

Auszug aus dem Niederschriftenbuch

über die 0. 6. Sitzung des Rates der Gemeinde Waldfeucht in der 11. Legislaturperiode
am 01.07.2021

Hinweis:

Auf die Erläuterungen zur Sitzungseinladung wird Bezug genommen. Eine Ausfertigung dieser Erläuterungen ist der Originalniederschrift als Anlage und Bestandteil beigelegt.

In der auf heute ordnungsgemäß einberufenen Sitzung des Rates wurde beschlossen:

Punkt 1 der Tagesordnung betr.:

51. Änderung des Flächennutzungsplanes im Bereich des Bebauungsplanes Nr. 64 "Am Melatener Sträßchen"

1. Beratung und Beschlussempfehlung über Anregungen und Bedenken, die im Rahmen der

1.1 frühzeitigen Unterrichtung

1.2 Offenlage

1.3 erneuten Offenlage

1.4 zweiten erneuten Offenlage

vorgebracht worden sind.

2. Feststellungsbeschluss

Zu 1.:

1.1 frühzeitige Unterrichtung (vom 08.01.2018 bis 09.02.2018)

1.1.1

Beschlussempfehlung:

Der Bau- und Planungsausschuss empfiehlt, den Anregungen der Bezirksregierung Arnsberg, Abt. 6 zu folgen. Entsprechende Hinweise bzgl. der Bergwerksfelder, des Bergbaus und der Sumpfungmaßnahmen werden in die Flächennutzungsplanänderung mit eingearbeitet.

Beschluss:

Der Rat beschließt, der Beschlussempfehlung zu folgen.

Abstimmungsergebnis			
Einstimmig	Ja-Stimmen	Nein-Stimmen	Stimmenthaltungen
x			

1.1.2

Beschlussempfehlung:

Die vorgebrachten Anregungen des Kreises Heinsberg – Brandschutzdienststelle – sind auf Flächennutzungsplanebene nicht relevant. Der Bau- und Planungsausschuss empfiehlt, die Anregungen zur Kenntnis zu nehmen.

Beschluss:
Der Rat beschließt, der Beschlussempfehlung zu folgen.

Abstimmungsergebnis			
Einstimmig	Ja-Stimmen	Nein-Stimmen	Stimmenthaltungen
x			

1.1.3

Beschlussempfehlung:

Der Bau- und Planungsausschuss empfiehlt, die Anregungen des Ertverbandes zur Kenntnis zu nehmen. Aufgrund des Ergebnisses des hydrogeologischen Gutachtens steht einer Versickerung nichts im Wege.

Beschluss:
Der Rat beschließt, der Beschlussempfehlung zu folgen.

Abstimmungsergebnis			
Einstimmig	Ja-Stimmen	Nein-Stimmen	Stimmenthaltungen
x			

1.1.4

Beschlussempfehlung:

Der Bau- und Planungsausschuss empfiehlt, den Anregungen des Geologischen Dienstes NRW zu folgen. Die Hinweise werden im Umweltbericht ergänzt.

Beschluss:
Der Rat beschließt, der Beschlussempfehlung zu folgen.

Abstimmungsergebnis			
Einstimmig	Ja-Stimmen	Nein-Stimmen	Stimmenthaltungen
x			

1.1.5

Beschlussempfehlung:

Der Bau- und Planungsausschuss empfiehlt, die Anregungen des Landesbetriebes Straßenbau NRW hinsichtlich eines aktiven und/ oder passiven Lärmschutzes zur Kenntnis zu nehmen.

Beschluss:
Der Rat beschließt, der Beschlussempfehlung zu folgen.

Abstimmungsergebnis			
Einstimmig	Ja-Stimmen	Nein-Stimmen	Stimmenthaltungen
x			

1.1.6

Beschlussempfehlung:

Der Bau- und Planungsausschuss empfiehlt, die Anregungen des LVR – Amt für Liegenschaften zur Kenntnis zu nehmen.

