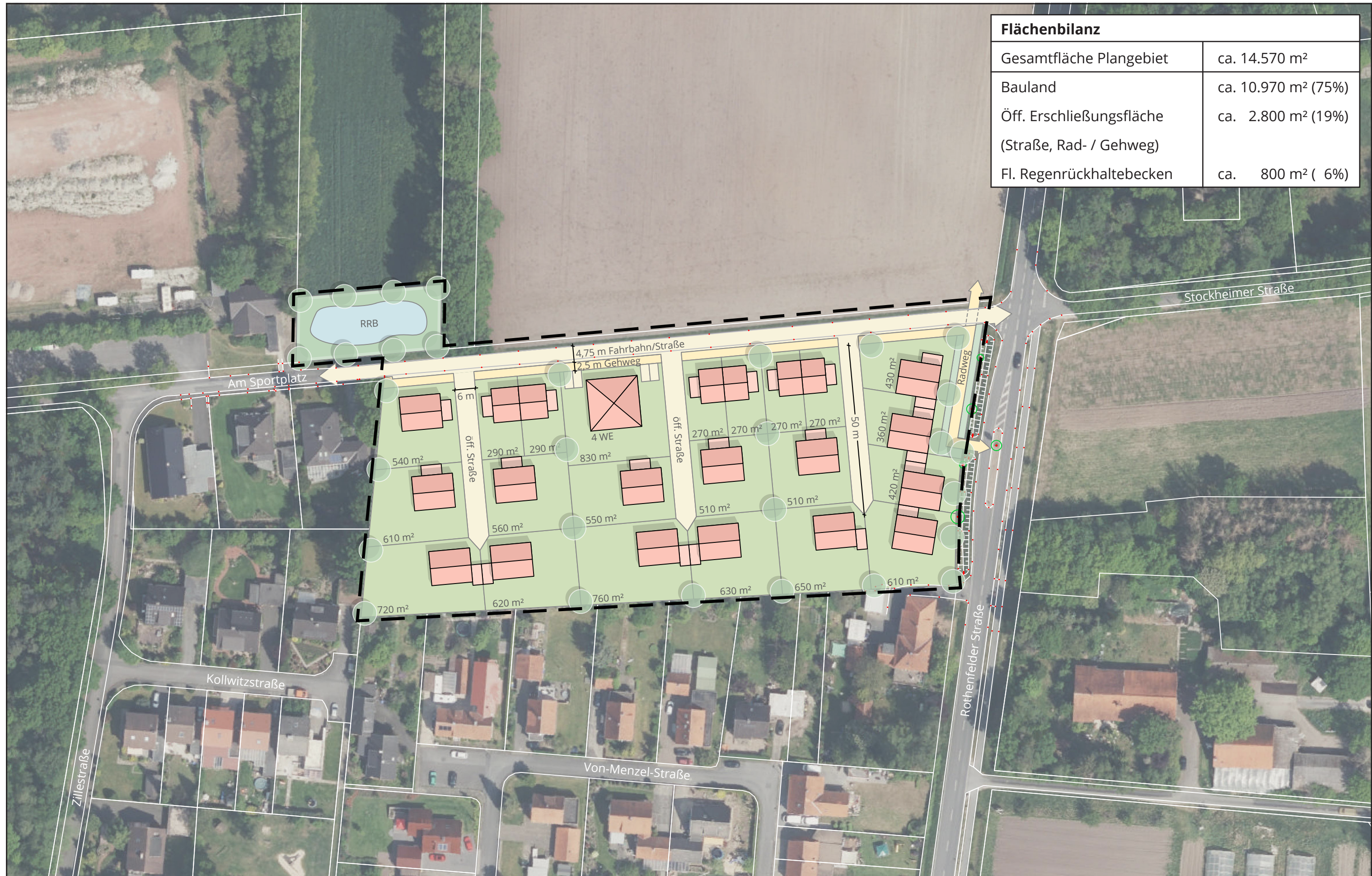




Flächenbilanz	
Gesamtfläche Plangebiet	ca. 14.570 m²
Bauland	ca. 10.970 m² (75%)
Öff. Erschließungsfläche (Straße, Rad- / Gehweg)	ca. 2.800 m² (19%)
Fl. Regenrückhaltebecken	ca. 800 m² (6%)