

Gesamträumliches Planungskonzept zur Darstellung von Konzentrationszonen für Windenergieanlagen im FNP

Projekt
Ausschlussbereiche
 Thema

ökoplan. Savignystraße 59
 45147 Essen
 Telefon 0201.62 30 37
 Telefax 0201.64 30 11
 info@oekoplan-essen.de
 www.oekoplan-essen.de

 **Stadt Velbert**

| | |
|--------------|------------|
| Auftraggeber | |
| Maßstab | 1 : 35.000 |
| Projekt-Nr. | 811 |
| Karten-Nr. | 1 |
| Bearbeiter | stb |
| Datum | Juli 2012 |
| Unterschrift | |

Ausschlussbereiche ("harte" Tabuzonen)

Schutzgebiete / -objekte

-  Naturschutzgebiet, Naturdenkmal
-  geschützter Landschaftsbestandteil
-  Biotop gem. § 30 BNatSchG

Infrastrukturtrassen

-  Autobahn / Bundesstraße
-  Bauverbotszone gem. § 9 FStrG (40 m / 20 m)
-  Hochspannungsfreileitung
-  Schutzstreifen (100 m)

Ausschlussbereiche ("weiche" Tabuzonen)

Schutzwürdige Flächen / Pufferzonen

-  Bereich für den Schutz der Natur gem. Regionalplan
-  Pufferzone zu naturschutzrechtlich bedeutsamen Gebiet zum Schutz bedrohter Vogel- und Fledermausarten (300 m)
-  Fläche für Wald gem. FNP

Konkurrierende Nutzungen

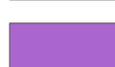
-  Grünfläche gem. FNP
-  Fläche für Ver- und Entsorgungsanlagen gem. FNP
-  Denkmalschutzfläche
-  vorhandene WEA

-  Grenze des Stadtgebietes

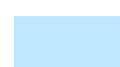
Wohngebäude

-  Wohngebäude im Außenbereich

Bauflächen gem. FNP

-  Wohnbaufläche
-  gemischte Baufläche
-  Fläche für Gemeinbedarf
-  Gebäude in Gewerbe- / Sondergebiet
-  Bauverbotszone gem. § 6 BauO NRW (halbe Höhe der WEA: 75 m)

Wasserflächen / Gewässerschutz

-  Wasserfläche
-  Bauverbotszone gem. § 61 BNatSchG (50 m)



Gesamträumliches Planungskonzept zur Darstellung von Konzentrationszonen für Windenergieanlagen im FNP

Projekt

Ausschlussbereiche

Thema

ökoplan.

Bredemann, Fehrmann,
Hemmer und Kordges

Savignystraße 59
45147 Essen
Telefon 0201.62.30.37
Telefax 0201.64.30.11
info@oekoplan-essen.de
www.oekoplan-essen.de



Stadt Velbert

Auftraggeber

Maßstab 1 : 35.000

Bearbeiter **stb**

Projekt-Nr. 811

Datum **Juli 2012**

Karten-Nr. 1

Unterschrift