Biekötter Architekten GbR • Architektur – &. Sachverständigenbüro • Osningstr. 25 • 49477 Ibbenbüren

Abwasserbetrieb Warendorf
Frau M. Eng. Vera Ravishankar
Freckenhorster Straße 43

48231 Warendorf

Bericht – Nummer : **2020.050582**
Bauvorhaben: **"Baugebiet Grüner Markenweg, 48231 Warendorf"**

Sehr geehrte Frau Ravishankar

anliegend erhalten Sie folgende Unterlagen/Angaben:

- **Geologische Kurzbeurteilung und Empfehlung - Grundwasserstand**

Wir bitten um Kenntnisnahme.
Für Rückfragen stehen wir Ihnen jederzeit gern zur Verfügung.

Mit freundlichen Grüßen

Architektur- & Sachverständigenbüro
Biekötter Architekten GbR
Zertifizierte freie Bau- & Bodensachverständige
VFB - AKNW - VFA
T: 05451 - 74823 F: 05451 - 17818
biekoetter.com - info@biekoetter.com

Anlagen

Biekötter Architekten GbR

Architektur- & Sachverständigenbüro

Zertifizierte freie Bau- und Bodensachverständige

Gesellschaft
Tobias Biekötter & Barbara Biekötter
VFA
Sachverständige VFB

AKNW 15384
VFB 1943
VFA 43079

Postanschrift
Osningstraße 25
49477 Ibbenbüren

Kommunikation
T: (05451) 74823
F: (05451) 17818

Internet
info@biekoetter.com
biekoetter.com

16.06.2020/ ABie.- Bie
T:\BiekoetterDaten\CloudStation\Bodenuntersuchungen\Bodenuntersuchungen\Abwasserbetrieb_Warendorf\2020050582_Grüner_markenweg_Warendorf_RRB\2020050582.doc

Architektur und Planung

Planung
Beratung
Bauleitung
Koordination

Sachverständigengutachten

Bauphysik
Wertermittlungen
Bauschadensgutachten

Bodenmechanik

Erdbau
Grundbau
Bodenanalysen
Baugrundgutachten

Gebäudeunterhaltung

Hausverwaltung
Facility - Management

Umsatzsteuer Id.- Nr.

327-5844-1644

Kontoverbindung

Kreissparkasse Steinfurt
BIC WELADED1STF
IBAN DE79 4035 1060 0000 0121 12

VR Bank Kreis Steinfurt eG
BIC GENODEM1IBB
IBAN DE71 4036 1906 0007 3605 00

Labortechnische Geologische Kurzbeurteilung „Grüner Markenweg, Warendorf" Grundwasserstände

Bericht:	**2020.050582**
Bauvorhaben:	**Baugebiet Grüner Markenweg, 48231 Warendorf**
Baustelle/Ort:	**Grüner Markenweg, 48231 Warendorf (gemäß anliegender Skizze)**
Bauherr:	**Abwasserbetrieb Warendorf vertreten durch Frau M. Eng. Vera Ravishankar Freckenhorster Straße 43 48231 Warendorf**
Auftrag:	**Abwasserbetrieb Warendorf vertreten durch Frau M. Eng. Vera Ravishankar Freckenhorster Straße 43 48231 Warendorf**
Entnahmen:	**27.05.2020**
Probematerial:	**wird nicht aufbewahrt**

Vorbemerkung

Der Abwasserbetrieb Warendorf, Freckenhorster Straße, 43 48231 Warendorf, vertreten durch Frau M. Eng. Vera Ravishankar, planen die Entwicklung bzw. Erweiterung des Baugebietes Grüner Markenweg in Warendorf.

