



STADT VELBERT

Abteilung 3.4
Verbindliche Bauleitplanung und Städtebau

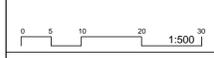
© Geodatenbasis Kreis Mettmann - Vermessungs- und Katasteramt
ergänzt durch Fachabteilung 8.2 Geodaten- und Vermessung der Stadt Velbert

BEBAUUNGSPLANGEBIET NR. 432

- OBERE HÜGELSTRASSE -

Gemarkung Kleine Höhe Flur 001

BEBAUUNGSVORSCHLAG



24.05.2013
Brandner/ Schieferstein



ZEICHENERKLÄRUNG

Bestand

- Wohngebäude
- Garagen
- Gehwege
- Straßenverkehrsflächen
- Stellplätze
- Strassenbegleitgrün

Planung

- Wohngebäude
- Garagen
- Zufahrten/ Stellplätze
- Gärten/ Unterteilung
- Straßenverkehrsflächen
- Stellplätze
- Strassenbegleitgrün
- Versickerungsflächen
- Alternative Grundstückstausch
- Alternative Leitungsrecht

Beispiel Neubebauung - Gebäudebestand



Ausschnitt Luftbild 2010

o. Maßstab



K:\01_Bebauungspläne\432_Obere Hügelstraße\05_Entwürfe\432_Städtebau\Entwurf_25-05-13_CAD2010.dwg ipsh. Sch/Ziel