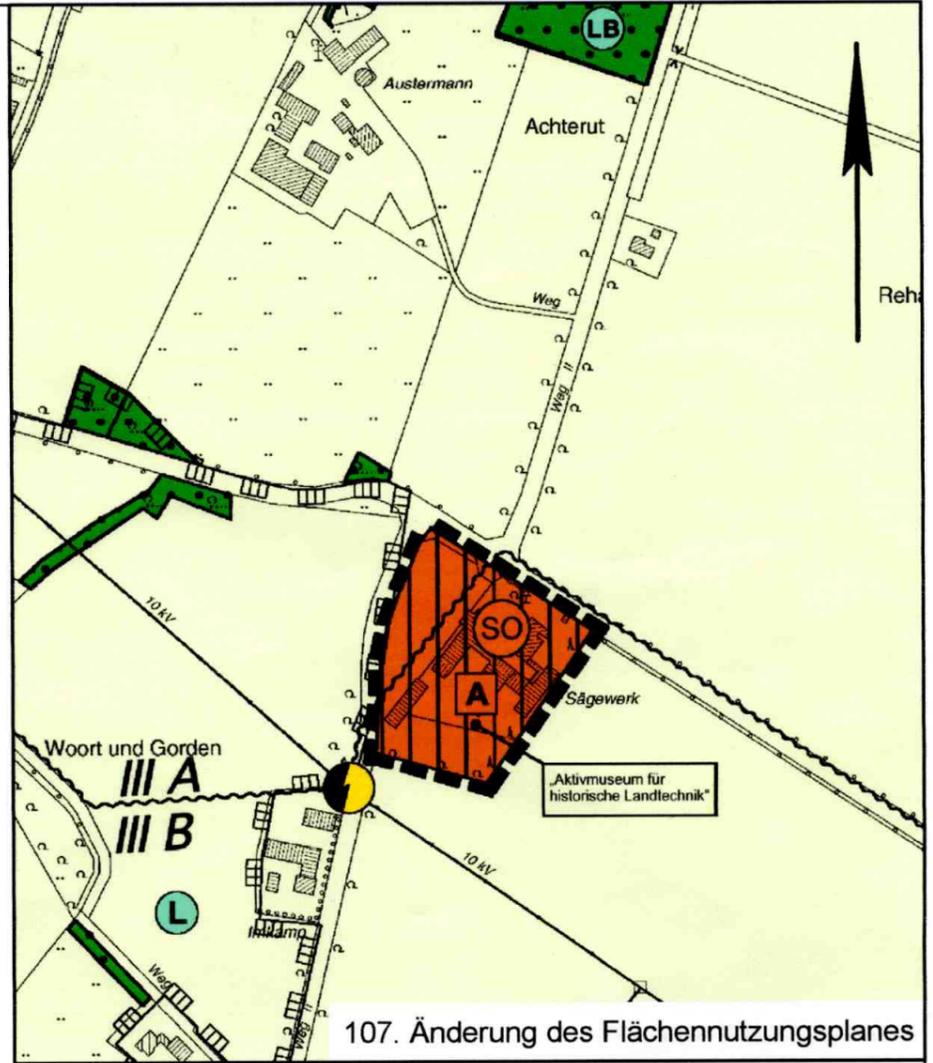


Alte Fassung des Flächennutzungsplanes



107. Änderung des Flächennutzungsplanes

**Planzeichenerklärung:**

Fläche für die Landwirtschaft (§ 5 Abs. 2 Nr. 9 BauGB)

Grenze des räumlichen Geltungsbereiches der Flächennutzungsplanänderung

Kennzeichnung einer Fläche mit Altlast gem. § 5(3) Nr. 3 BauGB

Sonstiges Sondergebiet (§ 11 Bau NVO)  
Zweckbestimmung:  
„Aktivmuseum für historische Landtechnik“

