

Die Planunterlage entspricht den Anforderungen des § 1 der Planzeichnungsverordnung vom 19.1.1965

Eschweiler, den 14.1972

Waldfeucht
Dipl.-Ing. Mechlinsky
Öffentl. best. Verm. Ing.

Aachen, den 15.6.1971

**INGENIEURBÜRO
ABWASSER U. VERKEHR
DIPL.-ING. A. WELTER
AACHEN, KRISTSTR. 15**

Waldfeucht, den 22.02.1971

Waldfeucht
Dipl.-Ing. Mechlinsky
Öffentl. best. Verm. Ing.

Es wird hiermit bescheinigt, daß der Bebauungsplan Nr. 9 (Haaren) des Planungsverbandes Braunsath-Haaren-Waldfeucht die rechtlichen Eigentums-grenzen in geometrisch richtiger Lage enthält, mit der Ürtlichkeit im Zeitpunkt seiner Aufstellung übereinstimmt und eine eindeutige geometrische Festlegung der städtebaulichen Planung enthält.

Eschweiler, den 17. Februar 1972

H. Ing. Mechlinsky
Dipl.-Ing. Mechlinsky
Öffentl. best. Verm. Ing.

Der Planungsverband Braunsath, Haaren, Waldfeucht hat nach § 10 BBauG diesen Bebauungsplan am 25. NOV. 1971 als Satzung beschlossen.

Waldfeucht, den 22.02.1971

Waldfeucht
Mitglied
Vorsitzender

Dieser Bebauungsplan ist nach § 11 BBauG mit Verfügung vom AZ genehmigt worden.

2. Genehmigungsversuch
Aachen, den *19.02.1972*

Der Regierungspräsident im Auftrage

Waldfeucht, den 1.02.1972

Der Gemeindevorstand
Der Gemeindevorsteher
Waldfeucht

Der Entwurf dieses Bebauungsplanes mit Begründung hat über die Dauer eines Monats vom 1. OKT. 1971 bis 1. NOV. 1971 einschließlich öffentlich ausliegen. Ort und Zeit der öffentlichen Auslegung sind am 28. SEP. 1971 ortsüblich bekanntgemacht worden.

Waldfeucht, den 22.02.1971

Waldfeucht

Bemerkungen:

**Es gilt die Bau NVO 1968
(BGBl. I S. 1237)**

Zeichenerklärung

	Wohngebäude vorhanden
	Wirtschaftsgebäude vorhanden
	Flurgrenze vorhanden
	Flurstücksgrenze vorhanden
	Begrenzung des Bebauungsplanes
	Baugrenze
	Straßenbegrenzungslinie
MD	Dorfgebiete
II	Zahl der Vollgeschosse als Höchstgrenze
0,4	Grundflächenzahl
0,8	Geschossflächenzahl
	nur Einzel- und Doppelhäuser zulässig
	überbaubare Flächen
	nicht überbaubare Flächen
	Verkehrsflächen
	Grundstücksgrenze vorschlagsweise
	Bebauung, vorschlagsweise
	nicht überbaubare Flächen in denen auch Nebenanlagen gem. § 14 Bau NVO unzulässig sind

Planungsverband
Braunsath - Haaren - Waldfeucht

**Bebauungsplan Nr. 9
Auf die Bünderken**

Gemarkung: **Haaren**

Flur: **15**

Maßstab: **1 : 500**

Az.: **W 1.1.102**

1. Ausfertigung



gehört zur Genehmigung vom 21. April 1972
Az. 34.3.1-404-237/34
Der Regierungspräsident im Auftrage

Waldfeucht

REGIERUNGSPRÄSIDIUM
AACHEN