RECHTSGRUNDLAGEN
BEBAUUNGSPLAN HERMANN-LÖNS-STRASSE
GI 0,8 9,0
Gem. Abstandsliste nur Abstands= klassen V - X zugelassen.
GI 0,8 9,0
Gem. Abstandsliste nur Abstands= klassen VI - X zugelassen.
Gem. Abstandsl. nur Abstandsklassen VIII - X zugelassen.
GE II 0,8 1,6
Gem. Abstandsliste nur Abstandsklassen VII - X zugelassen.
§ 17(5) BauNVO zulässig (siehe Text)
GE II 0,8 1,6
Zulässig sind nur Betriebe oder Betriebsteile, die das Wohnen nicht wesentlich stören.
§ 17(5) BauNVO zulässig (siehe Text)
GE II 0,8 1,6
§ 17(5) BauNVO zulässig (siehe Text)
GI 0,8 9,0
Gem. Abstandsliste nur Abstandsklassen VI - X zugelassen.
GI 0,8 9,0
Gem. Abstandsliste nur Abstands= klassen V - X zugelassen.
GE II 0,8 1,6
FD
Gem. Abstandsliste nur Abstandsklassen VII - X zugelassen.
§ 17(5) BauNVO zulässig (siehe Text)
GE II 0,8 1,6
Gem. Abstandsliste nur Abstandsklassen VII - X zugelassen.
§ 17(5) BauNVO zulässig (siehe Text)
BEBAUUNGSPLAN 13A - BAAKEN -
GI 0,8 9,0
Gem. Abstandsliste nur Abstands= klassen IV - X zugelassen.
GI 0,8 9,0
Gem. Abstandsliste nur Abstands= klassen V - X zugelassen.
GEPL. 1,52 IN
GEPL. BAB-STRECKE DORTMUND - HAMBURG (E 14 - UN)
FV 67
FI 45
GE II 0,8 1,6
Gem. Abstandsliste nur Abstands= klassen VII - X zugelassen.
§ 17(5) BauNVO zulässig (siehe Text)
GI 0,8 9,0
Gem. Abstandsliste nur Abstandsklassen VI - X zugelassen.
GI 0,8 9,0
Gem. Abstandsliste nur Abstandsklassen V - X zugelassen.
GE II 0,8 1,6
Gem. Abstandsliste nur Abstands= klassen VII - X zugelassen.
§ 17(5) BauNVO zulässig (siehe Text)
Eisenbahn - Verkehrsfläche gem. § 9 Abs. 1 Nr. 11 BBauG
EISENBAHNSTRECKE DORTMUND - MÜNSTER
ERLÄUTERUNGEN
- PLANERISCHER TEIL -
- GESTALTERISCHER TEIL -
FD Flachdach
TEXTLICHE FESTSETZUNGEN
- PLANERISCHER TEIL -
GESTALTERISCHER TEIL
STADT WERNE
BEBAUUNGSPLAN 23B
- WAHRBRINK -
GEMARKUNG WERNE
1:1000
1. FERTIGUNG