III A  
III B  
Wasserschutzgebiet  
Wasserschutzzone III A / III B

|  |  |   |
|--|--|---|
| <p>1<br/>Dieser Entwurf zur 107. Änderung des Flächennutzungsplanes ist gemäß §§ 2 und 5 BauGB aufgrund des Beschlusses des Rates der Stadt Warendorf vom 18.12.2009 aufgestellt worden.<br/>Der Beschluss ist am 12.03.2010 öffentlich bekannt gemacht worden.</p> <p>Warendorf, 12.03.2010</p> <p>Der Bürgermeister<br/>im Auftrag</p> <p><i>Kudrup</i><br/>Baudezernent</p> | <p>2<br/>Dieser Entwurf zur 107. Änderung des Flächennutzungsplanes und die Begründung sind gemäß § 3 Absatz 2 BauGB auf Beschluss des Umwelt-, Planungs- und Verkehrsausschusses der Stadt Warendorf vom 29.04.2010 öffentlich auszulegen.</p> <p>Warendorf, 29.04.2010</p> <p>Der Bürgermeister<br/>im Auftrag</p> <p><i>Kudrup</i><br/>Baudezernent</p>                                   | <p><b>Rechtsgrundlagen</b></p> <p>§§ 7 und 41 Abs. 1 Buchstabe f) der Gemeindeordnung für das Land Nordrhein-Westfalen vom 14.07.1994 (GV NW S. 666/SGV NW 2023) in der zur Zeit gültigen Fassung</p> <p>§§ 1 - 7 und § 13a des Baugesetzbuches (BauGB) vom 23.09.2004 (BGBl. 1 S. 2414) in der zur Zeit gültigen Fassung</p> <p>Baunutzungsverordnung vom 23.01.1990 (BGBl. 1 S. 132) in der zur Zeit gültigen Fassung</p> <p>Planzeichenverordnung (PlanzVO) vom 18.12.1990 (BGBl. 1 S. 58)</p> |
| <p>3<br/>Dieser Entwurf zur 107. Änderung des Flächennutzungsplanes und die Begründung haben gemäß § 3 Absatz 2 BauGB in der Zeit vom 17.05.2010 bis zum 18.06.2010 öffentlich ausgelegen.</p> <p>Warendorf, 18.06.2010</p> <p>Der Bürgermeister<br/>im Auftrag</p> <p><i>Kudrup</i><br/>Baudezernent</p>  | <p>4<br/>Diese 107. Änderung des Flächennutzungsplanes ist gemäß §§ 2 und 5 BauGB durch Beschluss des Rates der Stadt Warendorf vom 08.07.2010 beschlossen worden. Die Begründung hat verfahrensgemäß an der Beschlussfassung teilgenommen.</p> <p>Warendorf, 08.07.2010</p> <p>Der Bürgermeister<br/>in Vertretung</p> <p><i>[Signature]</i><br/>1. Beigeordneter<br/>und Stadtkämmerer</p> | <p> <b>Stadt Warendorf</b></p> <p><b>107. Änderung<br/>des Flächennutzungsplanes</b></p> <p>als Parallelverfahren zum<br/><b>Bebauungsplan Nr. 9.03 „Sondergebiet<br/>Aktivmuseum für historische Landtechnik“</b></p>  |
| <p>5<br/>Diese 107. Änderung des Flächennutzungsplanes ist gemäß § 6 Absatz 1 BauGB mit Verfügung vom <u>23.09.2010</u> nebst Begründung genehmigt worden.</p> <p>Münster, <u>23.09.2010</u></p> <p>Die Bezirksregierung<br/>Münster<br/>im Auftrag</p> <p><i>[Signature]</i></p>  | <p>6<br/>Die Genehmigung dieser 107. Änderung des Flächennutzungsplanes nebst Begründung ist gemäß § 6 Absatz 5 BauGB und § 14 der Hauptsatzung der Stadt Warendorf vom 16.09.2005 mit Wirkung vom <u>19.11.2010</u> öffentlich bekannt gemacht worden.</p> <p>Warendorf, 19.11.2010</p> <p>Der Bürgermeister<br/>im Auftrag</p> <p><i>Kudrup</i><br/>Baudezernent</p>                       | <p><b>M.: 1 / 5.000</b></p> <p>Warendorf, 30.06.2010</p> <p><i>[Signature]</i><br/>(Stadt. Oberbaurat)</p> <p>Für die 107. Änderung: <b>Wolters Partner, Coesfeld</b></p>   |