Veranlassung

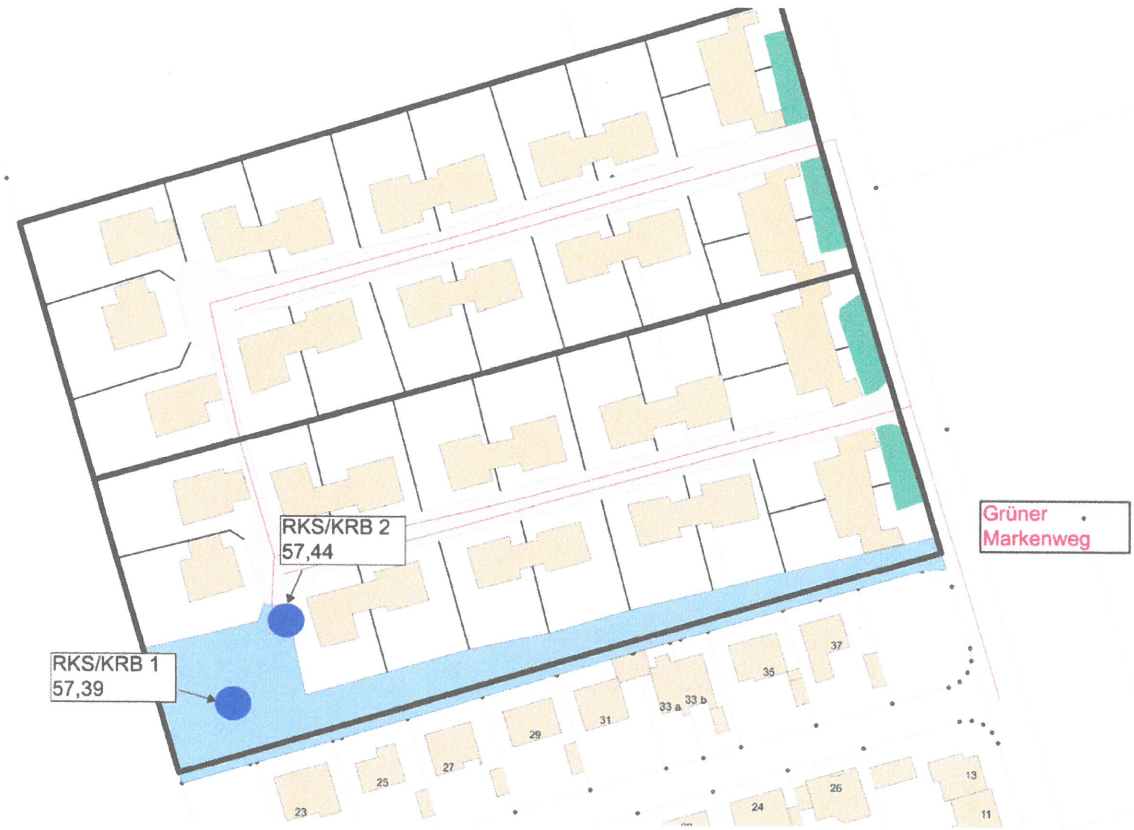
Für die weitere Entwicklung des Baugebietes Grüner Markenweg in Warendorf, sollte für den Abwasserbetrieb Warendorf, die geschätzten maximal zu erwartenden Grundwasserstände ermittelt werden. Die zu erkunden Bereich wurde durch den Auftraggeber festgelegt.

Hierzu wurde im Bereich des neu geplanten Regenrückhaltebeckens (Siehe Skizze) , durch unsere Gesellschaft (Abteilung Labor), Rammkernsondierung / Kleinrammbohrungen gemäss DIN EN ISO 22476-1, bis zu einer Tiefe von ~3,80 m u GOK abgeteuft und die Schichtenprofile und Grundwasserstände ermittelt.

Die Schichten (Säulen) Profile der Rammkernsondierungen sind in den Anlagen zu entnehmen.

Die Lage der einzelnen Erkundungspunkte sind in der Anlage im weiteren aufgetragen.