Beschluss:
Der Rat beschließt, der Beschlussempfehlung zu folgen.

Abstimmungsergebnis			
Einstimmig	Ja-Stimmen	Nein-Stimmen	Stimmenthaltungen
x			

1.1.7

Beschlussempfehlung:
Der Bau- und Planungsausschuss empfiehlt, die Anregungen des Landschaftsverbandes Rheinland, Rheinisches Amt für Denkmalpflege zur Kenntnis zu nehmen.

Beschluss:
Der Rat beschließt, der Beschlussempfehlung zu folgen.

Abstimmungsergebnis			
Einstimmig	Ja-Stimmen	Nein-Stimmen	Stimmenthaltungen
x			

1.1.8

Beschlussempfehlung:
Der Bau- und Planungsausschuss empfiehlt, den Anregungen der Landwirtschaftskammer NRW nicht zu folgen.

Beschluss:
Der Rat beschließt, der Beschlussempfehlung zu folgen.

Abstimmungsergebnis			
Einstimmig	Ja-Stimmen	Nein-Stimmen	Stimmenthaltungen
x			

1.1.9

Beschlussempfehlung:
Die vorgebrachten Anregungen des Kreises Heinsberg – Straßenverkehrsamt – sind auf Flächennutzungsplanebene nicht relevant. Der Bau- und Planungsausschuss empfiehlt, die Anregungen zur Kenntnis zu nehmen.

Beschluss:
Der Rat beschließt, der Beschlussempfehlung zu folgen.

Abstimmungsergebnis			
Einstimmig	Ja-Stimmen	Nein-Stimmen	Stimmenthaltungen
x			

1.1.10

Beschlussempfehlung:
Der Bau- und Planungsausschuss empfiehlt, die Anregungen des Kreises Heinsberg – Untere Bodenschutzbehörde – zur Kenntnis zu nehmen.

Beschluss:
Der Rat beschließt, der Beschlussempfehlung zu folgen.

Abstimmungsergebnis			
Einstimmig	Ja-Stimmen	Nein-Stimmen	Stimmenthaltungen
x			

1.1.11

Beschlussempfehlung:

Der Bau- und Planungsausschuss empfiehlt, den Anregungen des Kreises Heinsberg – Untere Immissionsschutzbehörde – hinsichtlich der Überprüfung der Lärmbelastung zu folgen. Es wurde ein entsprechendes Immissionsgutachten erstellt.

Beschluss:
Der Rat beschließt, der Beschlussempfehlung zu folgen.

Abstimmungsergebnis			
Einstimmig	Ja-Stimmen	Nein-Stimmen	Stimmenthaltungen
x			

1.1.12

Beschlussempfehlung:

Der Bau- und Planungsausschuss empfiehlt, den Anregungen des Wasserverbandes Eifel – Rur hinsichtlich einer Versickerung des Niederschlagswassers zu folgen.

Beschluss:
Der Rat beschließt, der Beschlussempfehlung zu folgen.

Abstimmungsergebnis			
Einstimmig	Ja-Stimmen	Nein-Stimmen	Stimmenthaltungen
x			

1.1.13

Beschlussempfehlung:

Der Bau- und Planungsausschuss empfiehlt, die Anregungen der Wintershall Holding GmbH zur Kenntnis zu nehmen.

Beschluss:
Der Rat beschließt, der Beschlussempfehlung zu folgen.

Abstimmungsergebnis			
Einstimmig	Ja-Stimmen	Nein-Stimmen	Stimmenthaltungen
x			

1.2 Offenlage (vom 27.08.2018 bis 28.09.2018)

1.2.1

Beschlussempfehlung:

Der Bau- und Planungsausschuss empfiehlt, den Anregungen des Kreises Heinsberg - Untere Immissionsschutzbehörde - zu folgen.

Beschluss:

Der Rat beschließt, der Beschlussempfehlung zu folgen.

