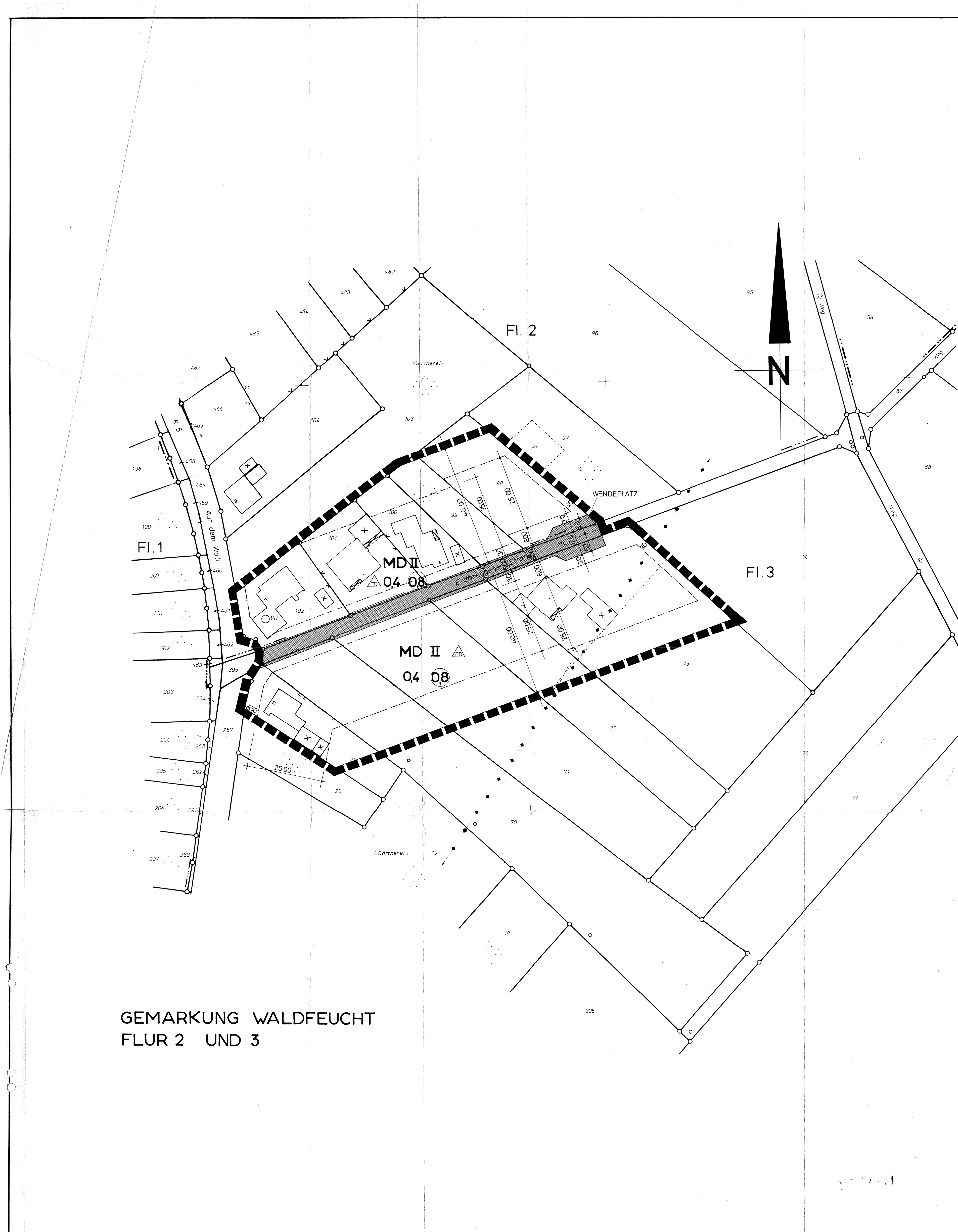




GEMARKUNG WALDFEUCHT
FLUR 2 UND 3

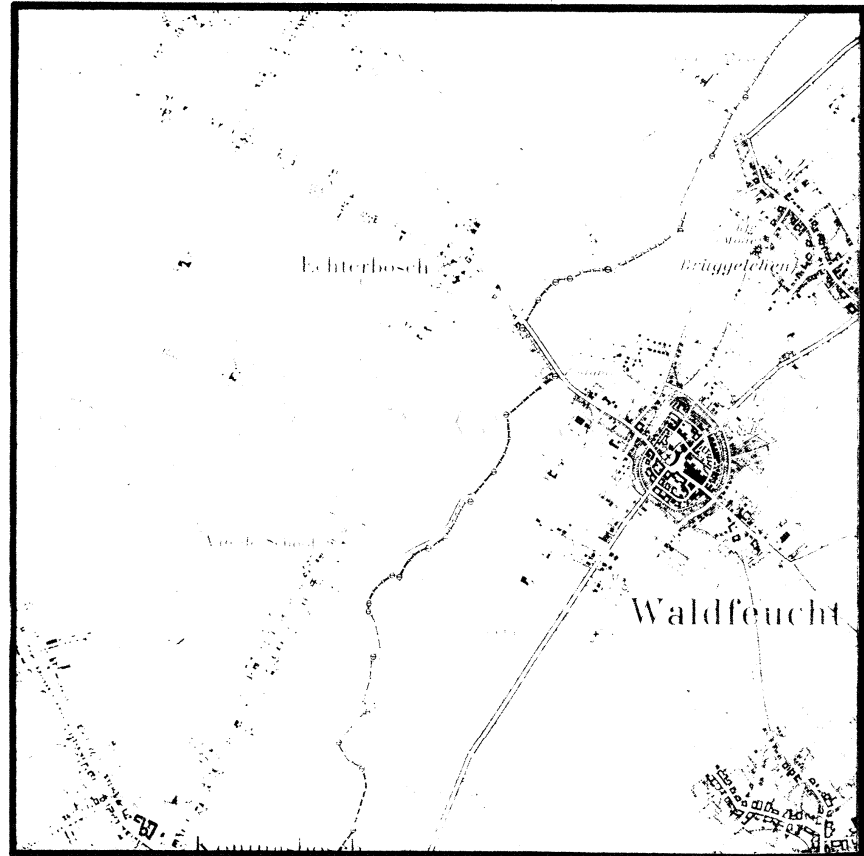
BEBAUUNGSPLAN NR.27

DER GEMEINDE WALDFEUCHT

„ERDBRÜGGENER STRASSE“

MASSTAB 1:500

ÜBERSICHTSPLAN 1:25000



LEGENDE

- GRENZE DES RÄUMLICHEN GELTUNGSBEREICHES
- VORHANDENE GRUNDSTÜCKSGRENZE
- STRASSENBEGRÜNZUNGSLINIE
- BAUGRENZE
- STRASSENVERKEHRSFLÄCHE
- DORFGEBIET II
- ZAHL DER VOLLGESCHOSSE ALS HÖCHSTGRENZE
- GRUNDFLÄCHENZAHL GRZ
- GESCHOSSFLÄCHENZAHL GFZ
- NUR EINZEL- UND DOPPELHAUSER ZULÄSSIG
- HOCHSPANNUNGSLEITUNG

TEXTTEIL

DIESEM BEBAUUNGSPLAN SIND EINE BEGRÜNDUNG UND TEXTLICHE FESTSETZUNGEN BEIGEFÜGT.

ES WIRD HIERMIT BESCHEINIGT, DASS DIE PLANUNTERLAGE INNERHALB DES PLANUNGS- GEBIETES DEN ANFORDERUNGEN DES §1 DER PLANZEICHENVERORDNUNG VOM 30. JULI 1981 (BGBl. I S. 833) ENTSPRICHT. HEINSBERG, DEN 2. OKT. 1982 (Merkelbach) VERMESSUNGSDIREKTOR	DER ENTWURF DIESES BEBAUUNGSPLANES MIT BEGRÜNDUNG HAT ÜBER DIE DAUER EINES MONATS VOM 03.09.1984 BIS 03.10.1984 EINSCHLIESSLICH ÖFFENTLICH AUSGELEGEN. ORT UND ZEIT DER ÖFFENTLICHEN AUSLE- GUNG SIND AM 22.08.1984 ÖRTSÜBLICH BEKANNTGEMACHT WORDEN. WALDFEUCHT, DEN 12.11.1984 (Merkelbach) GEMEINDEDIREKTOR
