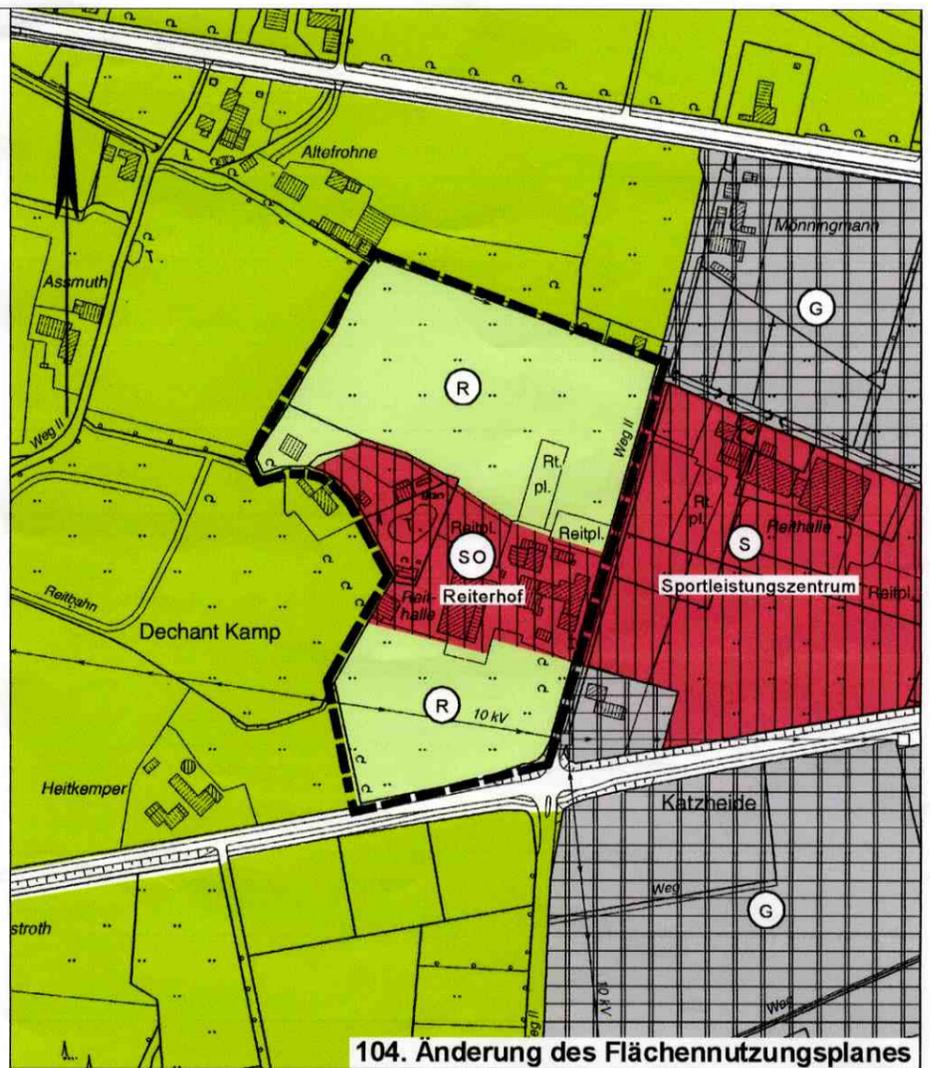
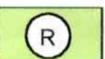


Alte Fassung des Flächennutzungsplanes



104. Änderung des Flächennutzungsplanes

Planzeichenerklärung:

-  **Sondergebiet das der Erholung dient**
Zweckbestimmung: Reiterhof
(§ 10 Abs.2 BauNVO)
-  **Grünflächen**
Zweckbestimmung: Reitanlagen
(§ 5 Abs.2 Nr.5 BauGB)
-  **Grenze des räumlichen Geltungsbereiches der Flächennutzungsplanänderung**

