

**Erläuterungsbericht  
zur 6. Änderung des Flächennutzungsplanes  
der Gemeinde Waldfeucht**

Grundgedanken und Leitziele zur 6. Änderung des Flächennutzungsplanes der Gemeinde Waldfeucht sind, in einem ca. 1,5 ha großen Teilbereich der Ortschaft Haaren zwischen dem Sportzentrum und der Landesgrenze die bisher dargestellte Art der Bodennutzung entsprechend den geänderten Bedürfnissen der städtebaulichen Entwicklung von Haaren anzupassen.

Folgende Änderungen sind Inhalt der 6. Änderung des Flächennutzungsplanes:

Im Bereich nordwestlich der Sportanlagen in Haaren zwischen dem Weg „Alter Klauser Kirchweg“ und einem Abstand von rd. 60 m bis 80 m zur Landesgrenze wird die bisherige Darstellung von „Gemischte Baufläche“ in „Wohnbaufläche“ geändert.

Südöstlich des Änderungsbereiches bestehen Sportanlagen. Deren Auswirkungen auf den Änderungsbereich werden im Parallelverfahren zur Aufstellung des Bebauungsplanes Nr. 30 „Am alten Klauser Kirchweg“ im Rahmen eines schalltechnischen Gutachtens untersucht. In der Begründung zum Bebauungsplan werden hierzu Hinweise (Ziffer 9 der Begründung) aufgeführt.

Waldfeucht, den 28.09.2000



(von Helden)  
Bürgermeister