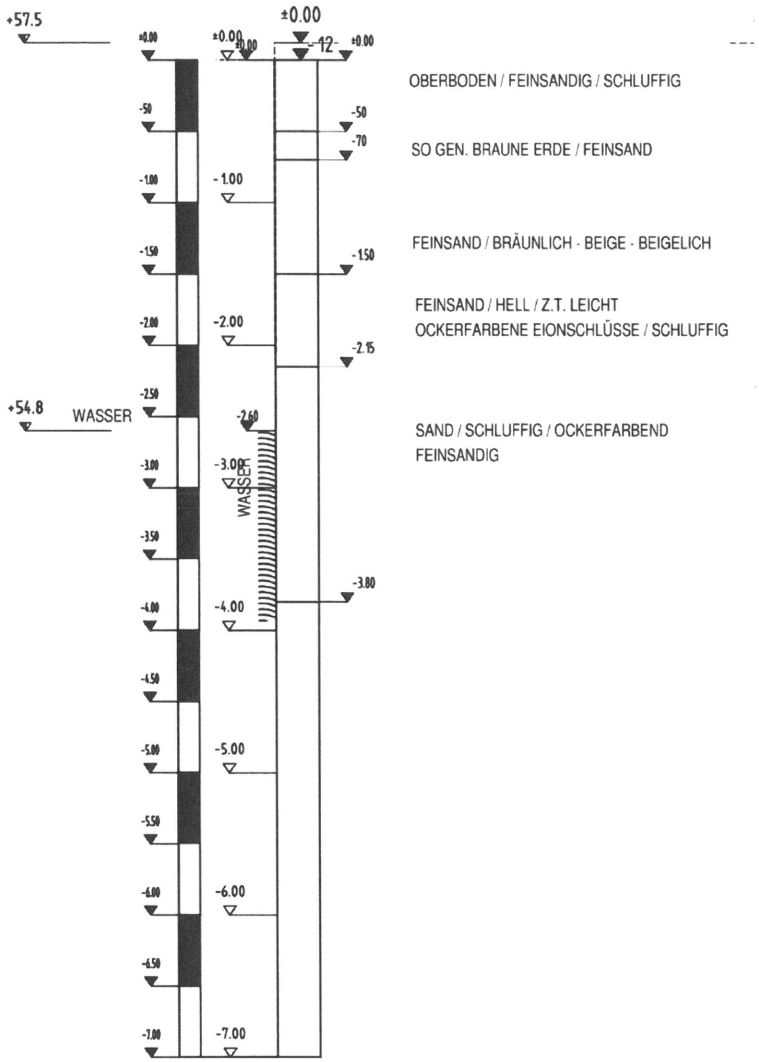
Skizze



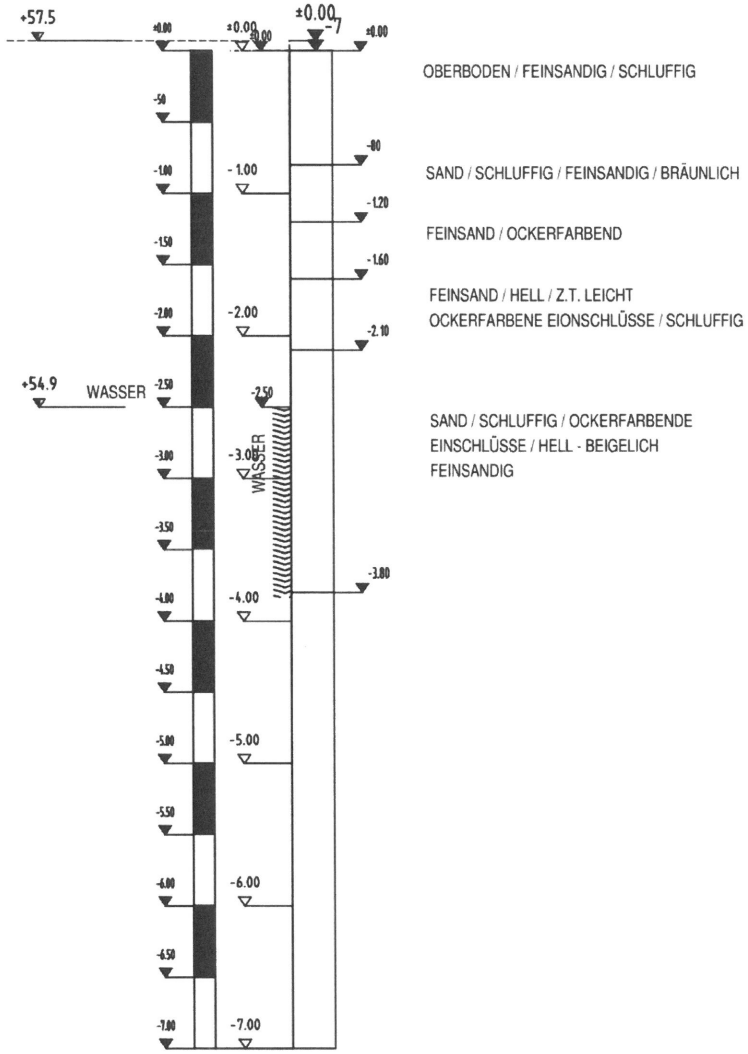
Rammkernsondierung / Kleinrammbohrung

Profile

RKS / KRB 1



RKS / KRB 2



Wie die Rammkernsondierungen / Kleinrammbohrungen aufzeigen wurden die Grundwasserstände bei ca. 2,50 – 2,60 m u GOK (~54,9 – 54,8 üNN) erkundet.

Der geschätzte max. zu erwartende Grundwasserstand (Bemessungswasserstand) wird bei ca. 0,40 - 0,50 m oberhalb des am 27.05.20 erkundete Grundwasserstand in Ansatz gebracht- also ~55,3 üNN.

Biekötter Architekten GbR
Architektur- & Sachverständigenbüro
VFB 1943 • AKNW 15384 • VFA 43079
Zertifizierte
freie Bau- und Bodensachverständige
Architektur
Wertermittlungen
Bauschadensgutachten
Erdbau – Grundbau – Bodenmechanik

Gemäss der Grundwassergleichenkarte von NRW, Stand April 1988 werden die Grundwasserstände für diesen erkundeten Bereich mit 55 m üNN angegeben.

Aus den übergeben Daten der Grundwassermessstelle 110330018-Einen, welche ca. 550 m vom dem erkundeten Bereich (Baugebiete Einen – Grüner Markenweg) entfernt liegt, werden Grundwasserstände von ca. 46 – 49 üNN angegeben.
Da uns diese geologischen Verhältnisse nicht bekannt sind und die Entfernung zu weit von dem von unserer Gesellschaft erkundeten Bereich entfernt liegt, sollten diese Werte - nicht für den Bemessungswasserstand Baugebiete Einen Grüner Markenweg herangezogen werden.

Der geschätzte max. zu erwartende Grundwasserstand, sollte in dem von unserer Gesellschaft erkundeten Bereich mit **55,3 üNN** festgelegt werden.

Wir bitten um Kenntnisnahme.
Für Rückfragen stehen wir Ihnen jederzeit gern zur Verfügung.

