S a t z u n g

über den Bebauungsplan Nr. E 6 „Unter'm Solterberg" — Stadt Vlotho — Ortsteil Exter — vom 26. 2. 1977

Gemäß § 10 des Bundesbaugesetzes vom 23. 6. 1960 (BGBl. I. S. 341) in der z. Z. geltenden Fassung i. V. mit § 4 der Gemeindeordnung für das Land Nordrhein-Westfalen in der Fassung der Bekanntmachung vom 19. 12. 1974 (GV NW S. 91) und der Verordnung über die bauliche Nutzung der Grundstücke (Baunutzungsverordnung) in der Fassung der Bekanntmachung vom 26. 11. 1968 (BGBl. I. S. 1237 bzw. 1969 I. S. 11) i. V. mit § 4 der 1. Verordnung zur Durchführung des Bundesbaugesetzes vom 29. 11. 1960 (GV NW S. 433) wird folgende Satzung erlassen:

§ 1

Geltungsbereich:

Im Norden:
Durch die Südgrenze der K 3237 (Solterbergstraße), von der westl. Grenze des Flurstücks 1 der Flur 36 der Gemarkung Exter bis zur Einmündung in die Industriestraße;

im Osten:
durch die westl. Grenze der Industriestraße von der K 3237 bis an die nördl. Grenze der Fliederstraße;

im Süden:
durch die nördl. Grenze der Fliederstraße bis zur westl. Grenze des Flurstücks 21 der Flur 36 in der Gemarkung Exter;

im Westen:
durch die westl. Grenzen der Flurstücke 1, 3, 6 bis 21 der Flur 36 in der Gemarkung Exter.

§ 2

Der Bebauungsplan besteht aus einem gezeichneten Plan, einem Eigentümerverzeichnis und einer Begründung zur Bebauung einschl. einer Kostenschätzung.

§ 3

Die Satzung (Bebauungsplan) wird gem. § 12 BBauG mit der Bekanntmachung rechtsverbindlich.

Hiermit wird die am 14. 10. 1976 vom Rat der Stadt Vlotho beschlossene Satzung über den Bebauungsplan Nr. 4 6 „Unter'm Solterberg" — Stadt Vlotho — Ortsteil Exter — öffentlich bekanntgemacht.

Die Genehmigung des Regierungspräsidenten Detmold gemäß § 11 des Bundesbaugesetzes vom 23. 6. 1960 (BGBl I. S. 341) in der Fassung der Bekanntmachung vom 18. 8. 1976 (BGBl I. S. 2256) ist mit Verfügung vom 10. 2. 1977, Az: 35.21.11 - 309/E 6 erteilt worden.

Mit dem Inkrafttreten des Bebauungsplanes liegt dieser während der Dienststunden bei der Stadtverwaltung Vlotho — Bauamt — Zimmer 33 — zu jedermanns Einsicht öffenlich aus.

Auf die Vorschriften des § 44c Abs. 1 Satz 1 und 2 und Abs. 2 des Bundesbaugesetzes in der Fassung der Bekanntmachung vom 18. 8. 1976 (BGBl I S. 2256) über die fristgemäße Geltendmachung etwaiger Entschädigungsansprüche für Eingriffe in eine bisher zulässige Nutzung durch diesen Bebauungsplan und über das Erlöschen von Entschädigungsansprüchen wird hingewiesen.

Ferner wird gemäß § 155a des Bundesbaugesetzes in der Fassung der Bekanntmachung vom 18. 8. 1976 (BGBl I. S. 2256) darauf hingewiesen, daß eine Verletzung von Verfahrens- oder Formvorschriften des Bundesbaugesetzes beim Zustandekommen des Bebauungsplanes mit Ausnahme der Vorschriften über die Genehmigung und die Bekanntmachung unbeachtlich ist, wenn die Verletzung der Verfahrens- oder Formvorschrift nicht innerhalb eines Jahres seit dem Inkrafttreten des Bebaungsplanes schriftlich gegenüber der Stadt Vlotho geltend gemacht worden ist.

Vlotho, den 26. 2. 1977 R. Kaiser, Bürgermeister

Stadtsparkasse Vlotho

Empfänger (genaue Anschrift) Vlothoer Wochenblatt, Vlotho,

Konto-Nr. des Empfängers 297 bei (Sparkasse usw.) - oder ein anderes Konto des Empfängers Stadtsparkasse Vlotho

Bankleitzahl

Verwendungszweck (nur für Empfänger)
Rechn.-Nr. 1048
Rechn.-vom 1.3.1977
Betr. Satzung über den B'plan E 6

DM 168,72

D 111 Vlotho, den 21.3.1977

1. Rechnung/Anforderung eingegangen am 18.3.1977

1. Ausgabe-Anordnung über 168,72 DM auf die Stadtsparkasse Vlotho – Verw. –/~~Verm.~~ Haushalt – Hhst. 1.060.6530.6

fertigen.

3. Zum Vorgang ~~XXXXXXXX~~

Stadtinspektor

Auftraggeber Stadtkasse Vlotho

Konto Nr. 3301

Rechnungsprüfung

Vorgeprüft

Bruttobetrag | % | Provision DM | Offert-Gebühr | Einzelpreis der Anzeige | Mehrwertsteuer | Rechnungsbetrag

---

RECHNUNG 01.03.77

ZAHLUNG ANGEBEN

Vlothoer Wochenblatt

Dienstag und Freitag im 73. Jahrgang

WOCHENBLATT · 4973 VLOTHO/WESER · POSTSTRASSE 2

Fernruf: (0 57 33) 30 22

Zahlbar:
Rein netto Kasse sofort nach Erhalt der Rechnung.
Erfüllungsort und Gerichtsstand für Leistung und Zahlung ist 47 Hamm.

57
67 17 - 308