

Textliche Festsetzungen:

alt:	neu:
<u>4. Garagen und Nebenanlagen</u> Garagen und Nebenanlagen sind außerhalb der überbaubaren Grundstücksfläche nicht zulässig.	<u>4. Garagen und Nebenanlagen</u> Garagen und Nebenanlagen sind außerhalb der überbaubaren Grundstücksfläche nicht zulässig. Ausnahmen gelten für die Grundstücke an der Brabanter Straße, bei denen Garagen auch im rückwärtigen Grundstücksbereich, außerhalb der überbaubaren Fläche zulässig sind.

Rechtsgrundlagen:

Baugesetzbuch (BauGB) in der Fassung der Bekanntmachung vom 08.12.1986 (BGBl. I S. 2253), zuletzt geändert durch Gesetz vom 22.04.1993 (BGBl. I 1993,S. 446)

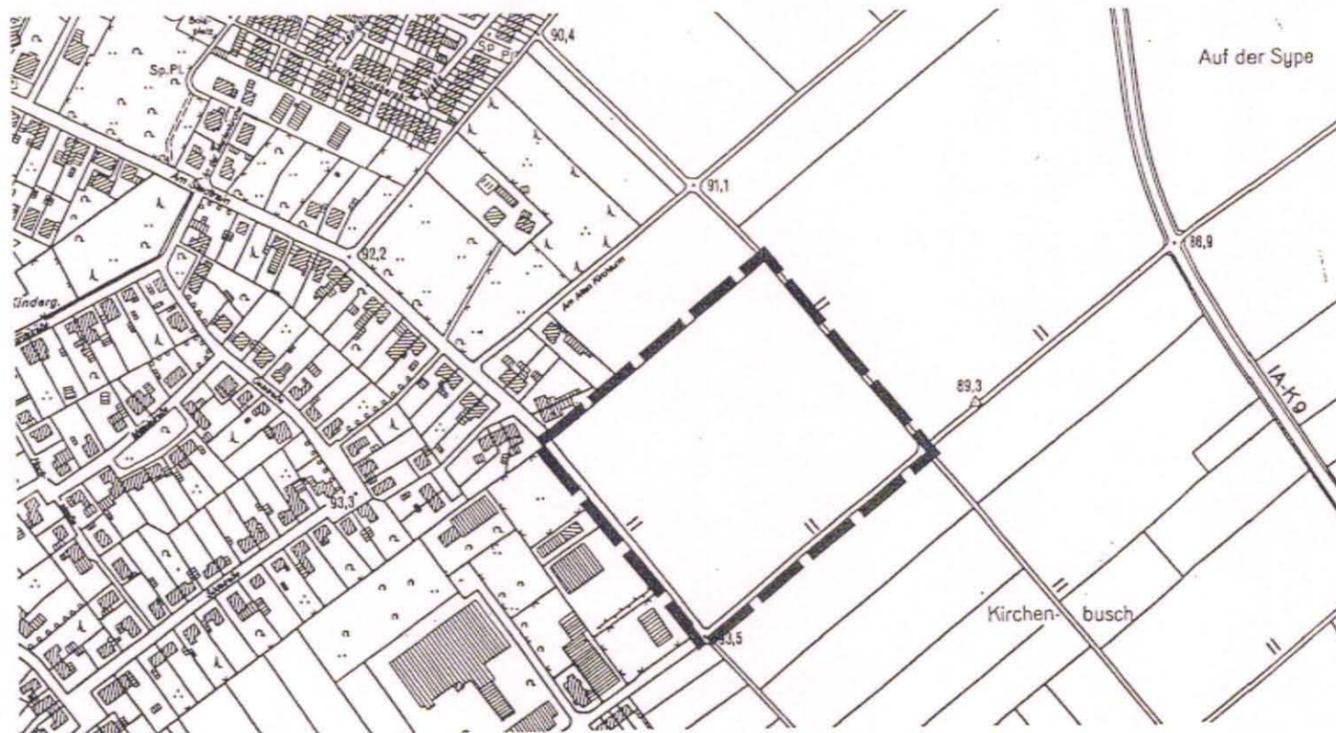
Baunutzungsverordnung (BauNVO) in der Fassung der Bekanntmachung vom 23.01.1990 (BGBl. I 1990,S. 132), zuletzt geändert durch Gesetz vom 22.04.1993 (BGBl. I 1993,S. 466)

Planzeichenverordnung 1990 (PlanzVO 90) vom 18.12.1990 (BGBl. I 1991 S. 58)

Maßnahmengesetz zum Baugesetzbuch (BauGB - MaßnahmenG) vom 17.05.1990 (BGBl. I S. 926) geändert durch Gesetz vom 22.04.1993 (BGBl. I 1993,S. 446).

Investitionserleichterungs- und Wohnbaulandgesetz vom 22.04.1993 (BGBl. I 1993,S. 466)

Gemeindeordnung für das Land Nordrhein-Westfalen (GO NW) vom 14.07.1996 (GV. NW. S. 666)



Übersichtsplan

STADT WASSENBERG

Bebauungsplan Nr. 55 „Brabanter Straße“
2. vereinfachte Änderung

Der Rat der Stadt Wassenberg hat am 16.11.2000 beschlossen, den Bebauungsplan in einem 2.vereinfachten Verfahren zu ändern.

Wassenberg, den 17.11.2000
Der Bürgermeister
Im Auftrag

Sendke
Sendke



Mit Schreiben vom 02.10.2000 wurden die von der Planänderung berührten Träger öffentlicher Belange zur Stellungnahme aufgefordert. Eine Beteiligung der betroffenen Grundstückseigentümer ist erfolgt.

Wassenberg, den 17.11.2000
Der Bürgermeister
Im Auftrag

Sendke
Sendke



Der Rat der Stadt Wassenberg hat am 16.11.2000 die 2. vereinfachte Änderung des Bebauungsplanes Nr. 55 als Satzung beschlossen. Die 2.vereinfachte Änderung wurde mit Bekanntmachung vom 07.12.00 rechtswirksam.

Wassenberg, den 12.12.2000
Der Bürgermeister
Im Auftrag

Sendke
Sendke

