

Bebauungsplan
"Am Kevelaer Kreuz"
Maßstab

Nr. 4
Änderung Nr. 4
1 : 500

Bisherige Fassung

Legende für die Planzeichnung der Änderung Nr. 4



Grenze des räumlichen Geltungsbereiches der Änderung Nr. 4



Allgemeines Wohngebiet

GFZ 0,8

Geschoßflächenzahl

GRZ 0,4

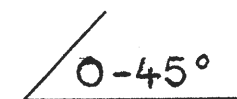
Grundflächenzahl

II

Zahl der Vollgeschosse (als Höchstmaß)



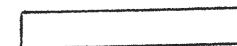
Offene Bauweise



Dachneigung bis 45° zulässig

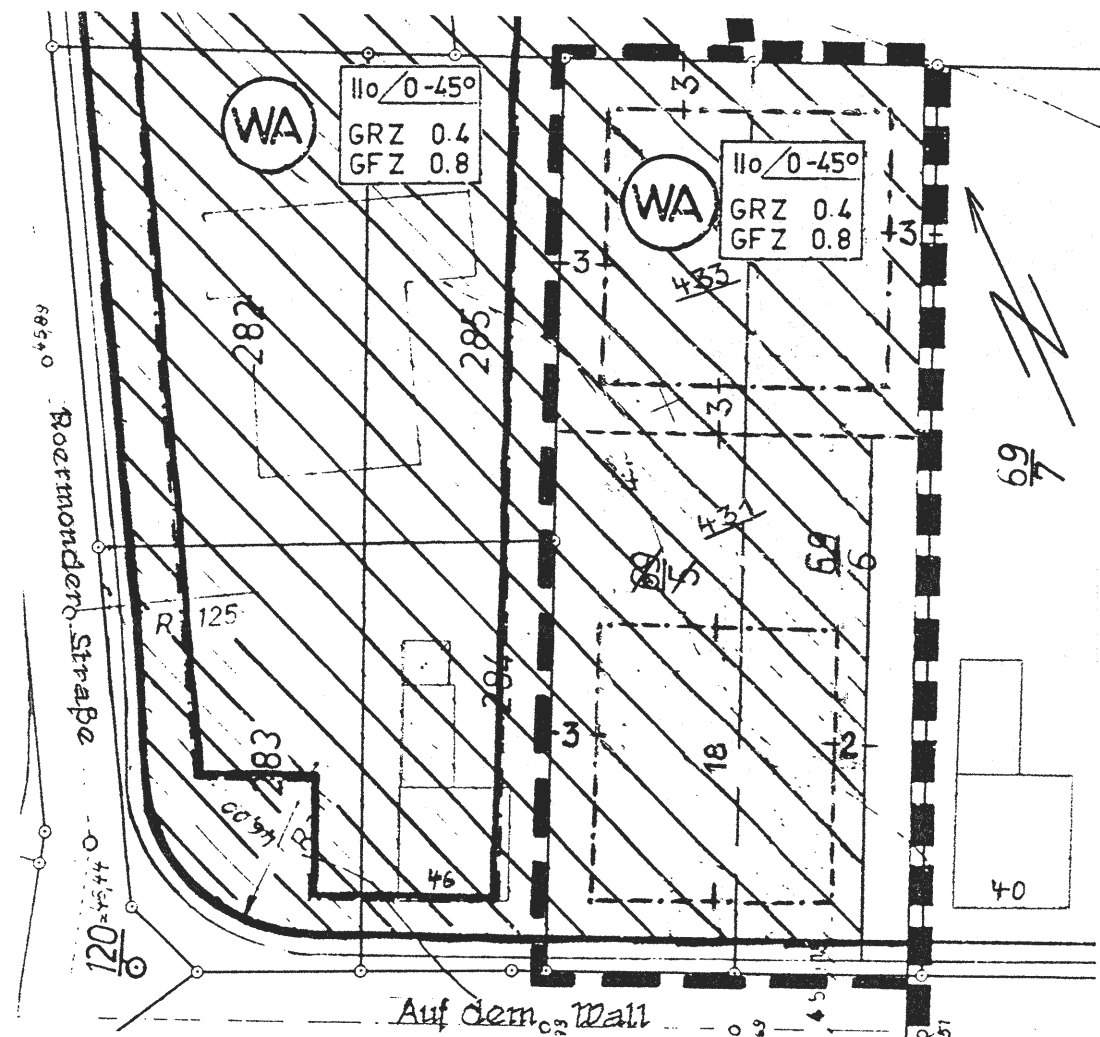
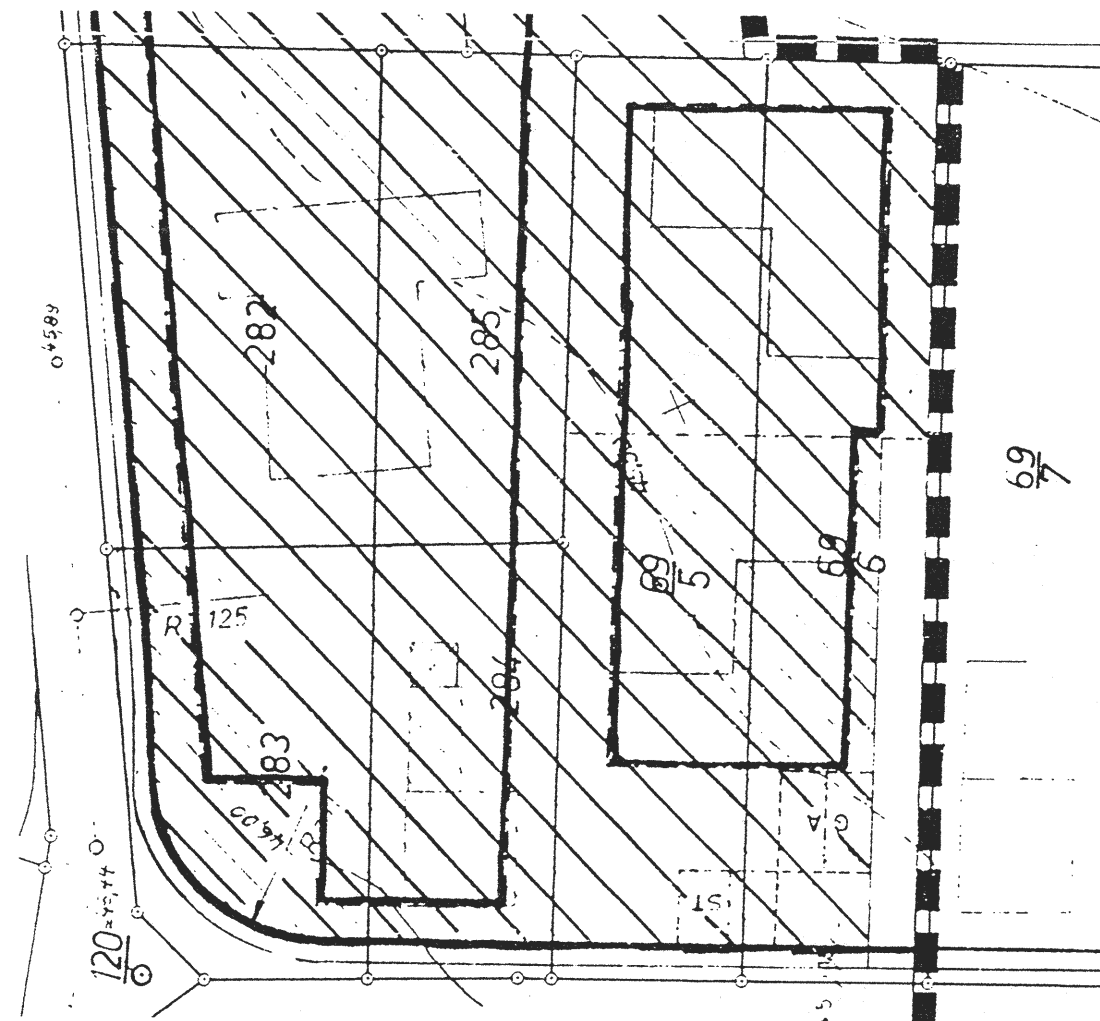