DER RAT DER GEMEINDE WALDFEUCHT HAT AM 13. JULI 1982 DIE AUFSTELLUNG DES BE- BAUUNGSPLANES BESCHLOSSEN. WALDFEUCHT, DEN 18.09.1984 (Merkelbach) GEMEINDEDIREKTOR	DIE TRÄGER ÖFFENTLICHER BELANGE WUR- DEN GEMÄSS §2 (5) BBAUG. MIT SCHREIBEN VOM 10.04.1984 ZU DEM BEBAUUNGSPLAN GEHÖRT. WALDFEUCHT, DEN 12.11.1984 (Merkelbach) GEMEINDEDIREKTOR
ENTWURF UND BEARBEITUNG DIESES BE- BAUUNGSPLANES ERFOLGTE GEMÄSS §§ 9 UND 30 BBAUG. IN DER FASSUNG DER BE- KANNTMACHUNG VOM 18. AUG. 1976 (BGBl. I S. 2256, 3617), GEÄNDERT DURCH DIE VER- EINFACHUNGSNOVELLE VOM 3. DEZ. 1976 (BGBl. I S. 3281) DURCH DIPL.- ING. HEINZ NACKEN, HEINSBERG	DER RAT DER GEMEINDE WALDFEUCHT HAT NACH § 10 BBAUG. DIESEN BEBAUUNGSPLAN AM 31.10.1984 ALS SATZUNG BESCHLOSSEN. WALDFEUCHT, DEN 12.11.1984 (Merkelbach) GEMEINDEDIREKTOR
DIESER BEBAUUNGSPLAN IST NACH § 11 BBAUG. MIT VERFÜGUNG VOM 1.3.85 AZ 95/11-85/1-85 GENEHMIGT WORDEN. KÖLN, DEN 1.3.85 DER REGIERUNGSPRÄSIDENT IM AUFTRAG 	ORIGINAL BEBAUUNGSPLAN NR. 27 „ERDBRÜGGENER STRASSE“ ENTWURF: INGENIEURBÜRO HEINZ NACKEN HEINSBERG