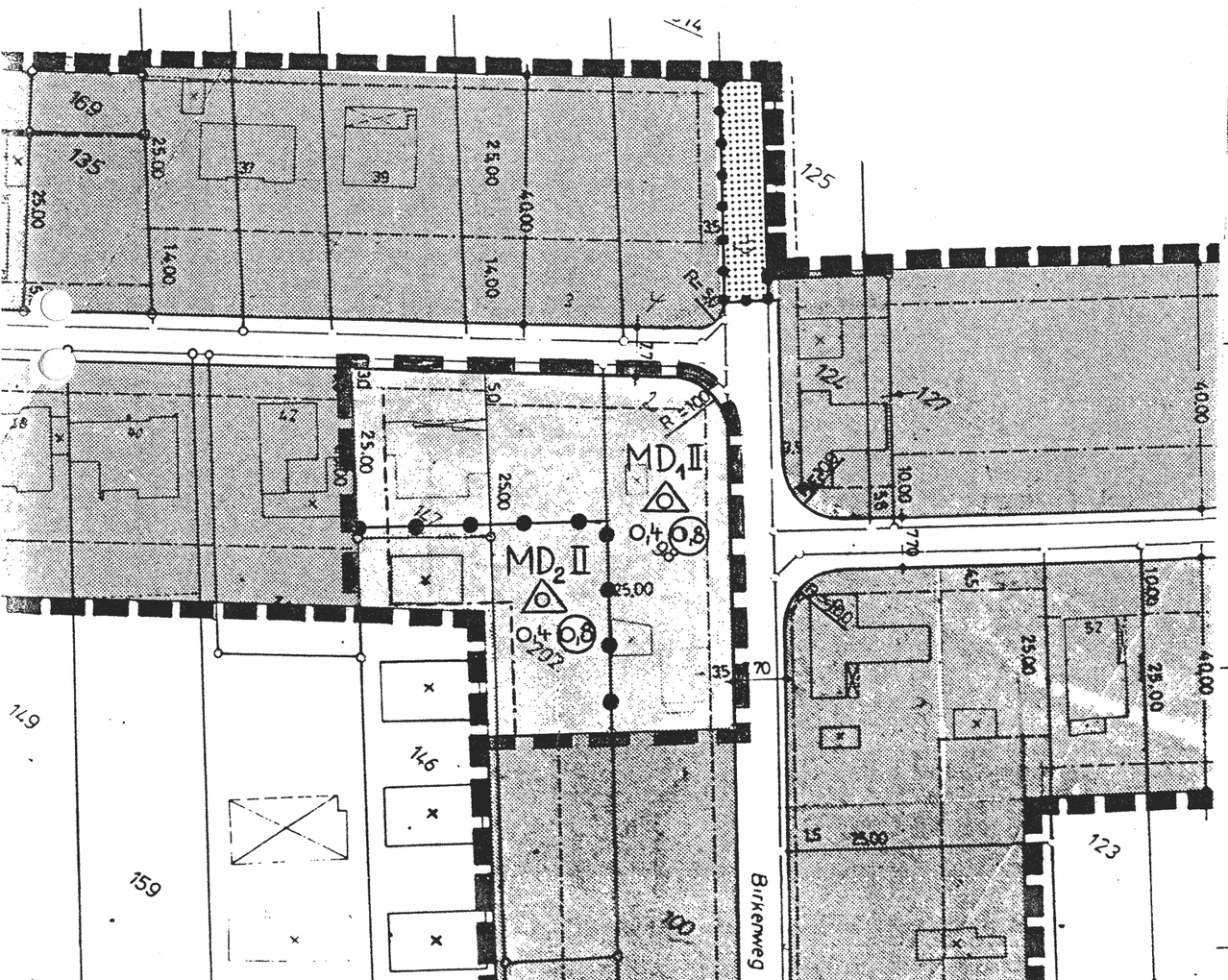
Gemeinde Waldfeucht
Bebauungsplan Nr. 10 "Waldweg",
Änderung Nr. 2

LEGENDE:

Maßstab:
1 : 1.000

<u>Hinweis</u>
Bezüglich der Nutzung der Flächen MD_1 und MD_2 siehe textliche Festsetzungen

- BAUGRENZE
- GRENZE DES RÄUMLICHEN GELTUNGSBEREICHES
- BAULAND
- MD — DORFGEBIET
- NUR EINZEL- UND DOPPELHÄUSER ZULÄSSIG
- II — ZAHL DER VOLLGESCHOSSE (HÖCHSTGRENZE)
- 0,4 — GRUNDFLÄCHENZAHL
- 0,8 — GESCHOSSFLÄCHENZAHL
- ABGRENZUNG UNTERSCHIEDLICHER NUTZUNG



Ablichtung

Gemeinde Waldfeucht, Kreis Heinsberg
Bebauungsplan Nr. 10 "Waldweg", Änderung Nr. 2

<u>Plangrundlage</u>

Als Plangrundlage für die Änderung Nr. 2 des Bebauungsplanes Nr. 10 "Waldweg" der Gemeinde Waldfeucht dient die Planunterlage, die für den Bebauungsplan Nr. 10 verwendet worden ist.

Der Rat der Gemeinde Waldfeucht hat am 31. Januar 1985 beschlossen, die 2. Änderung des Bebauungsplanes Nr. 10 im vereinfachten Verfahren gemäß § 13 des Bundesbaugesetzes (BBauG) in der Fassung der Bekanntmachung vom 18.8.1976 (BGBl. I S. 2256, ber. S. 3617), geändert durch Art. 9 Nr. 1 der Vereinfachungsnovelle vom 3.12.1976 (BGBl. I S. 3281) und durch Art. 1 des Gesetzes zur Beschleunigung von Verfahren und zur Erleichterung von Investitionsvorhaben im Städtebaurecht vom 6.7.1979 (BGBl. I S. 949), durchzuführen.

GEMEINDE WALDFEUCHT · KREIS HEINSBERG

Waldfeucht, den 4.2.1985
Der Gemeindedirektor
(Merkelbach)

Den Eigentümern der von der 2. Änderung betroffenen und benachbarten Grundstücke sowie den von dieser Änderung berührten Trägern öffentlicher Belange ist Gelegenheit zur Stellungnahme gegeben worden. Widersprüche gegen die Änderung Nr. 2 sind nicht vorgebracht worden.

GEMEINDE WALDFEUCHT · KREIS HEINSBERG

Waldfeucht, den 4.2.1985
Der Gemeindedirektor
(Merkelbach)

Der Rat der Gemeinde Waldfeucht hat am 31. Januar 1985 den Bebauungsplan Nr. 10 "Waldweg", Änderung Nr. 2, der aus einer Planzeichnung und textlichen Festsetzungen besteht, gemäß § 10 BBauG als Satzung beschlossen.

Waldfeucht, den 4.2.1985

(Naber)
Bürgermeister

(Cleef)
Ratsherr

Der Beschluß des Rates der Gemeinde Waldfeucht vom 31.1.1985 über die 2. Änderung des Bebauungsplanes Nr. 10 "Waldweg" sowie Ort und Zeit der öffentlichen Auslegung des Planes sind am 13.2.1985 öffentlich bekanntgemacht worden.

GEMEINDE WALDFEUCHT · KREIS HEINSBERG

Waldfeucht, den 26.3.1985
Der Gemeindedirektor
(Merkelbach)