesseling

Auftraggeber / Planer:
brook landschaftsarchitektur und freiraumplanung

Umweltbericht zum Bebauungsplannummer 2/93.1
Eingriffsplan

