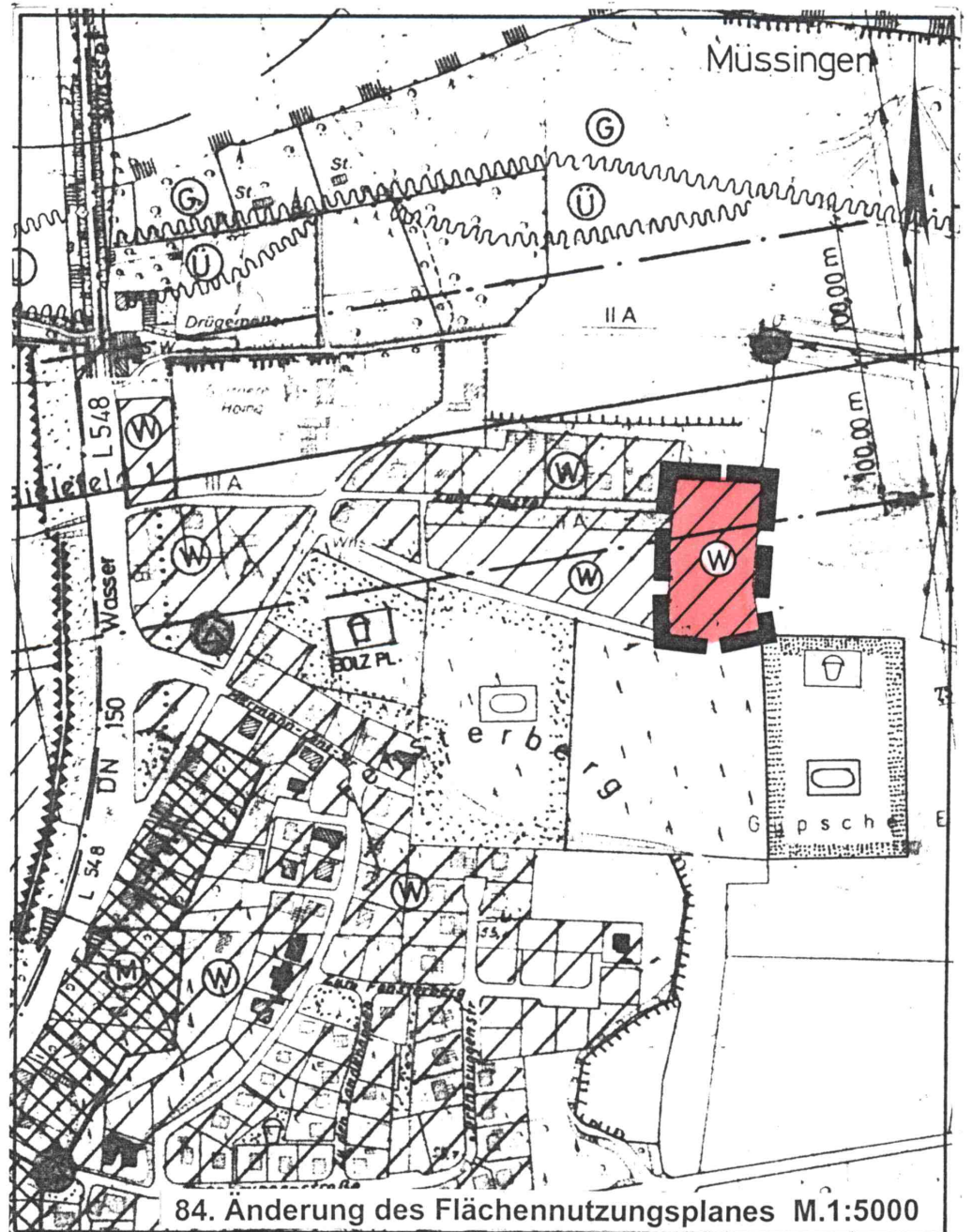
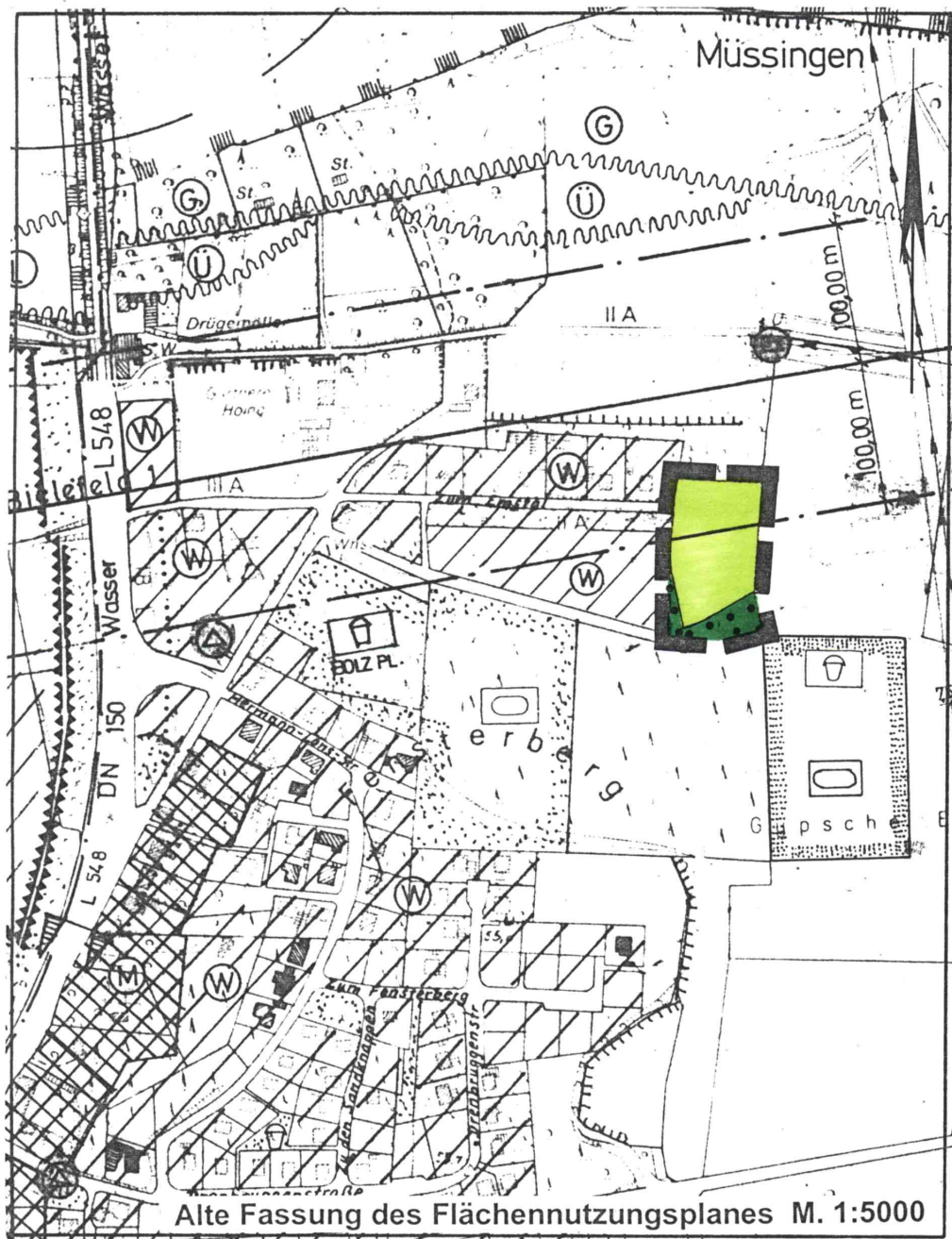
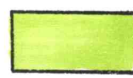




