Bekanntmachung der Stadt Wegberg

Bebauungsplan I-48, Wegberg – Maaseiker Straße

Hier: Frühzeitige Öffentlichkeitsbeteiligung

Der Rat der Stadt Wegberg hat in seiner Sitzung am 29.06.2021 den Aufstellungsbeschluss zum I-48, Wegberg – Maaseiker Straße neu gefasst.

Städtebauliche Zielsetzung ist es, die planungsrechtlichen Voraussetzungen für eine Wohnbauentwicklung innerhalb des Plangebietes zu schaffen.

Das Plangebiet des Bebauungsplanes I-48, Wegberg – Maaseiker Straße, in einer Gesamtgröße von ca. 2,7 ha, befindet sich südwestlich der Maaseiker Straße und nördlich des Grenzlandringes. Die genaue Abgrenzung des Plangebietes ist in der beigefügten Karte eindeutig festgesetzt.

Auslegungszeitraum

Auf der Grundlage des vorgenannten Beschlusses wurde ein Vorentwurf des Bebauungsplans I-48, Wegberg – Maaseiker Straße ausgearbeitet. Dieser Vorentwurf liegt mit weiteren Unterlagen in der Zeit

vom 02.12.2021 bis einschließlich 20.12.2021

im Rathaus Wegberg, Rathausplatz 25, 5. Ebene (Fachbereich Planen-Bauen-Wohnen) während der Dienststunden zu jedermanns Einsicht aus.

Dienststunden sind:

montags bis freitags vormittags	von 08.30 Uhr bis 12.00 Uhr,
montags, mittwochs, donnerstags nachmittags	von 14.00 Uhr bis 16.00 Uhr,
dienstags nachmittags	von 14.00 Uhr bis 17.30 Uhr.

Ort und Zeitraum der Auslegung werden hiermit öffentlich bekannt gemacht.

Aufgrund der Coronapandemie ist zur Sicherung eines geregelten Ablaufes zwingend eine vorherige Terminabstimmung zur Einsichtnahme im Rathaus erforderlich (Email: stadtplanung@stadt.wegberg.de, Tel. 02434 / 83-702 oder 02434 / 83-661).

Abgabe von Stellungnahmen

Während der Auslegungszeit besteht die Möglichkeit, sich über die allgemeinen Ziele und Zwecke sowie über die voraussichtlichen Auswirkungen der Planung zu informieren. Ferner besteht Gelegenheit zur Äußerung und Erörterung.

Während der Auslegung können auch Stellungnahmen bei der Stadtverwaltung vorgebracht werden. Dies kann u.a. schriftlich, zur Niederschrift, per Email oder online über das Planungs- und Beteiligungsportal der Stadt Wegberg (http://www.o-sp.de/wegberg/) erfolgen.

Veröffentlichung im Internet

Ferner können die Unterlagen während des Auslegungszeitraumes auf der Stadtplanungsseite der Stadt Wegberg unter dem nachfolgenden Link eingesehen werden:

https://www.o-sp.de/wegberg/plan?pid=42575

Während des Auslegungszeitraumes können hier Stellungnahmen auch online abgegeben werden.

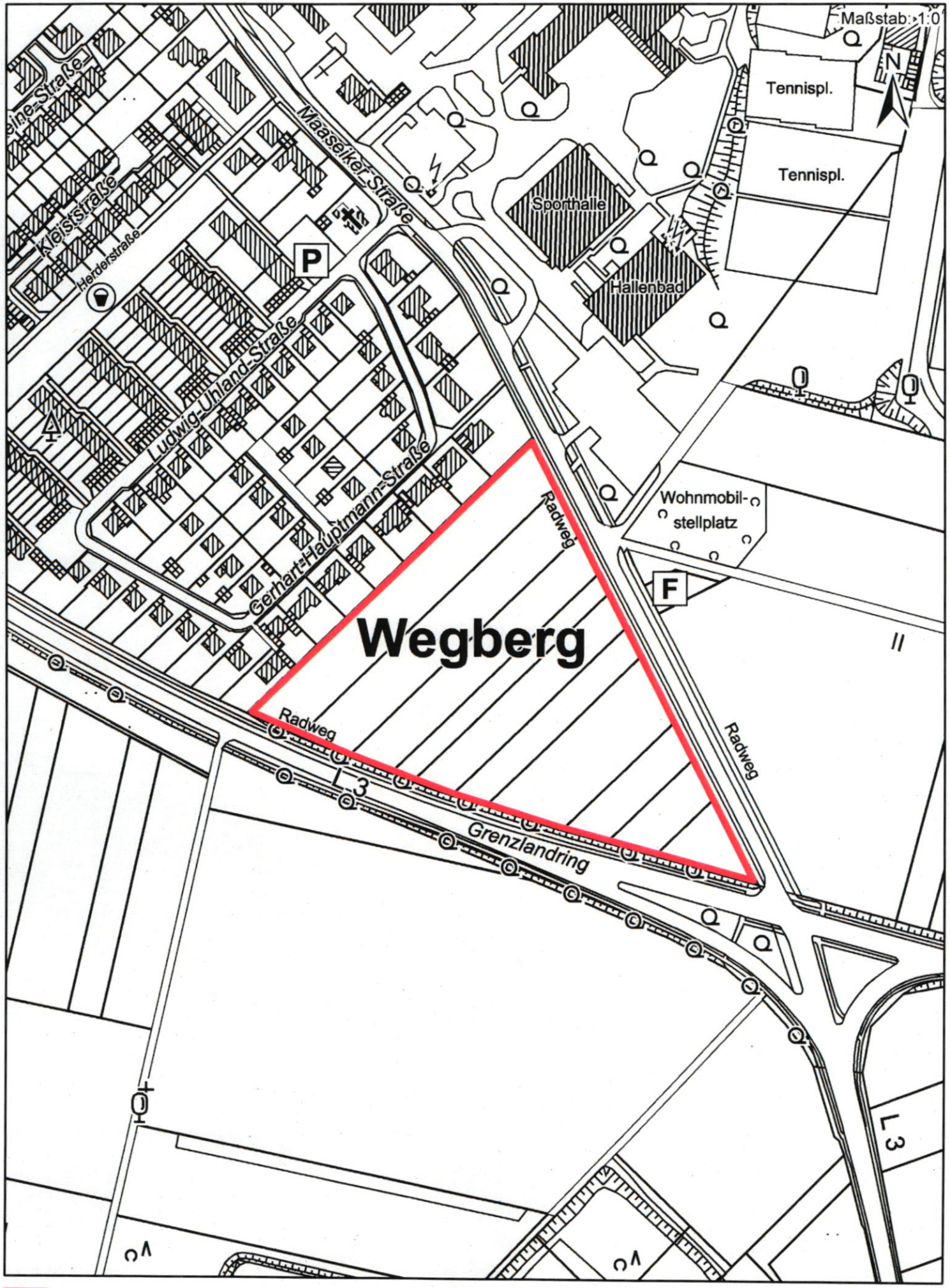
Wegberg, den 15.11.2021

Der Bürgermeister

(Michael Stock)

Mühlenstadt Wegberg

Bebauungsplan I-48, Wegberg - Maaseiker Strasse
Aufstellungsbeschluss



Geltungsbereich

Aufgestellt: Januar 2020
Fachbereich 301 - Stever / Winkels