Abstimmungsergebnis			
Einstimmig	Ja-Stimmen	Nein-Stimmen	Stimmenthaltungen
x			

1.2.2

Beschlussempfehlung:

Der Bau- und Planungsausschuss empfiehlt, den Anregungen des Landschaftsverbandes Rheinland, Amt für Liegenschaften, zu folgen.

Beschluss:

Der Rat beschließt, der Beschlussempfehlung zu folgen.

Abstimmungsergebnis			
Einstimmig	Ja-Stimmen	Nein-Stimmen	Stimmenthaltungen
x			

1.2.3

Beschlussempfehlung:

Der Bau- und Planungsausschuss empfiehlt, die Anregungen des Landesbetriebes Straßenbau NRW, HS Mönchengladbach, zur Kenntnis zu nehmen.

Beschluss:

Der Rat beschließt, der Beschlussempfehlung zu folgen.

Abstimmungsergebnis			
Einstimmig	Ja-Stimmen	Nein-Stimmen	Stimmenthaltungen
x			

1.3 erneute Offenlage (vom 28.10.2019 bis 28.11.2019)

1.3.1

Beschlussempfehlung:

Der Bau- und Planungsausschuss empfiehlt, die Hinweise der Deutschen Telekom Netzproduktion GmbH – NL Köln - zur Kenntnis zu nehmen.

Beschluss:

Der Rat beschließt, der Beschlussempfehlung zu folgen.

Abstimmungsergebnis			
Einstimmig	Ja-Stimmen	Nein-Stimmen	Stimmenthaltungen
x			

1.3.2

Beschlussempfehlung:

Der Bau- und Planungsausschuss empfiehlt, die Hinweise des Landesbetriebs Straßenbau NRW, HS Mönchengladbach, zur Kenntnis zu nehmen.

Beschluss:

Der Rat beschließt, der Beschlussempfehlung zu folgen.

Abstimmungsergebnis			
Einstimmig	Ja-Stimmen	Nein-Stimmen	Stimmenthaltungen
x			

1.4 zweite erneute Offenlage (vom 23.04.2021 bis 25.05.2021)

1.4.1

Beschlussempfehlung:

Der Bau- und Planungsausschuss empfiehlt, die Hinweise des Kreises Heinsberg zur Kenntnis zu nehmen.

Beschluss:

Der Rat beschließt, der Beschlussempfehlung zu folgen.

Abstimmungsergebnis			
Einstimmig	Ja-Stimmen	Nein-Stimmen	Stimmenthaltungen
x			

1.4.2

Beschlussempfehlung:

Der Bau- und Planungsausschuss empfiehlt, den Anregungen des Landschaftsverbandes Rheinland – Dezernat Kultur und Landschaftliche Kulturpflege – teilweise zu folgen.

Beschluss:

Der Rat beschließt, der Beschlussempfehlung zu folgen.

Abstimmungsergebnis			
Einstimmig	Ja-Stimmen	Nein-Stimmen	Stimmenthaltungen
x			

Zu 2.:

Beschlussempfehlung:

Der Bau- und Planungsausschuss empfiehlt, die 51. Änderung des Flächennutzungsplans einschließlich Begründung, Umweltbericht, Immissionsschutzgutachten und Bodengutachten zu beschließen.

- Feststellungsbeschluss –

Ziel der Änderung ist es, die bestehenden „Flächen für die Landwirtschaft“ in „Wohnbauflächen“ zu ändern.

Beschluss:

Der Rat beschließt, der Beschlussempfehlung zu folgen.

Abstimmungsergebnis			
Einstimmig	Ja-Stimmen	Nein-Stimmen	Stimmenthaltungen
x			

Die Richtigkeit dieses Auszuges bescheinigt:

Waldfeucht, den 02.07.2021
 Gemeinde Waldfeucht
 Der Bürgermeister
 Im Auftrag

Schmitz