



**Planzeichen**

- MI** Mischgebiet
- II** Zahl der Vollgeschosse als Höchstmaß
- 0,4** Grundflächenzahl
- 0,8** Geschößflächenzahl als Höchstmaß
- E** nur Einzelhäuser zulässig
- S/W** nur Sattel- und Walmdächer zulässig
- Baugrenze
- Abgrenzung unterschiedlicher Nutzung
- Grenze des Geltungsbereiches des Bebauungsplanes
- Grenze des Änderungsbereiches

Gemarkung Myhl  
Flur 5, Flurstück 247

**Rechtsgrundlagen:**

Baugesetzbuch (BauGB) in der Fassung der Bekanntmachung vom 27.08.1997 (BGBl. I S. 2141)

Baunutzungsverordnung (BauNVO) in der Fassung der Bekanntmachung vom 23.01.1990 (BGBl. I 1990, S. 132), zuletzt geändert durch Gesetz vom 22.04.1993 (BGBl. I 1993, S. 466)

Planzeichenverordnung 1990 (PlanzVO 90) vom 18.12.1990 (BGBl. I 1991 S. 58)

Bauordnung für das Land Nordrhein-Westfalen (BauONW) vom 07.03.1995 (GV. NW. S.218)

Gemeindeordnung für das Land Nordrhein-Westfalen (GO NW) vom 14.07.1996 (GV. NW. S. 666)

**STADT WASSENBERG**

Bebauungsplan Nr. 18 B „Hakesweg“  
5. Änderung M 1 : 500

Der Rat der Stadt Wassenberg hat am 25.09.1997 beschlossen, den Bebauungsplan in einem 5. Verfahren zu ändern.

Wassenberg, den  
Der Bürgermeister  
Im Auftrag  
*Sendke*  
Sendke



Der Entwurf der 5. Änderung des Bebauungsplanes hat in der Zeit vom 22.05.98 bis 22.06.98 gem. § 3 Abs, 2 BauGB öffentlich ausgelegen.  
Die Bekanntmachung der Offenlage erfolgte am

Wassenberg, den 23.06.1998  
Der Bürgermeister  
Im Auftrag  
*Sendke Beeck*  
Sendke  
Beeck



Der Rat der Stadt Wassenberg hat am 23.06.98 die 5. Änderung des Bebauungsplanes Nr. 18 B als Satzung beschlossen.

Wassenberg, den 23.06.1998  
Der Bürgermeister  
Im Auftrag  
*Sendke Beeck*  
Sendke  
Beeck



Die 5. Änderung des Bebauungsplanes Nr.18 B wurde mit Bekanntmachung vom 26.06.98 rechtswirksam.

Wassenberg, den 27.06.1998  
Der Bürgermeister  
*Erdweg*  
Erdweg

