

B e g r ü n d u n g

zur 1. Änderung des Bebauungsplanes Nr. 5/9 der Stadt Versmold
- Ortsteil Loxten -

Der Rat der Stadt Versmold hat in seiner Sitzung am 8. März 1979 die Änderung des Bebauungsplanes Nr. 5/9 beschlossen.

Von der Änderung werden die Grundstücke Gemarkung Loxten, Flur 13, Flurstücke 327, 328, 366 und 377 betroffen.

In diesem Bereich werden die überbaubaren Flächen neu festgesetzt und erweitert. Dadurch sollen insbesondere auf den größeren Kopfgrundstücken Anbauten an die vorhandenen Gebäude ermöglicht werden. Die Änderung wird auch erforderlich, um eine als Zwischenlösung eingeplante Straßenkehre, die nach Weiterführung der Straße nicht mehr benötigt wird, der baulichen Nutzung zuführen zu können.

Da hier die Voraussetzungen gem. § 13 Abs. 1 BBauG vorliegen, erfolgt die Änderung im vereinfachten Verfahren.

Versmold, den 26.09.1979

Im Auftrage des Rates der Stadt:

Meyer-Hermann
(Bürgermeister)

Ralf
(Ratsmitglied)

