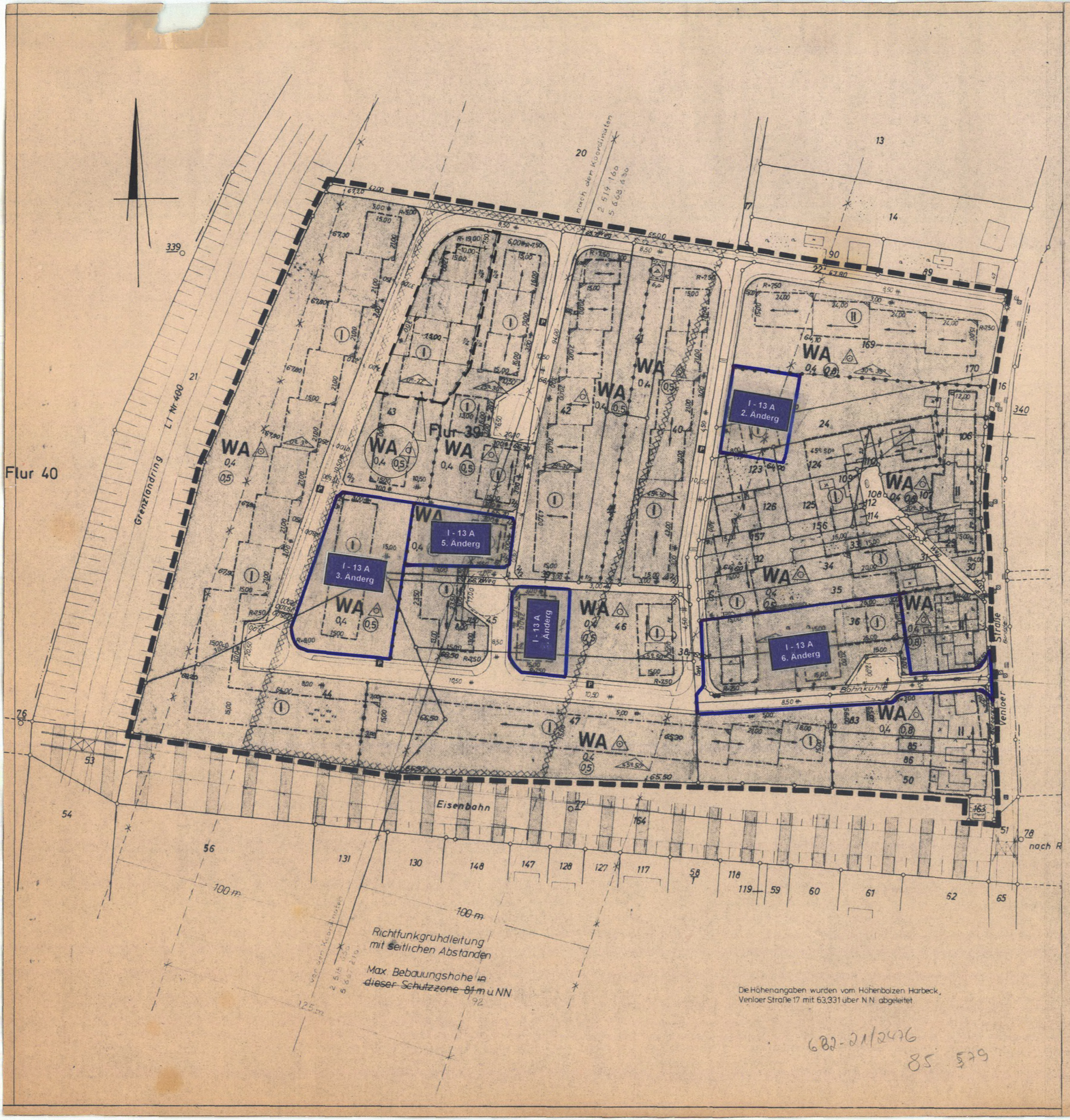

STADT WEGBERG BEBAUUNGSPLAN NR. I 13A – 4

VEREINFACHTE ÄNDERUNG (nach § 13 BBauG)

STADTTEIL : Harbeck
MASSTAB : 1 : 1000

GEMARKUNG : Wegberg
FLUR : 39

VERMERKE :

ES WIRD HIERMIT BESCHEINIGT, DASS DIE DARSTELLUNG DEM ZUSTAND VOM 14.5.1975 ENTSPRICHT

KREIS HEINSBERG Kataster- u. Vermessungsamt

ERKELENZ DEN 27.6.1980

Kreisvermessungsrat z. A.

ES WIRD BESCHEINIGT, DASS DIE FESTSETZUNGEN DER STÄDTEBAULICHEN PLANUNG GEOMETRISCH EINDEUTIG SIND.

KREIS HEINSBERG Kataster- u. Vermessungsamt

ERKELENZ DEN 27.6.1980

Kreisvermessungsrat z. A.

DER RAT DER STADT HAT IN SEINER SITZUNG AM 12.2.1980 GEM. § 2 (1) BBauG IN DER FASSUNG DER BEKANNTMACHUNG VOM 18. AUGUST 1976 (BGBl. I S. 2256) BESCHLOSSEN, DIESEN BEBAUUNGSPLAN AUFZUSTELLEN.

STADT WEGBERG KREIS HEINSBERG

WEGBERG, DEN 13.3.1980

(Sieben)
STADTDIREKTOR

DIESER BEBAUUNGSPLAN IST GEM. § 10 BBauG IN DER FASSUNG DER BEKANNTMACHUNG VOM 18. AUGUST 1976 (BGBl. I S. 2256) DURCH BESCHLUSS DES RATES AM 10. JUNI 1980 ALS SATZUNG BESCHLOSSEN WORDEN.

STADT WEGBERG KREIS HEINSBERG

WEGBERG, DEN 30. JUNI 1980

(Dr. Fell)
BÜRGERMEISTER

DIESER BEBAUUNGSPLAN IST GEM. § 12 BBauG IN DER FASSUNG DER BEKANNTMACHUNG VOM 18. AUGUST 1976 (BGBl. I S. 2256) DURCH BEKANNTMACHUNG VOM 20.8.1980 ALS SATZUNG RECHTSVERBINDLICH GEWORDEN.

STADT WEGBERG KREIS HEINSBERG

WEGBERG, DEN 20.8.1980

(Dr. Fell)
BÜRGERMEISTER

PLANZEICHEN : GEMÄSS PLANZEICHENVERORDNUNG VOM 19.1.1965

- WA — Allgemeine Wohngebiete (§ 4 BauNVO)
- II — Zahl der Vollgeschosse als Höchstgrenze (§ 16(2), ff 17(1), 17(4) BauNVO)
- (I) — Zahl der Vollgeschosse zwingend (§ 16(2), ff 17(1), 17(4) BauNVO)
- 0,4 — Grundflächenzahl GRZ (§ 16 u. 17 BauNVO)
- (0,5) — Geschoßflächenzahl GFZ (§ 16 u. 17 BauNVO)
- △ — Nur Einzel- und Doppelhäuser zulässig (§ 22(2) BauNVO)
- ⌂ — Dachneigung zwingend
- ↔ — Hauptfirstrichtung zwingend
- — · — · — Baugrenze (§ 23 (1) BauNVO)
- — — — Grenze des räumlichen Geltungsbereiches des Bebauungsplanes