



64,0
gehört zur Genehmigung
vom 2.11.1975
Az. 34.4.1-20032-20035
Der Regierungspräsident
im Auftrag
[Signature]

FÜR DEN GELTUNGSBEREICH DER 1. ÄNDERUNG
MIT AUSNAHME DES FLURSTÜCKES 197
WIRD FESTGESETZT: WA I 0,4 (0,5) o

1. Ausfertigung (Original)

<p>DIE PLANUNTERLAGE ENTSPRICHT DEN ANFORDERUNGEN DES § 1 DER PLANZEICHENVERORDNUNG VOM 19.1.1955.</p> <p>GEILENKIRCHEN, DEN 29.6.1973.</p> <p><i>[Signature]</i> Kreis Heinsberg Mensur- und Vermessungsamt</p>	<p>ENTWURF UND AUSARBEITUNG DES BEBAUUNGSPLANES.</p> <p>GEILENKIRCHEN, DEN 8.1.1973</p> <p>KARL PROKSCH ARCHIT. UND BBAU. 51929 GEILENKIRCHEN Waldfeucht, Kreis Heinsberg</p>	<p>DER RAT DER GEMEINDE WALDFEUCHT HAT AM 7.12.1972 DIE 1. ÄNDERUNG DES BEBAUUNGSPLANES NR. 2 BESCHLOSSEN.</p> <p>WALDFEUCHT, DEN 10.1.1973</p> <p>Gemeinde Waldfeucht Kreis Heinsberg <i>[Signature]</i> GEMEINDEDIREKTOR</p>	<p>DER ENTWURF DIESER BEBAUUNGSPLANES MIT BEGRÜNDUNG HAT ÜBER DIE DAUER EINES MONATS VOM 7.8.1973 BIS 6.9.1973 EINSCHLIESSLICH ÖFFENTLICH AUSGELEGEN. ORT UND ZEIT DER ÖFFENTLICHEN AUSLEGE SIND AM 30.7.1973 ORTSÜBLICH BEKANNTGEMACHT WORDEN.</p> <p>WALDFEUCHT, DEN 19.3.1974</p> <p>Gemeinde Waldfeucht Kreis Heinsberg <i>[Signature]</i> GEMEINDEDIREKTOR</p>	<p>ZEICHENERKLÄRUNG</p> <ul style="list-style-type: none"> WOHN- UND WIRTSCHAFTSGEBÄUDE WA ALLGEMEINE WOHN- UND WIRTSCHAFTSGEBIETE MD DORFGEBIETE ABGRENZUNG UNTERSCHIEDLICHER NUTZUNG BAULINIE BAUGRENZE I ZAHL D. VOLLGESCHOSSE ALS HÖCHSTGRENZE 0,4 GRUNDFLÄCHENZAHL 0,5 GESCHOSSFLÄCHENZAHL o OFFENE BAUWEISE STRASSENVERKEHRSFLÄCHEN STRASSENABGRENZUNGSLINIE Ga FLÄCHEN FÜR GARAGEN GRENZE DES RÄUMLICHEN GELTUNGSBEREICHES DES BEBAUUNGSPLANES FD FLACHDACH - VORGESCHLAGENE NEUE FLURSTÜCKSGRENZE STRASSENACHSE 25° DACHNEIGUNG (GRAD) GEBÄUDEABGRENZUNGSLINIE (UNVERBINDLICH) AUSNAHME: GARAGEN DÜRFEN FLACHDÄCHER HABEN 	<p>GEMEINDE WALDFEUCHT</p> <p>1. ÄNDERUNG ZUM BEBAUUNGSPLAN NR. 2</p> <p>GEMARKUNG HAAREN FLUR 7 und 8</p> <p>MAßSTAB 1:500</p>
<p>DER RAT DER GEMEINDE WALDFEUCHT HAT NACH § 10 BBAUG DIESEN BEBAUUNGSPLAN AM 14.5.1974 ALS SATZUNG BESCHLOSSEN.</p> <p>WALDFEUCHT, DEN 4.7.1974</p> <p><i>[Signature]</i> RATSMITGLIED <i>[Signature]</i> BÜRGERMEISTER</p>	<p>DIESER BEBAUUNGSPLAN IST NACH § 11 B BAUG MIT VERFÜGUNG VOM 2.11.1975 - AZ. 34.4.1-20032-20035 - GENEHMIGT WORDEN.</p> <p>REGIERUNGSPRÄSIDENT IM AUFGABE</p>	<p>DIE GENEHMIGUNG DIESER BEBAUUNGSPLANES SOWIE ORT UND ZEIT SEINER ÖFFENTLICHEN AUSLEGE NACH § 12 B BAUG SIND AM 3.9.1973 ORTSÜBLICH BEKANNTGEMACHT WORDEN.</p> <p>WALDFEUCHT, DEN 3.9.1973</p> <p><i>[Signature]</i> gez. Mordehai GEMEINDEDIREKTOR <i>(Originalausfertigung siehe 5. Ausfertigung)</i></p>	<p>BERMerkungen:</p>		