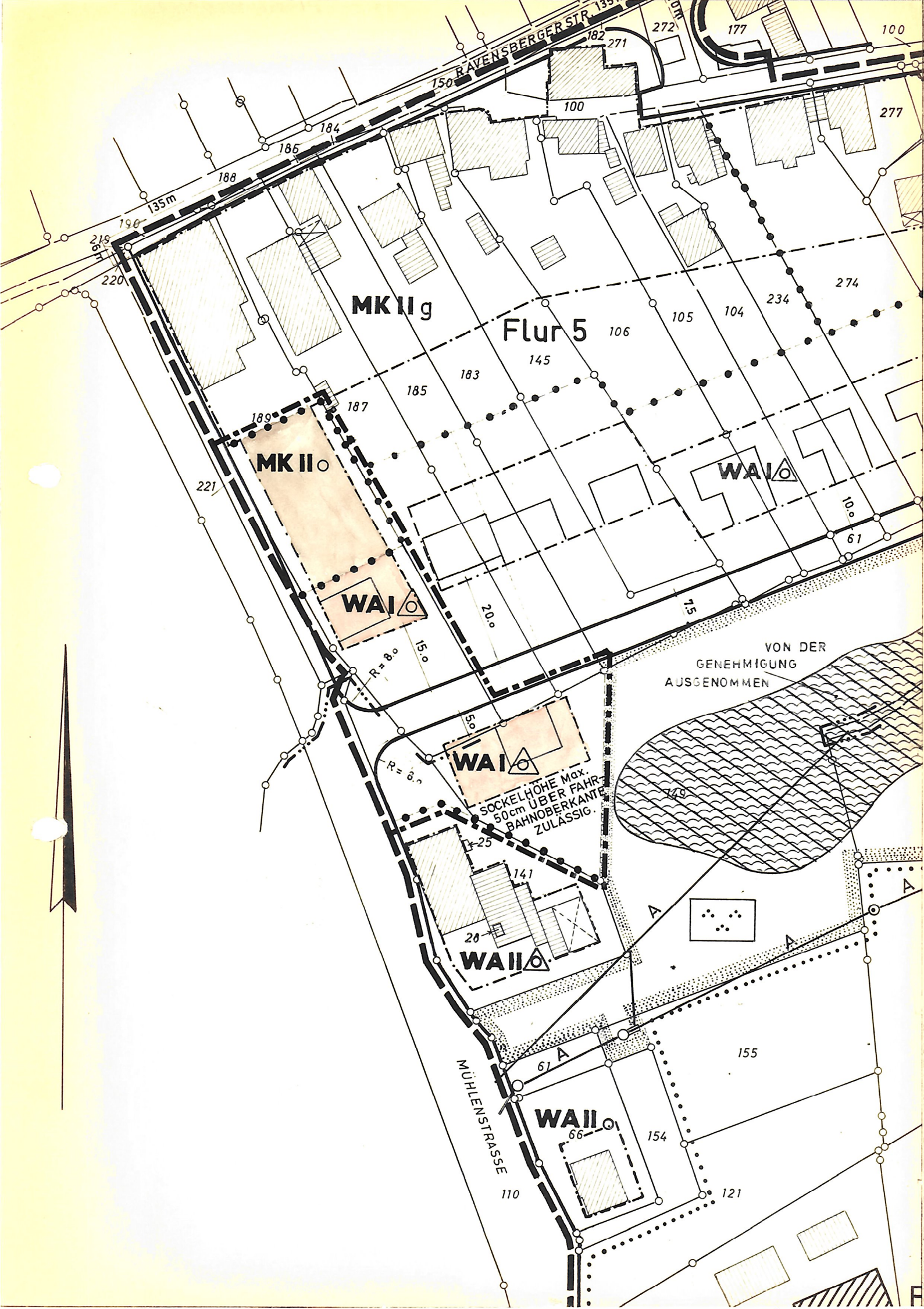




FESTSETZUNGEN gem. § 9 BBauG.

- PLANGEBIETSGRENZE
- - - GRENZE DES ÄNDERUNGSBEREICHES
- BAUGRENZE
- BEGRENZUNGSLINIE ÖFFENTL. VERKEHRS-
FLÄCHEN
- ... ABGRENZUNG UNTERSCHIEDL. FESTSETZUNGEN
- WAI** ALLGEMEINES WOHNGEBIET
I-GESCHOSSIG, HÖCHSTGRENZE
DACHNEIGUNG MAX. 35°
- MK II** KERNGEBIET
II-GESCHOSSIG, HÖCHSTGRENZE
DACHNEIGUNG 25°-35°
- OFFENE BAUWEISE
- NUR EINZEL- UND DOPPELHÄUSER ZULÄSSIG

STADT WERTHER (WESTF.)

