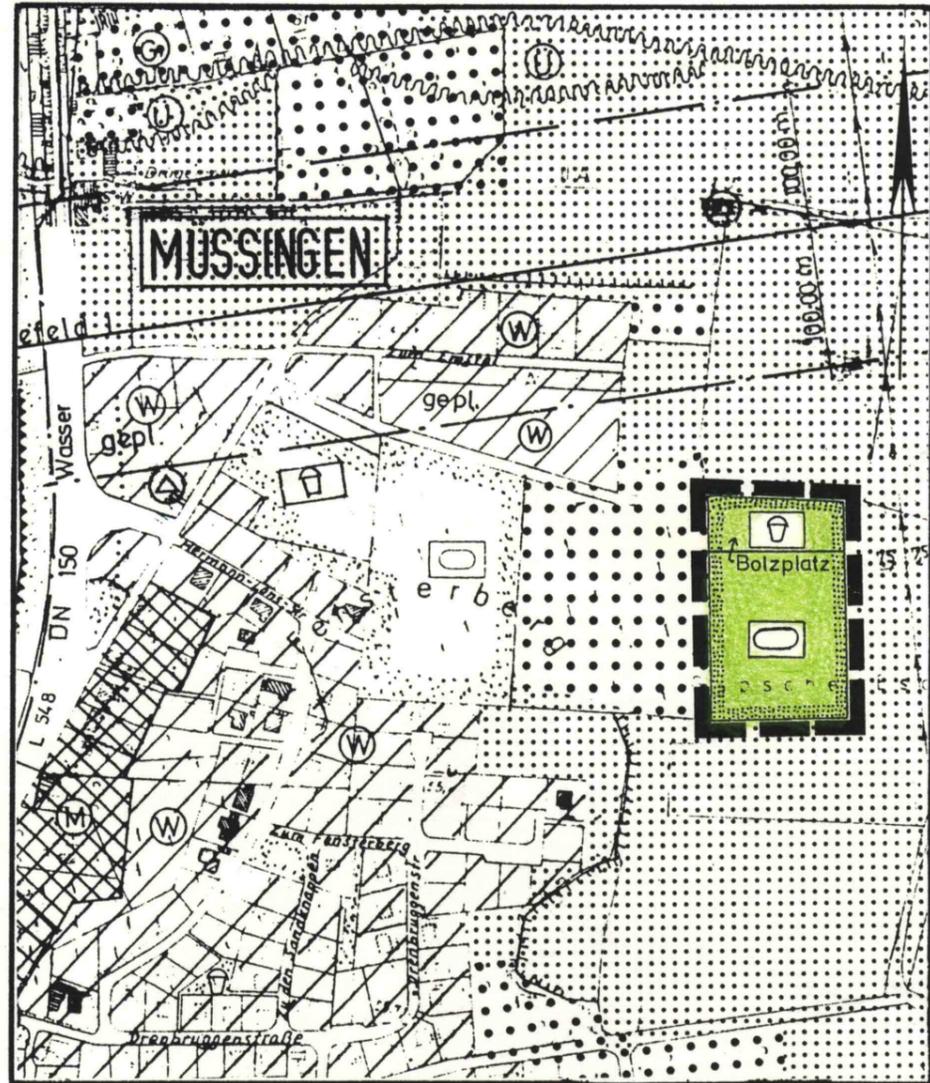


Alte Fassung des Flächennutzungsplanes

M. 1:5000



38. Änderung des Flächennutzungsplanes

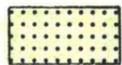
M. 1:5000

PLANZEICHENERKLÄRUNG

GEM. PLANZEICHENVERORDNUNG VOM 18.12.1990

Fläche für die Landwirtschaft

(§ 5 Abs.2 Nr.9 BauGB)



Landwirtschaftsfläche

Grünfläche

(§ 5 Abs.2 Nr.5 BauGB)



Grünfläche Zweckbestimmung Kinderspielplatz (Bolzplatz)



Grünfläche Zweckbestimmung Sportplatz

Sonstige Planzeichen



Grenze des räumlichen Geltungsbereiches der Flächennutzungsplanänderung

5  
DIE BEZIRKSREGIERUNG MÜNSTER HAT INNERHALB DER ANZEIGEFRIST (12.07.1995 - 12.10.1995) KEINE VERLETZUNG DER RECHTSVORSCHRIFTEN GELTEND GEMACHT.  
WARENDORF, DEN 13.10.1995  
DER STADTDIREKTOR I.A.  
STADT. BAUDIREKTOR

