



Gemeinde
WALDFEUCHT
Gemarkung Haaren
Flur 30

Bebauungsplan Nr. 37

"Gewerbegebiet Haaren"

Zeichenerklärung

- I. Festsetzungen gemäß § 9 BauGB**
- Art der baulichen Nutzung (§ 9 Abs. 1 Nr. 1 BauGB und § 9 BauNVO)**
- Maß der baulichen Nutzung (§ 9 Abs. 1 Nr. 2 BauGB und § 13 BauNVO)**
- Verkehrsflächen (§ 9 Abs. 1 Nr. 1 BauGB)**
- Verkehrsflächen (§ 9 Abs. 1 Nr. 1 BauGB)**
- II. Sonstige Darstellungen (siehe Festsetzungen)**
- III. Textliche Festsetzungen**

Textliche Festsetzungen

- Art der baulichen Nutzung**
- Zonierung**
- Maß der baulichen Nutzung**
- Verkehrsflächen**
- Verkehrsflächen**
- II. Sonstige Darstellungen**
- III. Textliche Festsetzungen**

II. Nichtrechtliche Übernahmen gemäß § 9 Abs. 6 BauGB

- Wasserschutzgebiete und Flächen für die Wasserschutz, den Hochwasserschutz und die Regulierung des Wasserhaushalts (§ 9 Abs. 1 Nr. 16 und Abs. 6 BauGB)
- Wasserschutzgebiete, Zone IIA, der Wasserschutzgebiete (§ 9 Abs. 1 Nr. 16 und Abs. 6 BauGB)

Die Planunterlagen sind mit dem Landratsamt... Heinsberg, den 23.04.2001 Erläuterung	Die Besichtigung der Aufstellung dieses Bebauungsplans... Waldfeucht, den 23.04.2001 Bürgermeister	Die Besichtigung der Aufstellung dieses Bebauungsplans... Waldfeucht, den 23.04.2001 Bürgermeister	Die Besichtigung der Aufstellung dieses Bebauungsplans... Waldfeucht, den 23.04.2001 Bürgermeister
--	--	--	--

Rechtsgrundlagen Baugesetz (BauGB) in der Fassung der Bekanntmachung vom 27.09.1987 (BGBl. S. 214) mit den Änderungen...	Verordnung über die bauliche Nutzung der Grundstücke BauNVO in der Fassung der Bekanntmachung vom 23.04.1990 (BGBl. S. 120), zuletzt geändert durch das Gesetz vom 22.04.1993 (BGBl. S. 986)	Verordnung über die Ausarbeitung der Bauleitpläne und die Darstellung der Pläne PlanRStV in der Fassung der Bekanntmachung vom 18.12.1991 (BGBl. S. 199) mit den Änderungen...	Verordnung über die öffentliche Bekanntmachung von Bauleitplänen BauBekStV in der Fassung der Bekanntmachung vom 14.07.1994 (BGBl. S. 190), zuletzt geändert durch das Gesetz vom 22.04.1993 (BGBl. S. 986)
---	---	---	--

Aktenzeichen

Stand:

Gemeinde
WALDFEUCHT
Bebauungsplan Nr. 37 Original
"Gewerbegebiet Haaren"
Gemarkung Haaren,
Flur 30
Maßstab: M 1 : 10.000

Stadt Heinsberg
Gemarkung Kirchhoven
Flur 35
M 1 : 500