



Alte Fassung des Flächennutzungsplanes



106. Änderung des Flächennutzungsplanes

Planzeichenerklärung:



Fläche für die Landwirtschaft
(§ 5 Abs. 2 Nr. 9 BauGB)



Fläche für den Gemeinbedarf
(§ 5 Abs. 2 Nr. 4 BauGB)
hier: Feuerwehr



Grenze des räumlichen Geltungsbereiches
der Flächennutzungsplanänderung

<p>1 Dieser Entwurf zur 106. Änderung des Flächennutzungsplanes ist gemäß §§ 2 und 5 BauGB aufgrund des Beschlusses des Rates der Stadt Warendorf vom 24.09.2009 aufgestellt worden. Der Beschluss ist am 05.03.2010 öffentlich bekannt gemacht worden.</p> <p>Warendorf, den 05.03.2010</p>  <p>Der Bürgermeister im Auftrag</p> <p><i>Kuccep</i> Baudezernent</p>	<p>2 Dieser Entwurf zur 106. Änderung des Flächennutzungsplanes und die Begründung sind gemäß § 3 Absatz 2 BauGB auf Beschluss des Umwelt, Planungs- und Verkehrsausschusses der Stadt Warendorf vom 29.04.2010 öffentlich auszulegen.</p> <p>Warendorf, den 29.04.2010</p>  <p>Der Bürgermeister im Auftrag</p> <p><i>Kuccep</i> Baudezernent</p>	<p>Rechtsgrundlagen</p> <p>§§ 7 und 41 Abs. 1 Buchstabe f) der Gemeindeordnung für das Land Nordrhein-Westfalen vom 14.07.1994 (GV NW S. 666/SGV NW 2023) in der zur Zeit gültigen Fassung</p> <p>§§ 1 – 7 und § 13a des Baugesetzbuches (BauGB) vom 23.09.2004 (BGBl. I S. 2414) in der zur Zeit gültigen Fassung</p> <p>Baunutzungsverordnung vom 23.01.1990 (BGBl. I S. 132) in der zur Zeit gültigen Fassung</p> <p>Planzeichenverordnung (PlanzVO) vom 18.12.1990 (BGBl. I S. 58)</p>
<p>3 Dieser Entwurf zur 106. Änderung des Flächennutzungsplanes und die Begründung haben gemäß § 3 Absatz 2 BauGB in der Zeit vom 17.05.2010 bis zum 18.06.2010 öffentlich ausgelegen.</p> <p>Warendorf, den 18.06.2010</p>  <p>Der Bürgermeister im Auftrag</p> <p><i>Kuccep</i> Baudezernent</p>	<p>4 Diese 106. Änderung des Flächennutzungsplanes ist gemäß §§ 2 und 5 BauGB durch Beschluss des Rates der Stadt Warendorf vom 08.07.2010 beschlossen worden. Die Begründung hat verfahrensgemäß an der Beschlussfassung teilgenommen.</p> <p>Warendorf, den 08.07.2010</p>  <p>Der Bürgermeister in Vertretung</p> <p><i>Kuccep</i> 1. Beigeordneter und Stadtkämmerer</p>	<p> Stadt Warendorf</p> <p>106. Änderung des Flächennutzungsplanes</p> <p>als Parallelverfahren zum Bebauungsplan Nr. 6.09 für das Gebiet „Feuerwehrgerätehaus nördlich Streinen Esch“</p>
<p>5 Diese 106. Änderung des Flächennutzungsplanes ist gemäß § 6 Absatz 1 BauGB mit Verfügung vom 31.08.2010 nebst Begründung genehmigt worden.</p> <p>Münster, den 31.08.2010</p>  <p>Die Bezirksregierung Münster im Auftrag</p> <p><i>K. Schumacher</i></p>	<p>6 Die Genehmigung dieser 106. Änderung des Flächennutzungsplanes nebst Begründung ist gemäß § 6 Absatz 5 BauGB und § 14 der Hauptsatzung der Stadt Warendorf vom 16.09.2005 mit Wirkung vom 24.09.2010 öffentlich bekannt gemacht worden.</p> <p>Warendorf, den 24.09.2010</p>  <p>Der Bürgermeister im Auftrag</p> <p><i>Kuccep</i> Baudezernent</p>	<p>M.: 1 / 5.000</p> <p>Dezernat III / Sachgebiet 61 Bauordnung und Stadtplanung</p> <p>Warendorf, 14.09.2009 / 03.05.2010</p> <p><i>Kuccep</i> (Städt. Oberbaufach)</p>