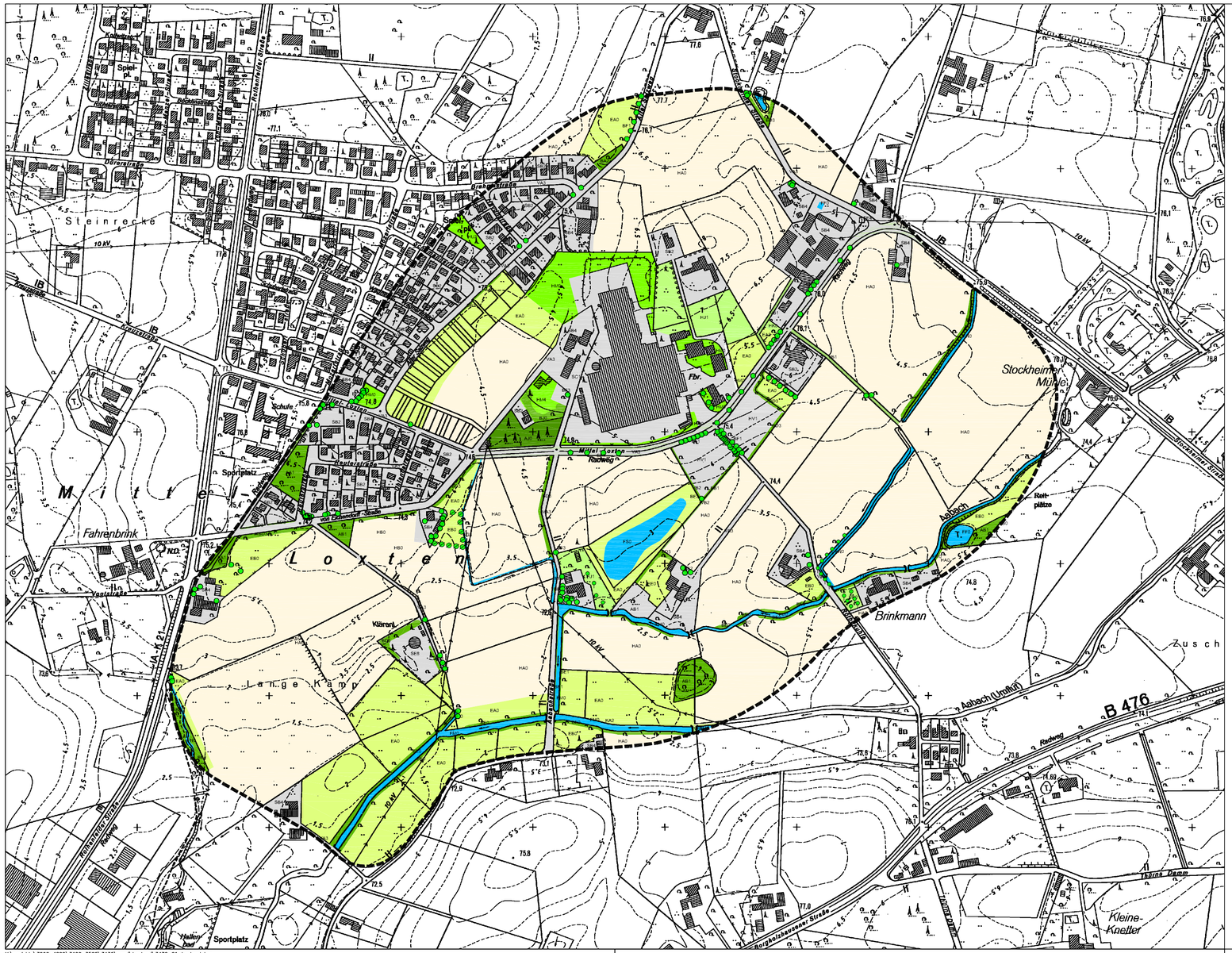

Legende

- Grenze Untersuchungsgebiet
- Geltungsbereich

Biotoptypen

- **Laubwald**
  - AA1 Eichen-Buchenwald
  - AB1 Buchen-Eichenwald
- **Nadelwald**
  - AJ0 Fichtenwald
- **Kleingehölze**
  - BA2 Feldgehölz aus gebietsfremden Baumarten
  - BB0 Gebüsch
  - BB1 Gebüschstreifen
  - BD3 Gehölzstreifen
  - BE0 Ufergehölz
  - BE1 Weiden-Ufergebüsch
  - BJ0 Siedlungsgehölz
- **Baumbestand**
  - BF1 Baumreihe
  - BF2 Baumgruppe
  - BF3 Einzelbaum
  - BG3 Kopfbaum
  - Obstbaum
- **Stillgewässer**
  - FF0 Teich
  - FS0 Rückhaltebecken
- **Fließgewässer**
  - FM0 Bach
  - FN0 Graben
- **Wirtschaftsgrünland und Brachen**
  - EA0 Fettwiese
  - EB0 Fettweide
  - EE0 Grünlandbrache
- **Nutz- und Ziergarten**
  - HK0 Obstgarten, Obstwiese, Obstweide
  - HJ1 Ziergarten
- **Acker**
  - HA0 Acker
  - HB0 Ackerbrache
- **Sportanlage**
  - HU2 Sport- und Erholungsanlage mit geringem Versiegelungsgrad
- **Rasen und Grünanlagen**
  - HM0 Grünanlage
  - HM4 Rasenplatz
- **Säume, Wegeränder**
  - KA2 Gewässerbegleitender feuchter Saum bzw. Hochstaudenflur
  - LB2 Trockener Hochstaudenflur, flächenhaft
- **Siedlung**
  - SA0 Gemischte Bauflächen, Kerngebiete
  - SB2 Einzel- und Reihenhausbebauung
  - SB4 Dörfliche Siedlungsflächen
  - SE4 Trafostürme
  - SE8 Kläranlage
- **Gewerbe**
  - SC1 Fabrikanlage, Werksanlage
- **Verkehrs- und Wirtschaftswege - befestigt**
  - VA3 Gemeindestraßen
  - VB1 Feldweg, befestigt
  - VB3 Forststraße
  - HV1 Großparkplatz mit hohem Versiegelungsgrad
- **Verkehrs- und Wirtschaftswege - unbefestigt**
  - VB2 Feldweg, unbefestigt

Bestandsplan 1:5.000

Anlage 1

Stadt Versmold **Vorentwurf**

Neuaufstellung und Erweiterung Bebauungsplan Nr. 19 "Gewerbegebiet Mittel-Loxten" und Neuaufstellung Bebauungsplan Nr. 61 "Südentlastung Loxten"

M.: 1 : 5.000	Gez.: Sto	Bearb.: Ki	Dat.: Jan. 2007
Plangrösse: 580 x 297		Plannummer: 3430	

Kortemeier & Brokmann
Garten- und Landschaftsarchitekten GmbH

Oststraße 92
32051 Herford
fon 05221. 9739-0
fax ... 973930

Antragsteller:

Planverfasser:

Y:\projekte\3000_4000\3400_3500\3430\acad\bestand\3430_01_bestand.dwg