Planzeichenerklärung
gemäß Planzeichenverordnung vom 18.12.1990

 Wohnbaufläche
(§ 1 Abs. 1 Nr. 1 BauNVO)

 Fläche für die Landwirtschaft
(§ 5 Abs. 2 Nr. 9 BauGB)

 Fläche für den Wald
(§ 5 Abs. 2 Nr. 9 BauGB)

 GRENZE DES RÄUMLICHEN
GELTUNGSBEREICHES
DER FLÄCHENNUTZUNGSPLANÄNDERUNG

1. DIESER ENTWURF ZUR 84. ÄNDERUNG DES FLÄCHENNUTZUNGSPLANES IST GEMÄSS §§ 2 UND 5 BauGB AUFGRUND DES BESCHLUSSES DES RATES DER STADT WARENDORF VOM 21.03.02 AUFGESTELLT WORDEN. DER BESCHLUSS IST AM 20.09.02 ÖFFENTLICH BEKANNT GEMACHT WORDEN.

WARENDORF, 20.09.2002 DER BÜRGERMEISTER
IM AUFTRAG

LTD. STÄDT. BAUDIREKTOR

2. DIESER ENTWURF ZUR 84. ÄNDERUNG DES FLÄCHENNUTZUNGSPLANES UND DER ERLÄUTERUNGSBERICHT SIND GEMÄSS § 3 ABSATZ 2 BauGB AUF BESCHLUSS DES UMWELT-, PLANUNGS- UND VERKEHRSAUSSCHUSSES DER STADT WARENDORF VOM 15.05.2003 ÖFFENTLICH AUSZULEGEN.

WARENDORF, 15.05.2003 DER BÜRGERMEISTER
IM AUFTRAG

LTD. STÄDT. BAUDIREKTOR

RECHTSGRUNDLAGEN

1. §§ 7 UND 41 Abs. 1 BUCHSTABE f) DER GEMEINDEORDNUNG FÜR DAS LAND NORDRHEIN-WESTFALEN IN DER FASSUNG DER BEKANNTMACHUNG VOM 14.07.1994 (GV NW S. 666/SGV NW 2023)
2. §§ 1 – 4 UND § 13 DES BAUGESETZBUCHES (BauGB) IN DER NEUFASSUNG VOM 27. AUGUST 1997 (BGBl. I S. 2141) IN DER ZUR ZEIT GÜLTIGEN FASSUNG
3. BAUNUTZUNGSVERORDNUNG IN DER FASSUNG DER BEKANNTMACHUNG VOM 23.01.1990 (BGBl. I S. 132) GEÄNDERT DURCH DAS INVESTITIONSERLEICHTERUNGS- UND WOHNBAULANDGESETZ VOM 22.04.1993 (BGBl. I S. 466) IN DER ZUR ZEIT GÜLTIGEN FASSUNG
4. PLANZEICHENVERORDNUNG (PLANZVO) VOM 18.12.1990 (BGBl. I S. 58)

3. DIESER ENTWURF ZUR 84. ÄNDERUNG DES FLÄCHENNUTZUNGSPLANES UND DER ERLÄUTERUNGSBERICHT HABEN GEMÄSS § 3 ABSATZ 2 BauGB IN DER ZEIT VOM 13.10.03 BIS 13.11.03 ÖFFENTLICH AUSGELEGEN.

WARENDORF, 13.11.2003 DER BÜRGERMEISTER
IM AUFTRAG

LTD. STÄDT. BAUDIREKTOR

4. DIESE 84. ÄNDERUNG DES FLÄCHENNUTZUNGSPLANES IST GEMÄSS §§ 2 UND 5 BauGB DURCH BESCHLUSS DES RATES DER STADT WARENDORF VOM 15.07.2004 BESCHLOSSEN WORDEN. DER ERLÄUTERUNGSBERICHT HAT VERFAHRENSGEMÄSS AN DER BESCHLUSSFASSUNG TEILGENOMMEN.

WARENDORF, 15.07.2004

I.V. BÜRGERMEISTER

5. DIESE 84. ÄNDERUNG DES FLÄCHENNUTZUNGSPLANES IST GEMÄSS § 6 ABSATZ 1 BauGB MIT VERFÜGUNG VOM 07.10.2004 NEBST ERLÄUTERUNGSBERICHT GENEHMIGT WORDEN.

MÜNSTER, 07.10.2004 DIE BEZIRKSREGIERUNG
MÜNSTER

IM AUFTRAG

Regierungsbaudirektor

6. DIE GENEHMIGUNG DIESER 84. ÄNDERUNG DES FLÄCHENNUTZUNGSPLANES NEBST ERLÄUTERUNGSBERICHT IST GEMÄSS § 6 ABSATZ 5 BauGB UND § 14 DER HAUPTSATZUNG DER STADT WARENDORF VOM 25.11.1999 MIT WIRKUNG VOM 18.10.2004 ÖFFENTLICH BEKANNT GEMACHT WORDEN.

WARENDORF, 18.10.2004 DER BÜRGERMEISTER
IM AUFTRAG

LTD. STÄDT. BAUDIREKTOR

84. Änderung des Flächennutzungsplanes
der Stadt Warendorf

als Parallelverfahren
zum Bebauungsplan Nr. 7.09
"Erweiterung des Baugebietes
Heideweg - Zum Emstal"

Warendorf, den 27.01.2003


(Städt. Oberbaurat)