Baugrenze



Verkehrsfläche

Fassung der
 Änderung Nr. 4



Bescheinigungen

Der Rat der Gemeinde Waldfeucht hat am 10.03.1998 beschlossen, die 4. Änderung des Bebauungsplanes Nr. 4 "Am Kevelaerkreuz" gemäß § 13 des Baugesetzbuches (BauGB) in der Fassung der Bekanntmachung vom 27.08.1997 (BGBl. I S. 2141) durchzuführen und hierbei von der Unterrichtung und Erörterung nach § 3 Abs. 1 Satz 1 abzusehen sowie den betroffenen Bürgern und den berührten Trägern öffentlicher Belange Gelegenheit zu geben, innerhalb angemessener Frist Stellung zu nehmen.

Waldfeucht, den 11.03.1998
Der Gemeindedirektor

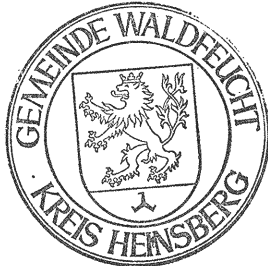
(Diepes)



Den von der Änderung betroffenen Bürgern ist Gelegenheit zur Stellungnahme zu der 4. Änderung des Bebauungsplanes Nr. 4 "Am Kevelaerkreuz" gegeben worden. Den berührten Trägern öffentlicher Belange wurde ebenfalls Gelegenheit zur Stellungnahme gegeben.

Waldfeucht, den 11.03.1998
Der Gemeindedirektor

(Diepes)



Der Rat der Gemeinde Waldfeucht hat am 10.03.1998 den Bebauungsplan Nr. 4 "Am Kevelaerkreuz", Änderung Nr. 4, gemäß § 10 BauGB als Satzung beschlossen.

Waldfeucht, den 11.03.1998

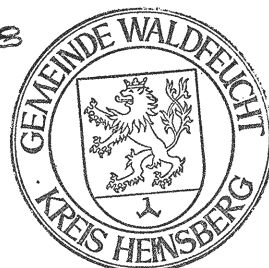
(Krings)
Bürgermeister

(Honigs)
Ratsherr

Der Beschluß des Rates der Gemeinde Waldfeucht vom ^{10.03. über Clay} ~~03.04.~~ 1998 über die 4. Änderung des Bebauungsplanes Nr. 4 "Am Kevelaerkreuz" sowie der Hinweis, wo der Bebauungsplan eingesehen werden kann, sind am 19.03.1998 öffentlich bekanntgemacht worden.

Waldfeucht, den 19.03.1998
Der Gemeindedirektor

(Diepes)



Gemeinde Waldfeucht

Bebauungsplan Nr. 4 "Am Kevelaerkreuz" Änderung Nr. 4 in der Ortschaft Waldfeucht

Übersichtsplan (Auszug aus der Deutschen Grundkarte 1: 5000)

