



FESTSETZUNGEN gem. § 9 BauGB

- — — — — PLANGEBIETSGRENZE
- · — · — · — GRENZE DES ÄNDERUNGSBEREICHES
- — — — — BAUGRENZE
- — — — — BEGRENZUNGSLINIE ÖFFENTL. VERKEHRSFL.

WB II^D BESONDERE WOHNGBIETE gem. § 4 a BauNVO.
 2. VOLLGESCHOSS NUR IM DACHRAUM ZULÄSSIG.

- OFFENE BAUWEISE
- GRZ GRUNDFLÄCHENZAHL
- ● — ● — ● — ABGRENZUNG UNTERSCHIEDL. FESTSETZUNGEN.
- ◆ — ◆ — ◆ — MISCHWASSERKANAL

△ SICHTFELD (3 x 85 m), IST VON STÄNDIGEN SICHTHINDERNISSEN, PARKENDEN FAHRZEUGEN UND BEWUCHS IN EINER HÖHE ZWISCHEN 0,80 m U. 2,50 m FREI-ZUHALTEN.

STADT WERTHER (WESTF.)

BEBAUUNGSPLAN NR. 10

2. ÄNDERUNG M. 1:1000

DECKBLATT ZUM BEBAUUNGSPLAN

GEMARKUNG WERTHER FLUR 3

ERLÄUTERUNGEN:

-  VORHANDENES WOHNGEBÄUDE
-  VORHANDENES NEBENGEBÄUDE

RECHTSGRUNDLAGE

§§ 2, 8-10 UND 13 DES BAUGESETZBUCHES (BauGB) IN DER FASSUNG DER BEKANNTMACHUNG VOM 8. DEZ. 1986 (BGBl I SEITE 2253).

§ 81 DER BAUORDNUNG FÜR DAS LAND NORDRHEIN-WESTFALEN (LANDESBYBAUORDNUNG-BauONW) IN DER FASSUNG DER BEKANNTMACHUNG VOM 26. JULI 1984 (GVNW SEITE 419) ZULETZT GEÄNDERT DURCH GESETZ VOM 18. DEZ. 1984 (GVNW SEITE 803) IN VERBINDUNG MIT § 9 Abs 4 BauGB.

DIE VERORDNUNG ÜBER DIE BAULICHE NUTZUNG DER GRUNDSTÜCKE (BAUNUTZUNGSVERORDNUNG-BauNVO) IN DER FASSUNG DER BEKANNTMACHUNG VOM 15. SEPT. 1977 (BGBl I SEITE 1763), ZULETZT GEÄNDERT DURCH ARTIKEL 1 DER 3. VERORDNUNG ZUR ÄNDERUNG DER BauNVO VOM 19. DEZ. 1986 (BGBl I SEITE 2665).

§ 4 DER GEMEINDEORDNUNG NW IN DER FASSUNG DER BEKANNTMACHUNG VOM 26. AUG. 1984 (GVNW SEITE 475).

PLANBEARBEITUNG:

DER OBERKREISDIREKTOR DES KREISES GÜTERSLOH
 — PLANUNGSAMT —

RHEDA-WIEDENBRÜCK, DEN 28.3.1988

IM AUFTRAGE:

JUR

DIESE ÄNDERUNG WURDE GEMÄSS § 10 DES BAUGESETZBUCHES AM 22.6.1988 VOM RAT DER Stadt Werther ALS SATZUNG BESCHLOSSEN.

Werther, d. 12.7.1988
 IM AUFTRAGE DES RATES DER

BÜRGERMEISTER

RATSMITGLIED

DIESE ÄNDERUNG IST GEMÄSS § 2 (1) DES BAUGESETZBUCHES (BauGB) IN DER FASSUNG DER BEKANNTMACHUNG VOM 8. DEZ. 1986 (BGBl I SEITE 2253) DURCH BESCHLUSS DES RATES DER Stadt VOM 29.2.1988 AUFGESTELLT WORDEN.

WERTHER (WESTF.), DEN 12.7.1988
 IM AUFTRAGE DES RATES DER STADT

DIESE ÄNDERUNG IST GEMÄSS § 12 BauGB AM 12.7.1988 ORTSÜBLICH BEKANNTGEMACHT WORDEN.

WERTHER (WESTF.), DEN 14.7.1988
 DER STADTDIREKTOR
 I.A.

BÜRGERMEISTER

RATSMITGLIED