Mit freundlichen Grüßen

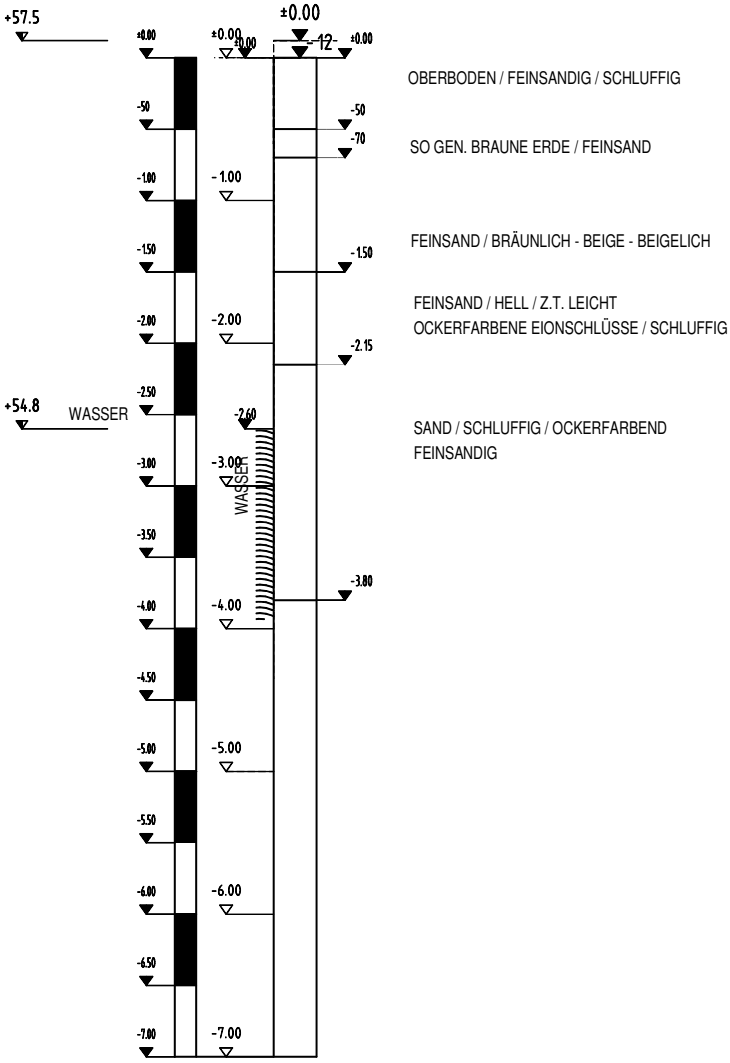
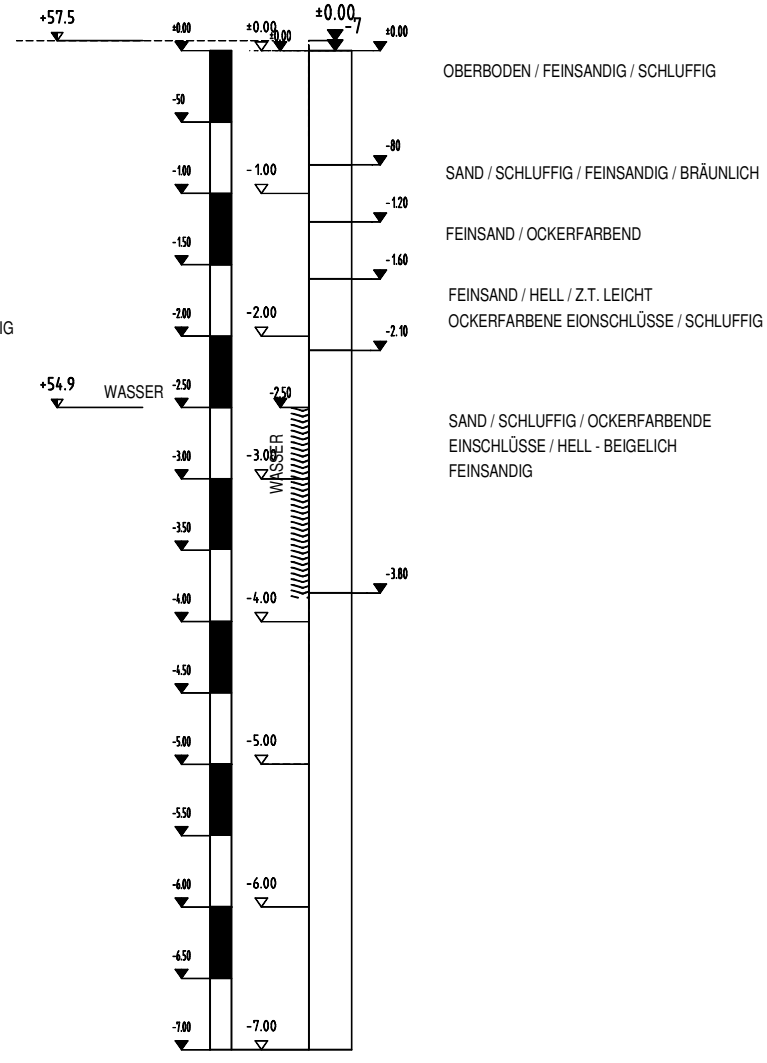
Verband freier Bau- und Bodensachverständiger e.V.
Die Sachverständige
Barbara Biekötter
Mitglieds-Nr. 1943

Anlagen

Fotos

PROFILE

RKS / KRB 1



RKS / KRB 2