<p>1 Dieser Entwurf zur 104. Änderung des Flächennutzungsplanes ist gemäß §§ 2 und 5 BauGB aufgrund des Beschlusses des Rates der Stadt Warendorf vom 24.09.2009 aufgestellt worden. Der Beschluss ist am 04.12.2009 öffentlich bekannt gemacht worden.</p> <p>Warendorf, 04.12.2009</p> <p>Der Bürgermeister im Auftrag</p> <p><i>Knaep</i> Baudezernent</p>	<p>2 Dieser Entwurf zur 104. Änderung des Flächennutzungsplanes und die Begründung sind gemäß § 3 Absatz 2 BauGB auf Beschluss des Umwelt-, Planungs- und Verkehrsausschusses der Stadt Warendorf vom 08.10.2009 öffentlich auszulegen.</p> <p>Warendorf, 08.10.2009</p> <p>Der Bürgermeister im Auftrag</p> <p><i>Knaep</i> Baudezernent</p>	<p>Rechtsgrundlagen</p> <p>§§ 7 und 41 Abs. 1 Buchstabe f) der Gemeindeordnung für das Land Nordrhein-Westfalen vom 14.07.1994 (GV NW S. 666/SGV NW 2023) in der zur Zeit gültigen Fassung</p> <p>§§ 1 – 7 und § 13a des Baugesetzbuches (BauGB) vom 23.09.2004 (BGBl. I S. 2414) in der zur Zeit gültigen Fassung</p> <p>Baunutzungsverordnung vom 23.01.1990 (BGBl. I S. 132) in der zur Zeit gültigen Fassung</p> <p>Planzeichenverordnung (PlanzVO) vom 18.12.1990 (BGBl. I S. 58)</p>
<p>3 Dieser Entwurf zur 104. Änderung des Flächennutzungsplanes und die Begründung haben gemäß § 3 Absatz 2 BauGB in der Zeit vom 14.12.2009 bis zum 18.01.2010 öffentlich ausgelegen.</p> <p>Warendorf, 18.01.2010</p> <p>Der Bürgermeister im Auftrag</p> <p><i>Knaep</i> Baudezernent</p>	<p>4 Diese 104. Änderung des Flächennutzungsplanes ist gemäß §§ 2 und 5 BauGB durch Beschluss des Rates der Stadt Warendorf vom 04.03.2010 beschlossen worden. Die Begründung hat verfahrensgemäß an der Beschlussfassung teilgenommen.</p> <p>Warendorf, 04.03.2010</p> <p>Der Bürgermeister</p> <p><i>Knaep</i></p>	<p> Stadt Warendorf</p> <p>104. Änderung des Flächennutzungsplanes</p> <p>als Parallelverfahren zum Bebauungsplan Nr. 9.05 eines Sondergebietes das der Erholung dient mit der Zweckbestimmung „Reiterhof Hardinghaus“</p> <p>M.: 1 / 5.000</p>
<p>5 Diese 104. Änderung des Flächennutzungsplanes ist gemäß § 6 Absatz 1 BauGB mit Verfügung vom 04.06.2010 nebst Begründung genehmigt worden.</p> <p>Münster, 04.06.2010</p> <p>Die Bezirksregierung Münster im Auftrag</p> <p><i>H. Schmitt</i></p>	<p>6 Die Genehmigung dieser 104. Änderung des Flächennutzungsplanes nebst Begründung ist gemäß § 6 Absatz 5 BauGB und § 14 der Hauptsatzung der Stadt Warendorf vom 16.09.2005 in der zur Zeit gültigen Fassung mit Wirkung vom 02.07.10 öffentlich bekannt gemacht worden.</p> <p>Warendorf, 02.07.2010</p> <p>Der Bürgermeister im Auftrag</p> <p><i>Knaep</i> Baudezernent</p>	<p>Warendorf, 10.12.2009</p> <p>gez. Stuke (Städt. Oberbaurat)</p>