BEBAUUNGSPLAN

NR. 11

3. ÄNDERUNG

M. 1:1000

DECKBLATT ZUM BEBAUUNGSPLAN

GEMARKUNG WERTHER

FLUR 5 + 7

**I. AUSFERTIGUNG
OFFENLEGUNGSPLAN**

RECHTSGRUNDLAGE:

§§ 2 UND 2a, SOWIE 8-12 DES BUNDESBAUGESETZES (BBauG) VOM 23. JUNI 1960 (BGBl. I SEITE 341) IN DER FASSUNG DER BEKANNTMACHUNG VOM 18. AUGUST 1976 (BGBl. I SEITE 2256) GEÄNDERT DURCH DAS GESETZ ZUR BESCHLEUNIGUNG VON VERFAHREN UND ZUR ERLEICHTERUNG VON INVESTITIONSVORHABEN IM STÄDTEBAURECHT VOM 6. JULI 1979 (BGBl. I SEITE 949).

§ 103 Abs. 1 DER BAUORDNUNG FÜR DAS LAND NORDRHEIN-WESTFALEN (LANDESBAUORDNUNG-BauO NW) IN DER FASSUNG DER BEKANNTMACHUNG VOM 27. JANUAR 1970 (GV NW SEITE 96) ZULETZT GEÄNDERT DURCH GESETZ VOM 18. MAI 1982 (GV NW SEITE 248) IN VERBINDUNG MIT § 9 Abs. 4 BBauG.

§ 4 DER GEMEINDEORDNUNG NW IN DER FASSUNG DER BEKANNTMACHUNG VOM 13. AUGUST 1984 (GV NW 1984 SEITE 475) DIE VERORDNUNG ÜBER DIE BAULICHE NUTZUNG DER GRUNDSTÜCKE (BAUNUTZUNGSVERORDNUNG-Bau NVO) IN DER FASSUNG DER BEKANNTMACHUNG VOM 15. SEPTEMBER 1977 (BGBl. I SEITE 1757).

DIESE ÄNDERUNG WURDE GEMÄSS § 2 (1) DES BUNDESBAUGESETZES VOM 23. JUNI 1960 (BGBl. I S. 341) IN DER FASSUNG DER BEKANNTMACHUNG VOM 18. 8. 1976 (BGBl. I S. 2256) DURCH BESCHLUSS DES RATES DER STADT VOM 19. 6. 1984 AUFGESTELLT.
WERTHER / WESTF., DEN 14.01.1985
IM AUFTRAGE DES RATES DER STADT

DIESE ÄNDERUNG IST GEMÄSS § 12 BBauG AM 13.2.85 2007/1984
ORTSÜBLICH BEKANNTGEMACHT WORDEN.

WERTHER / W., DEN 13.2.1985
DER STADTDIREKTOR

V. V. V.
BÜRGERMEISTER

B. B.
RATSMITGLIED

DIESE ÄNDERUNG WURDE GEMÄSS § 10 DES BUNDESBAUGESETZES AM 20.12.1984 VOM RAT DER STADT ALS SATZUNG BESCHLOSSEN
WERTHER / W., DEN 14.01.1985
IM AUFTRAGE DES RATES DER

PLANBEARBEITUNG:
DER OBERKREISDIREKTOR DES KREISES GÜTERSLOH
-PLANUNGSAMT -
RHEDA-WIEDENBRÜCK, DEN 4. 10. 1984
IM AUFTRAGE:

V. V. V.
BÜRGERMEISTER

B. B.
RATSMITGLIED

DIESE ÄNDERUNG HAT MIT DER BEGRÜNDUNG GEMÄSS § 2a (6) DES BUNDESBAUGESETZES VOM 22.10.1984 BIS 23.11.1984 ÖFFENTLICH AUSGELEGEN.

WERTHER / WESTF., DEN 14.01.1985
DER STADTDIREKTOR

Im Auftrage:

Dieser Plan/Text ist gemäß § 6 (1) / § 11 des Bundesbaugesetzes mit Verfügung vom heutigen Tage genehmigt worden.

Detmold, den 4. FEB. 1985
Der Regierungspräsident
Im Auftrag:

