Bebauungsplan I-15, Wegberg-Beeck – Am Ring / 1. Änderung / Ergänzung

Textliche Festsetzung :

Gemäß § 1 Abs. 2 BauNVO in Verbindung mit § 3 Abs. 3 Nr. 2 BauNVO wird festgesetzt, dass innerhalb des Plangebietes bis zu zwei Anlagen für soziale Zwecke ausnahmsweise im Sinne des § 31 Abs. 1 BauGB zugelassen werden können.

Zeichenerklärung:

Geltungsbereich (identisch mit dem Geltungsbereich des Bebauungsplanes I-15)

Rechtsgrundlagen:

Baugesetzbuch (BauGB) in der Fassung der Bekanntmachung vom 23.09.2004 (BGBl. I S. 2414)

Verordnung über die bauliche Nutzung der Grundstücke (Baunutzungsverordnung – BauNVO) in der Fassung vom 23.01.1990 (BGBl. I S. 133)

Gemeindeordnung für das Land Nordrhein-Westfalen (GO) in der Fassung der Bekanntmachung vom 14.07.1994 (GV NRW S. 666 / SGV NRW 2023)

Die angegebenen Rechtsgrundlagen gelten in den jeweils zum Satzungsbeschluss maßgebenden Fassungen.

Zu diesem Bebauungsplan gehört eine Begründung