DIESER ENTWURF ZUR 38.ÄNDERUNG DES FLÄCHENNUTZUNGSPLANES IST GEMÄSS §§ 2 UND 5 BAUGB AUFGRUND DES BESCHLUSSES DES RATES DER STADT WARENDORF VOM 14.03.1994 AUFGESTELLT WORDEN.  
DER BESCHLUSS IST AM 24.06.1994 ÖFFENTLICH BEKANNTEGEMACHT WORDEN.  
WARENDORF, DEN 24.06.1994  
DER STADTDIREKTOR I.A.  
STADT. BAUDIREKTOR

3  
DIESER ENTWURF ZUR 38.ÄNDERUNG DES FLÄCHENNUTZUNGSPLANES UND DER ERLÄUTERUNGSBERICHT HABEN GEMÄSS § 3 ABSATZ 2 BAUGB IN DER ZEIT VOM 31.10.1994 BIS 2.12.1994 ÖFFENTLICH AUSGELEGEN.  
WARENDORF, DEN 2.12.1994  
DER STADTDIREKTOR I.A.  
STADT. BAUDIREKTOR

~~DIESE 38.ÄNDERUNG DES FLÄCHENNUTZUNGSPLANES IST GEMÄSS § 6 ABSATZ 1 BAUGB MIT VERFÜGUNG VOM ERLÄUTERUNGSBERICHT GENEHMIGT WORDEN.  
AZ.:  
MÜNSTER, DEN  
DER REGIERUNGSPRÄSIDENT IM AUFTRAG~~

2  
DIESER ENTWURF ZUR 38.ÄNDERUNG DES FLÄCHENNUTZUNGSPLANES UND DER ERLÄUTERUNGSBERICHT SIND GEMÄSS § 3 ABSATZ 2 BAUGB AUF BESCHLUSS DES RATES DER STADT WARENDORF VOM 05.09.1994 ÖFFENTLICH AUSZULEGEN.  
WARENDORF, DEN 05.09.1994  
BÜRGERMEISTER RATSMITGLIED SCHRIFTFÜHRER

4  
DIESE 38.ÄNDERUNG DES FLÄCHENNUTZUNGSPLANES IST GEMÄSS §§ 2 UND 5 BAUGB DURCH BESCHLUSS DES RATES DER STADT VOM 01.02.1995 BESCHLOSSEN WORDEN. DER ERLÄUTERUNGSBERICHT HAT VERFAHRENSMÄSSIG AN DER BESCHLUSSFASSUNG TEILGENOMMEN.  
WARENDORF, DEN 01.02.1995  
BÜRGERMEISTER RATSMITGLIED SCHRIFTFÜHRER

6  
DIE GENEHMIGUNG DIESER 38.ÄNDERUNG DES FLÄCHENNUTZUNGSPLANES NEBST ERLÄUTERUNGSBERICHT IST GEMÄSS § 6 ABSATZ 3 BAUGB UND § 15 DER HAUPTSATZUNG DER STADT WARENDORF VOM 01.12.1994 MIT WIRKUNG VOM 07.06.1996 ÖFFENTLICH BEKANNTEGEMACHT.  
WARENDORF, DEN 07.06.1996  
DER STADTDIREKTOR I.A.  
STADT. BAUDIREKTOR

RECHTSGRUNDLAGEN

- §§ 4 UND 28 GEMEINDEORDNUNG FÜR DAS LAND NORDRHEIN-WESTFALEN IN DER FASSUNG DER BEKANNTMACHUNG VOM 13.08.1984 (GV NW 1984, S. 475), ZULETZT GEÄNDERT DURCH GESETZ VOM 03.04.1992 (GV NW S. 124)
- §§ 1 - 4 UND 8 - 13 DES BAUGESETZBUCHES (BAUGB) IN DER FASSUNG DER BEKANNTMACHUNG VOM 08.12.1986 (BGBl. I S. 2253) ZULETZT GEÄNDERT DURCH DAS INVESTITIONSERLEICHTERUNGS- UND WOHNBAULANDGESETZ VOM 22.04.1993 (BGBl. I S. 466)
- BAUNUTZUNGSVERORDNUNG (BAUNVO) IN DER FASSUNG DER BEKANNTMACHUNG VOM 23.01.1990 (BGBl. I S. 127)
- PLANZEICHENVERORDNUNG (PLANZVO) VOM 18.12.1990 (BGBl. I S. 58)

STADT WARENDORF

38. ÄNDERUNG DES FLÄCHENNUTZUNGSPLANES  
IN VERBINDUNG MIT DEM VORHABEN- UND ERSCHLIESSUNGSPLAN NR. 7.05 "RASENSPIELFLÄCHE EMSTAL"

WARENDORF, DEN 17.05.1994

(STUKE) STADT. OBERBAURAT